

🕒 Создано: 08.12.2025 в 08:18

Обновлено: 08.12.2025 в 07:47

**Новосибирская область, Бердск, улица  
Ленина, 35**

**14 000 000 ₽**

Новосибирская область, Бердск, улица Ленина, 35

Улица

[улица Ленина](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

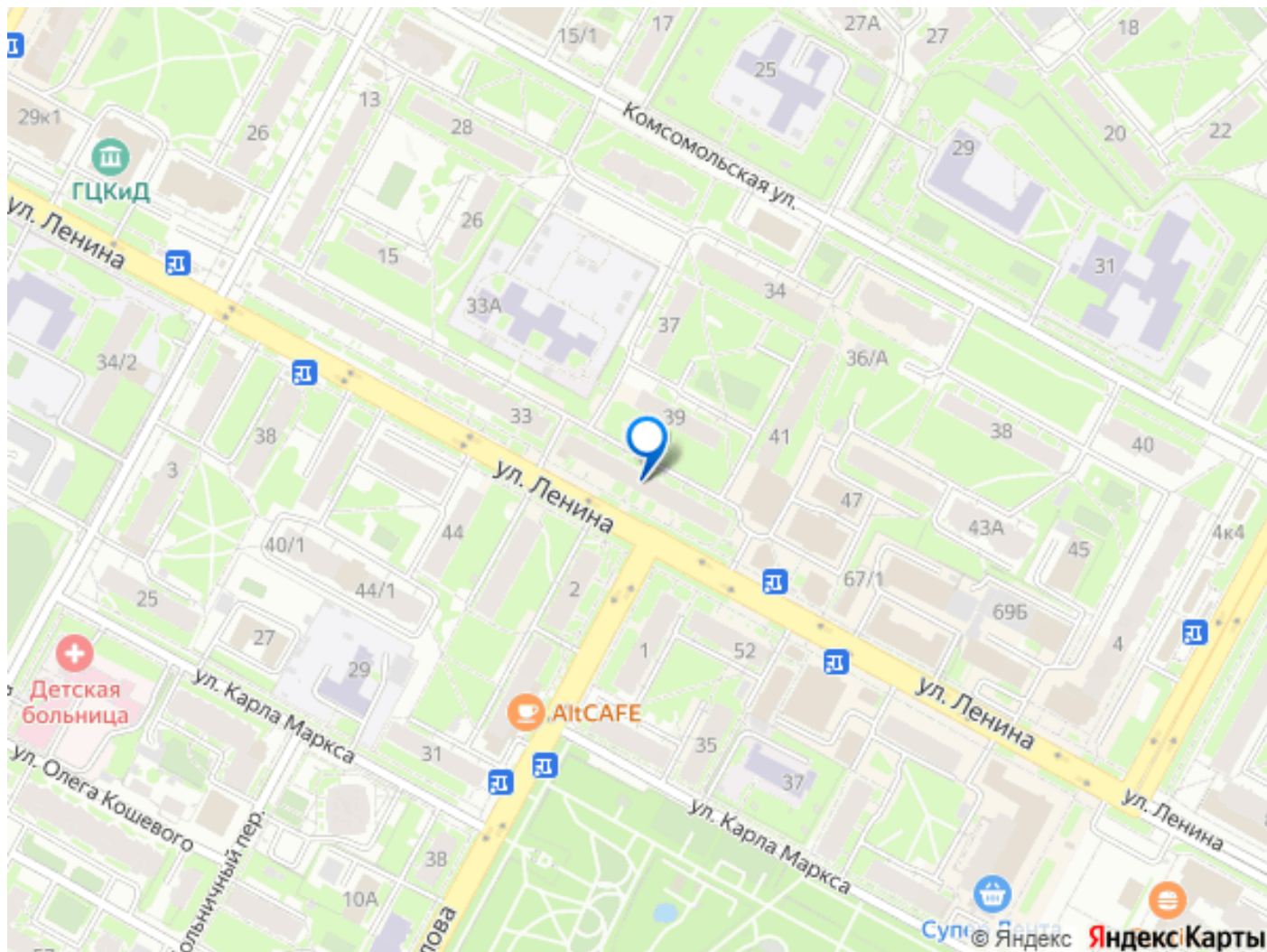
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

В продаже помещение с действующим арендатором, договор аренды зарегистрирован. Вдоль помещения самый высокий трафик во всем г. Бердск. В помещении эксклюзивная очень удобная планировка и качественный ремонт, сделана звукоизоляция потолка, новая проводка, канализация, новые окна, всё новое, тамбур из качественного тёплого алюминия. Прямые договоры с энергосбытом и с КБУ заключены.

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России