

Создано: 27.05.2025 в 11:25

Обновлено: 09.01.2026 в 07:27

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 238**

6 470 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
238

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

64.7 м²



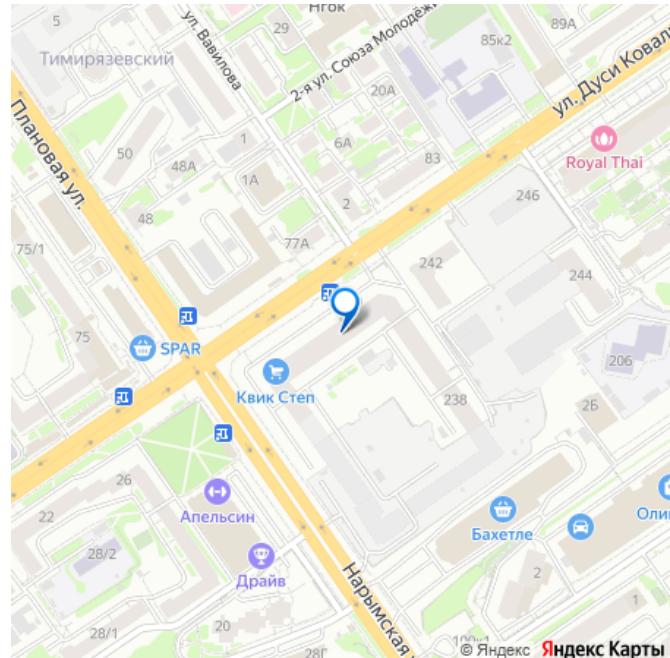
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в продажу торговое помещение на первой линии ул.Нарымской, напрямую от собственника. 20 секция ЖК «Ельцовский» - введена в эксплуатацию в сентябре 2025г! Высокий пешеходный и автомобильный поток, большое количество жителей в самом ЖК (более 2000 квартир). Подвал без окон, под самоотделку, очень высокие потолки - H=4,45м. Вход с ул.Нарымской. Свободная планировка - торговый зал правильной формы 60,2 кв.м. и

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9280187>

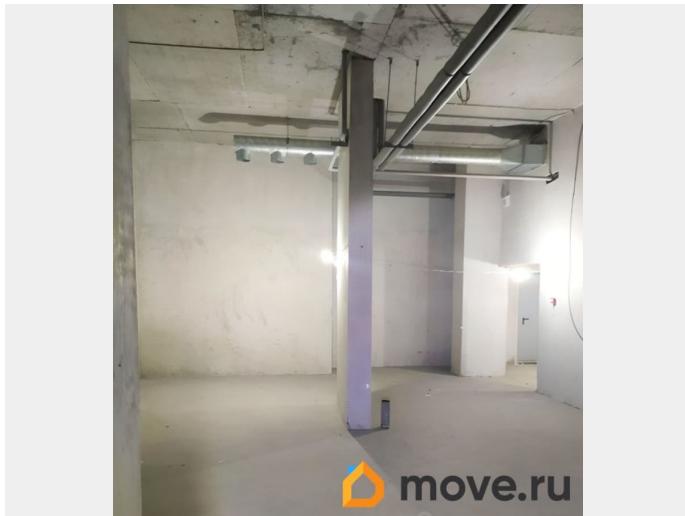
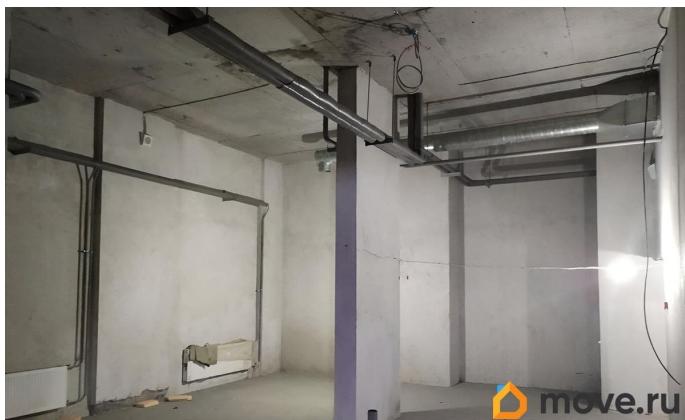
253

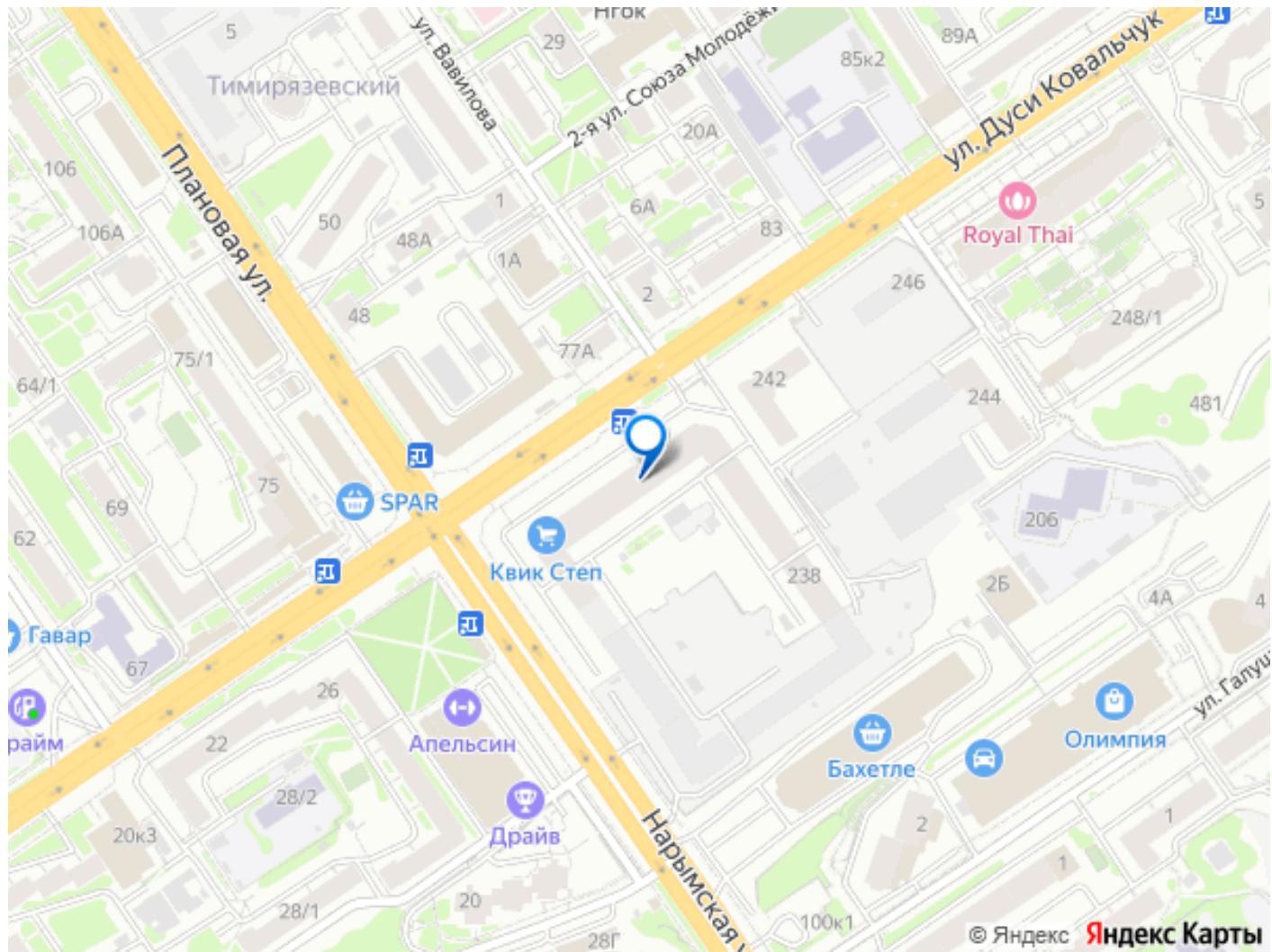
Агент

**79137222090, 7913203
0127**

для заметок

с/узел.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России