

Создано: 13.01.2026 в 06:28

Обновлено: 25.01.2026 в 00:59

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287933218>

Андрей Васильевич, ЖИЛФОНД
79390415208

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Станиславского, 15**

14 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Станиславского,
15

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[площадь Станиславского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

54 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

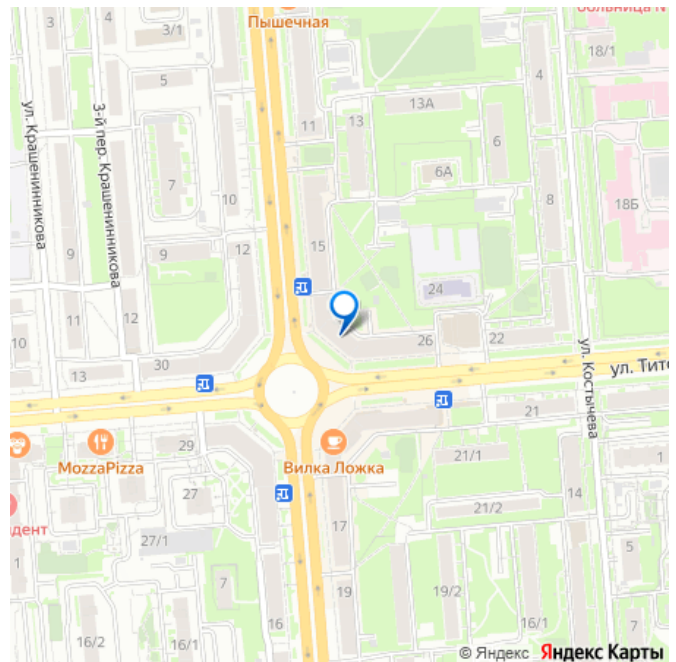
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам торгово-офисное помещение на первой линии с отдельным входом в Ленинском районе г. Новосибирска, которое сегодня приносит прибыль! Помещение располагается в центре оживленного перекрестка и густонаселенного жилого массива (более 50 домов и 15 тысяч жителей) на высоком первом этаже со своим отдельным входом. Рядом с входом есть парковочные места. Помещение с ремонтом, светлое. Помещение оформлено в нежилое

для заметок



свободного назначения и подходит под:
пункт выдачи заказов, аптеку, стоматологию,
парикмахерскую, массажный салон, магазин,
цветочный салон и другие сферы
деятельности! Место наработанное
десятилетиями. Много лет помещение
занимает надежный успешный арендатор,
готовый перезаключить договор с новым
собственником. Продажа подходит под
любую форму расчетов. Собственник
физическое лицо. Вся документация в полном
порядке. Причины продажи: инвестиции в
другой проект. По всем вопросам и показам
ЗВОНИТЕ! JS000060050207. Пожалуйста,
дождитесь ответа специалиста при звонке.
Время дозвона до владельца объявления
увеличено из-за использования подменных
номеров на сайте Циан.



