

Создано: 12.08.2025 в 03:20

Обновлено: 08.12.2025 в 03:53

Новосибирск, улица Петухова

37 000 000 ₽

Новосибирск, улица Петухова

Улица

[улица Петухова](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

530.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В продаже нежилое здание 530,9 кв.м, расположено возле остановки оживленной улицы Петухова, на первой линии, имеются парковки. Рядом жилмассив «Академический», ж/м «Палласа», авторынок, один из выездов за город (по направлению р.п. Ордынка, аэропорт). Наименование здания: автокомплекс с магазином автотоваров и пристройкой автомоечного и шиномонтажного отделения. Это готовый, действующий, прибыльный бизнес. Есть вода, электричество, канализация. Здание расположено на земельном участке 632 кв.м. (всё в собственности). Общая площадь здания складывается из: отапливаемых

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284017>

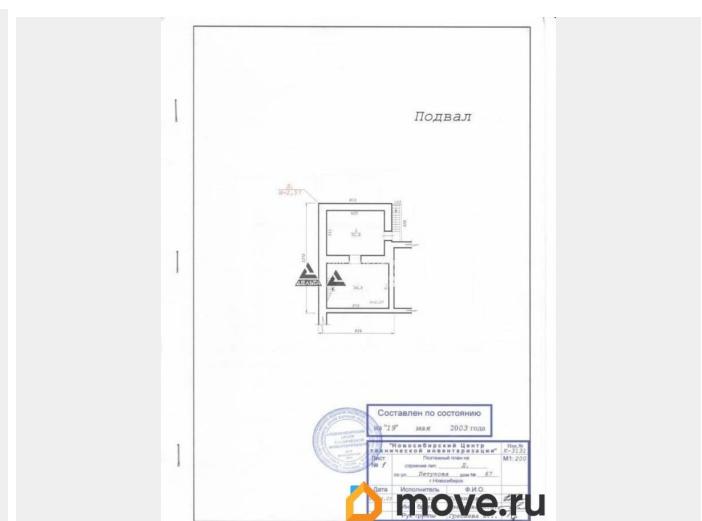
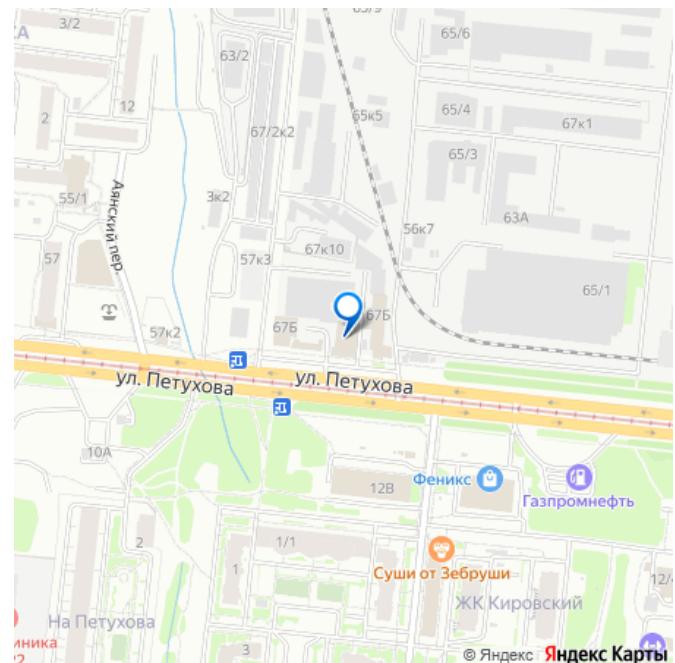
200

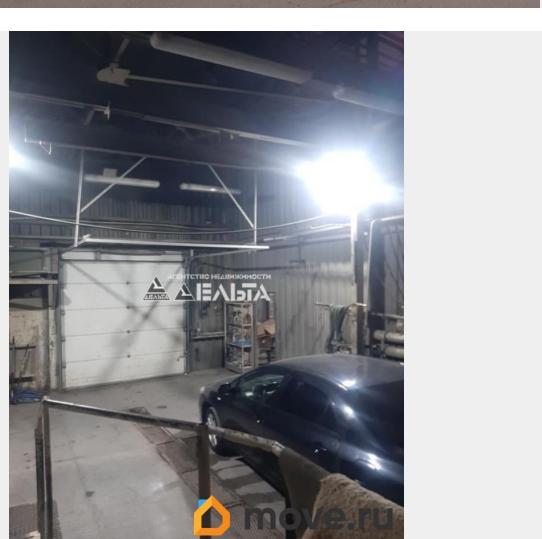
АН Дельта, Ольга Леонидовна,
Агентство недвижимости Дельта

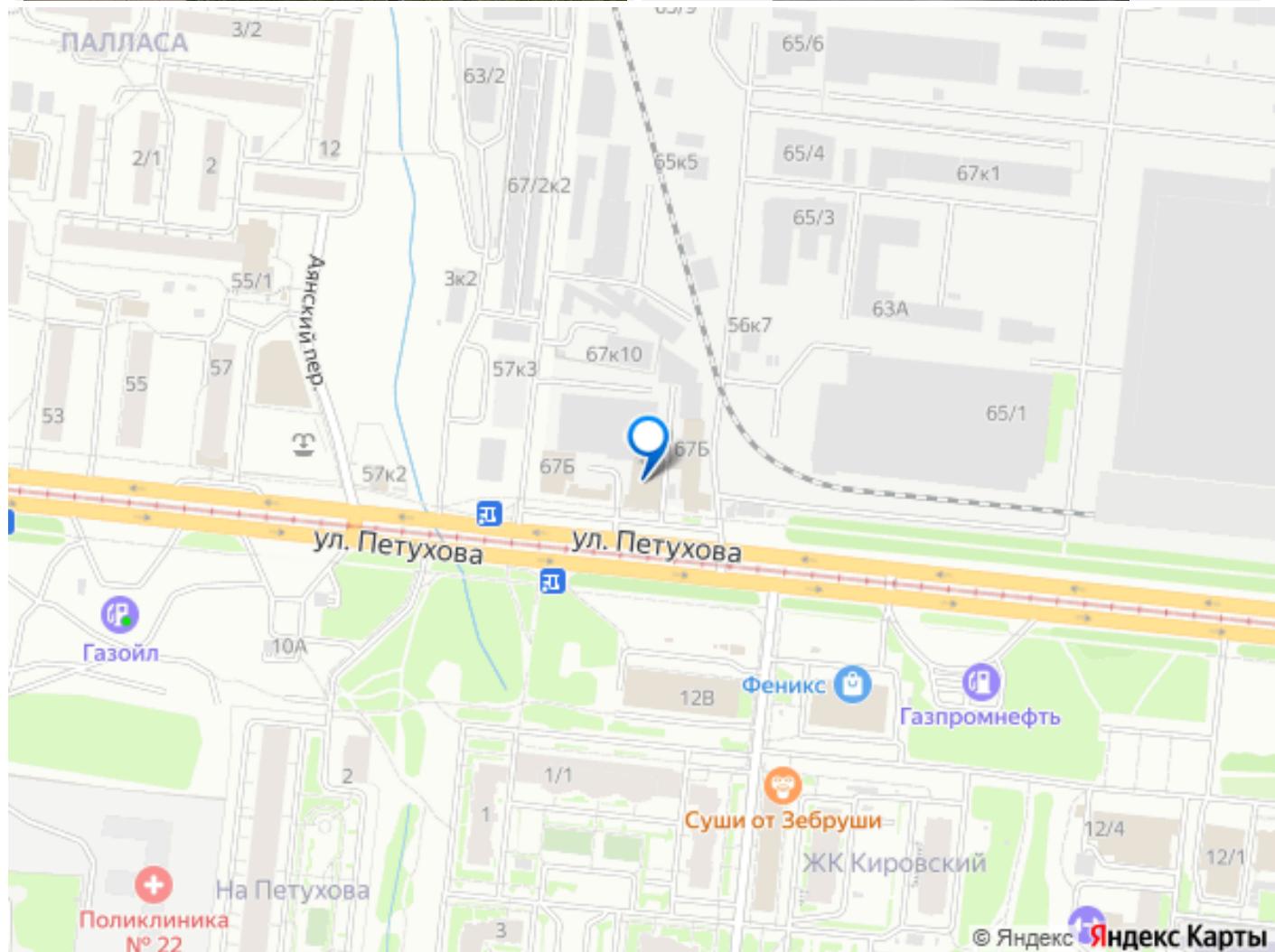
7968220-74-26



помещений 271,3 кв.м, где располагается торговые залы, подсобные помещения с туалетом; холодного помещения -подвалы 66,4 кв.м и холодного помещения: шиномонтажный бокс, бокс для автомойки и двухэтажной надстройки - 193,2 кв.м
Недвижимость без арестов, долгов. Просмотр по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России