

Создано: 23.12.2025 в 13:56

Обновлено: 01.01.2026 в 18:58

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Новосибирская улица, 24**

**12 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Новосибирская улица,

24

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Новосибирская](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

48.8 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

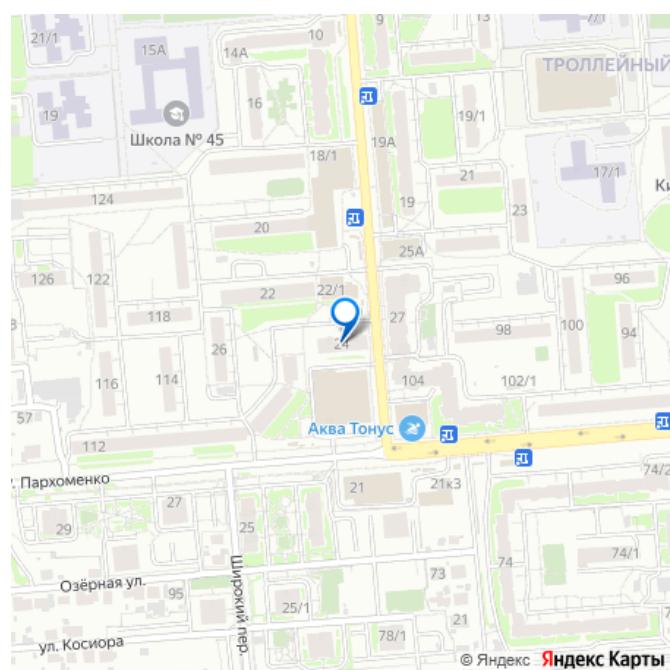
Код объекта: 1171614. Комиссия агентства недвижимости Владис Центральное по данному варианту 0 %. Предлагается к продаже помещение торгового назначения общей площадью 48,8 кв. м. с арендатором Удачное расположение по первой линии оживлённой магистрали обеспечивает высокий автомобильный и пешеходный трафик. В зданиях поблизости находятся предприятия торговли и сферы услуг, в том числе супермаркет «Пятёрочка»,

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287645>  
869

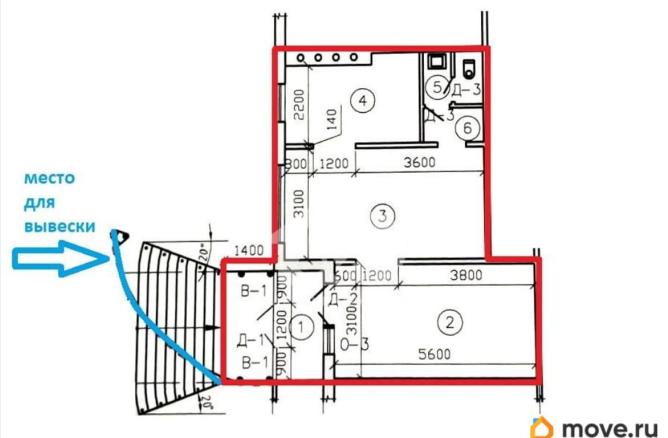
**Михаил Макухин, Владис  
Центральное**

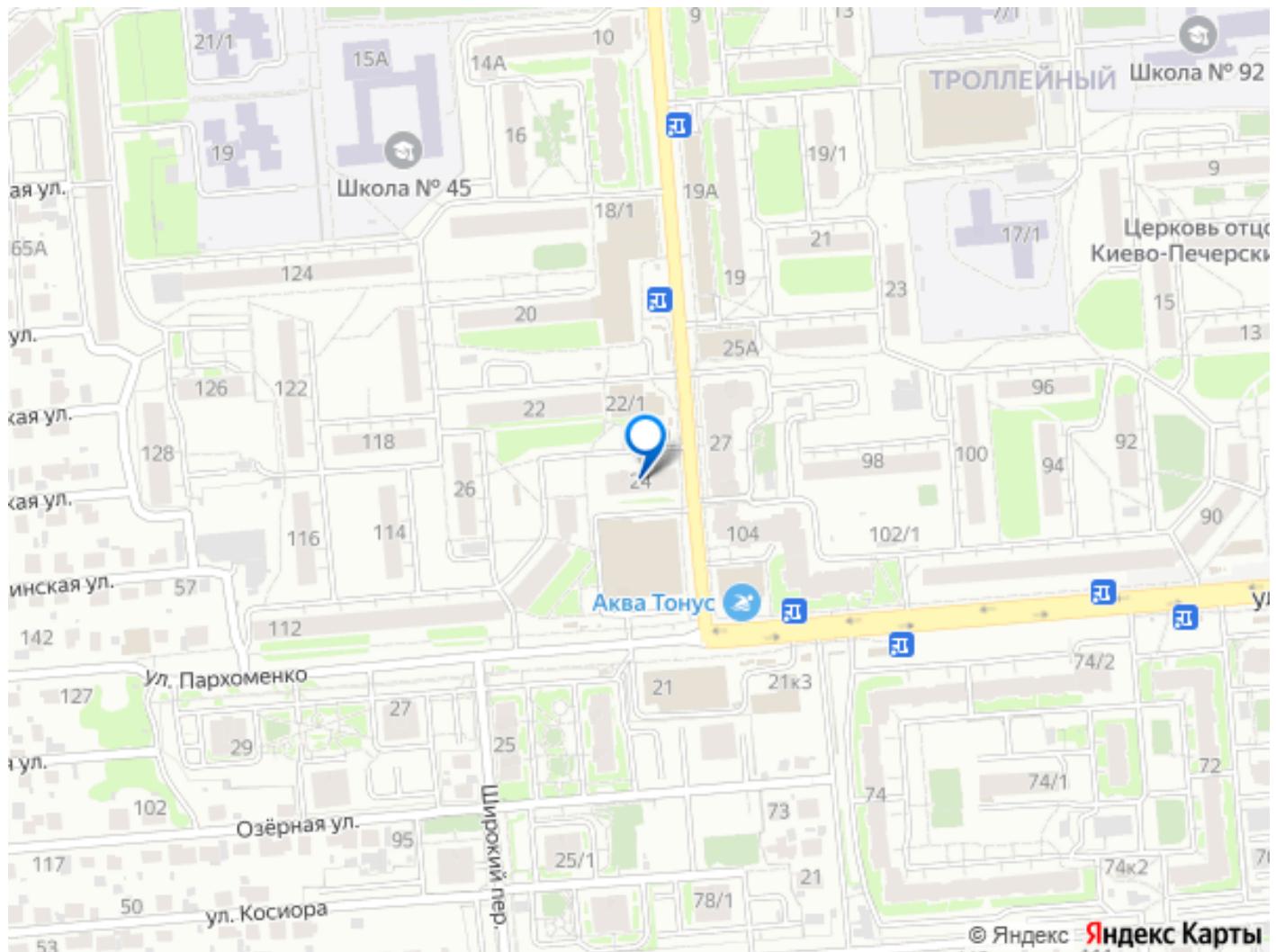
**79132021274**

для заметок



супермаркет бытовой техники и электроники  
DNS, магазин парфюмерии, косметики и  
бытовой химии SuperMag, что приносит  
дополнительный поток клиентов. Отдельный  
вход. Наземная парковка перед входом в  
помещение.





Move.ru - вся недвижимость России