

🕒 Создано: 18.08.2025 в 07:45

Обновлено: 30.01.2026 в 18:34

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Учительская улица, 19**

**19 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Учительская улица, 19

## Округ

## Новосибирск, Калининский район

## Улица

## улица Учительская

## ТП - Торговое помещение

## Общая площадь

76.5 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

### Тип сделки

Продам

## Раздел

## Коммерческая недвижимость

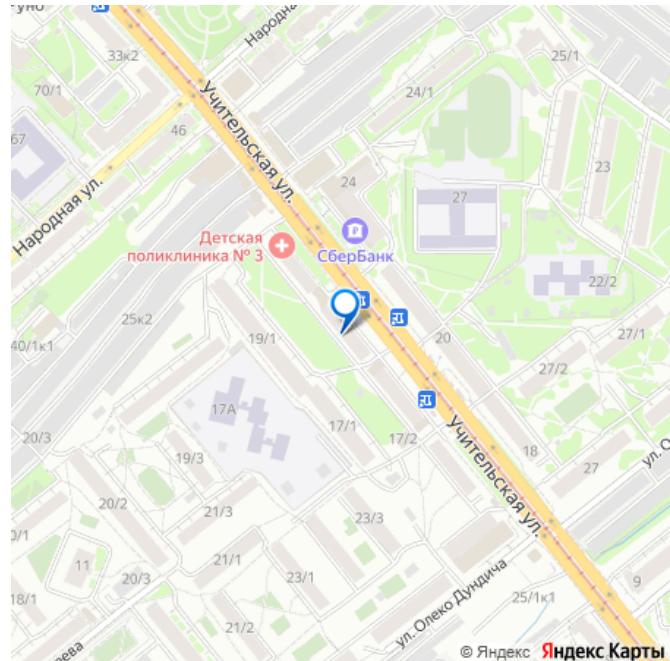
## Описание

Код объекта: 1735886. Готовый арендный бизнес с надёжным и устойчивым арендатором. Предлагается к продаже коммерческое помещение торгового назначения общей площадью 76,5 кв. м, расположенное на первом этаж жилого дома. Помещение сдано в аренду для размещения аптеки федеральной сети «Максавит». \* Первая линия ул. Учительская. \* Отдельный вход. \* Место для размещения рекламы на фасаде здания. \* Высокий пешеходный и автомобильный трафик. \* Парковочный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284198>  
600

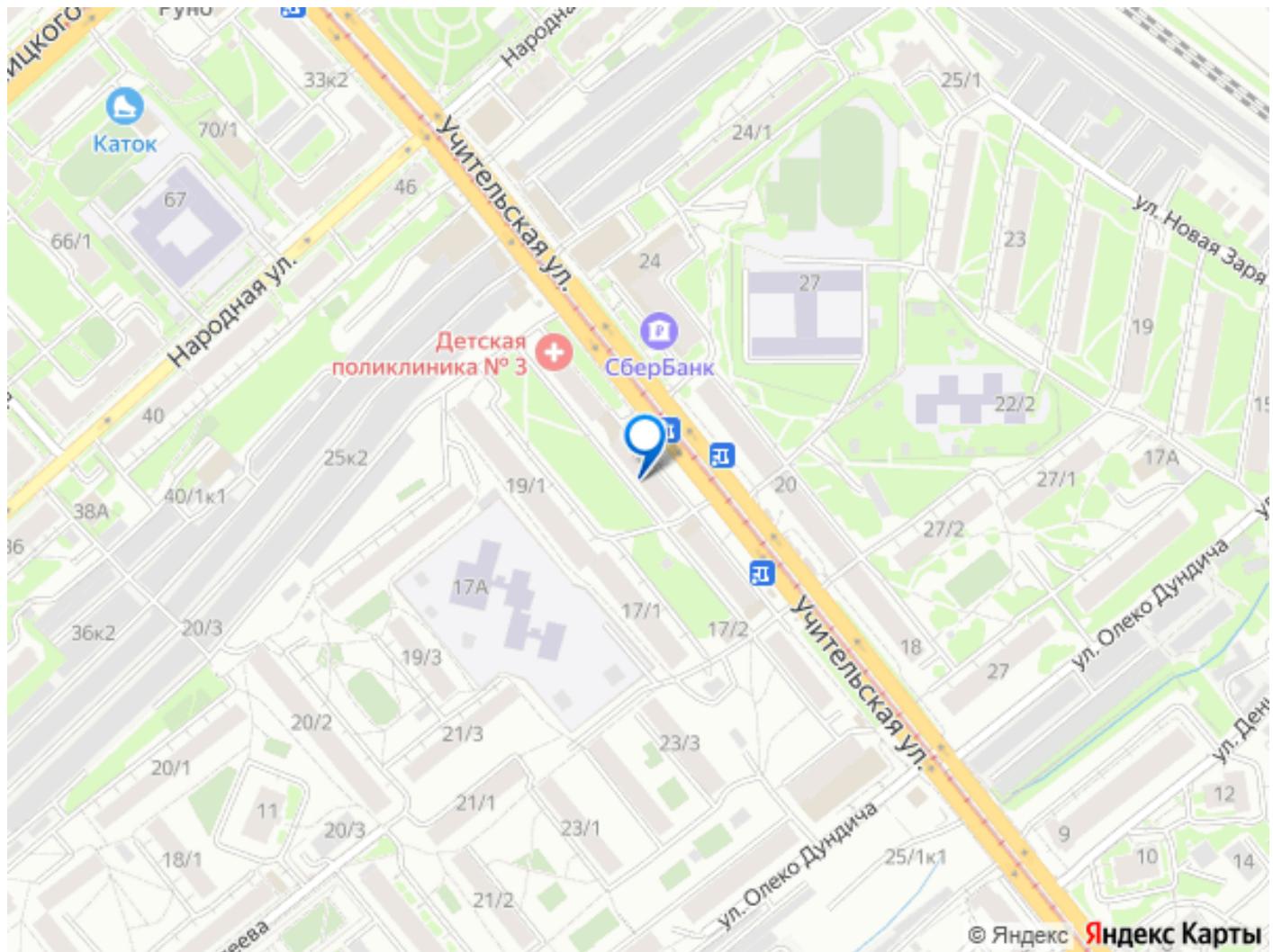
Владис Центральное, Владис  
Центральное  
**79132021274**

## для заметок



карман для автомобилей. \* Система  
кондиционирования. \* Охранно-пожарная  
сигнализация. \* Охранная сигнализация. \*  
Выделенная электрическая мощность 5 кВт.





Move.ru - вся недвижимость России