

Создано: 16.08.2025 в 11:07

Обновлено: 30.01.2026 в 18:23

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Виктора Уса, 9**

**5 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора Уса, 9

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Виктора Уса](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

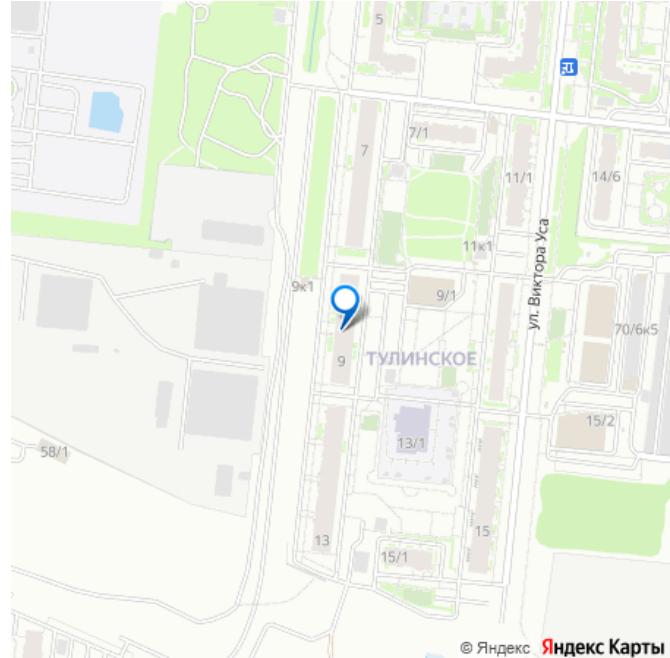
### Описание

Продаем универсальное помещение, магазин «Пивная бочка», расположенное на цокольном этаже. Площадь 60 м.кв. В помещении сделан ремонт внутри и снаружи. Отдельный вход, санузел, три окна. Помещение без обременений и долгов, документы готовы к сделке, в собственности более 5 лет. Магазин был в аренде, профиль продукты + пиво. Приглашаем на просмотры. JC000020050281. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено

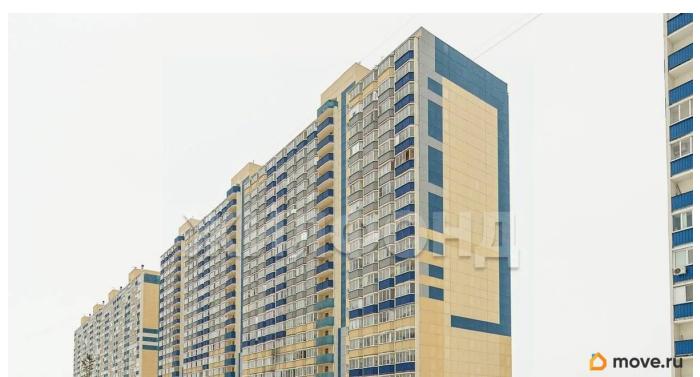
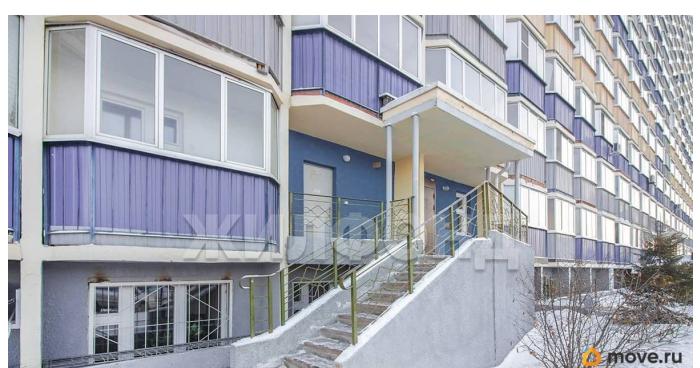
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287185>  
972

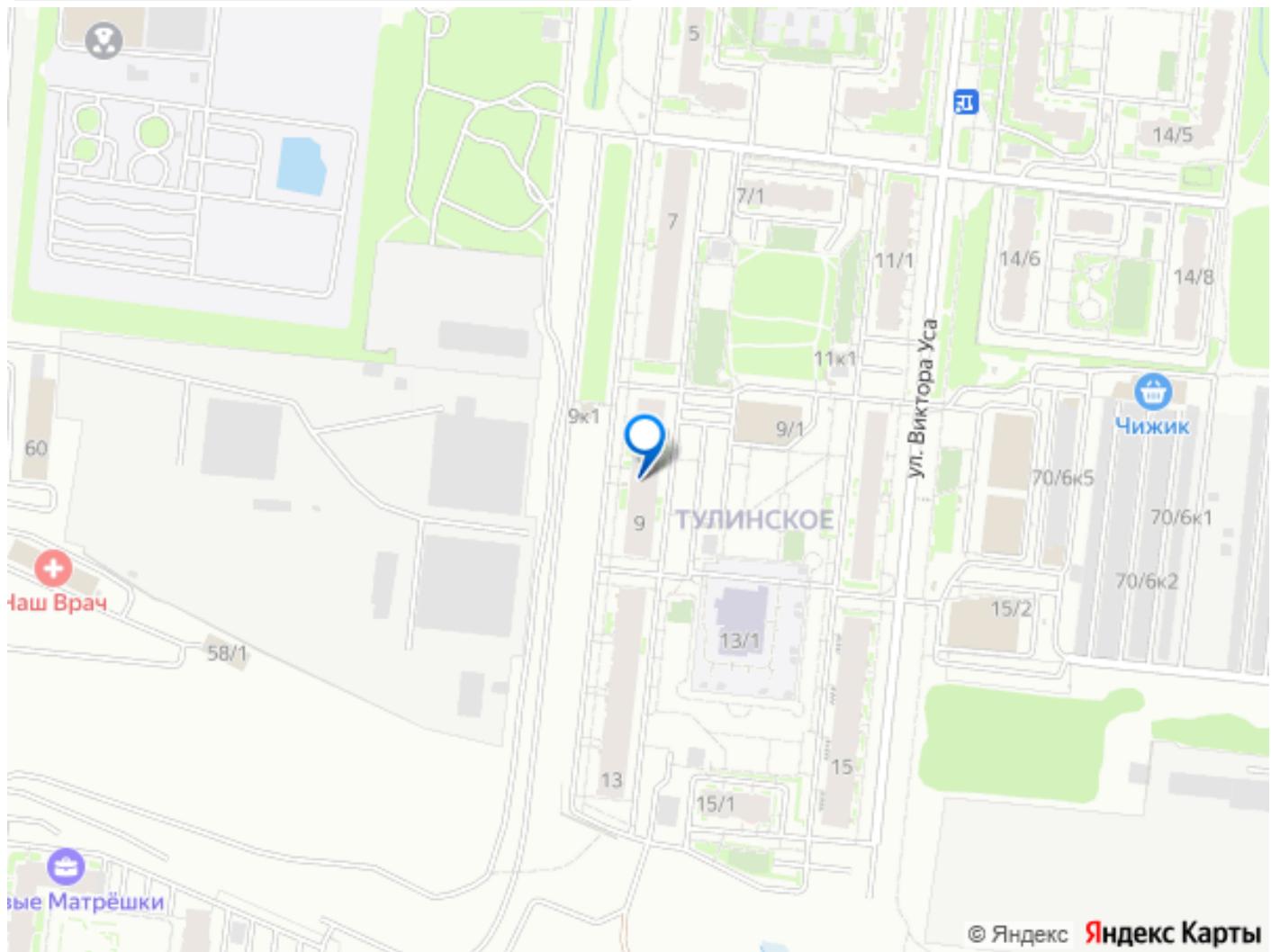
**Елена Игоревна, ЖИЛФОНД  
79842345003**

для заметок



из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России