

Создано: 11.11.2025 в 08:07

Обновлено: 03.12.2025 в 19:07

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Ленина, 73

**12 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ленина, 73

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

продам торговую площадь 44 м<sup>2</sup> под магазин  
( 250 м от метро Гарина-Михайловского),  
отличный трафик по левой стороне к Ярче, 10  
кВт. возможность парковки и рекламных  
вывесок с торца здания и на ул. Ленина.

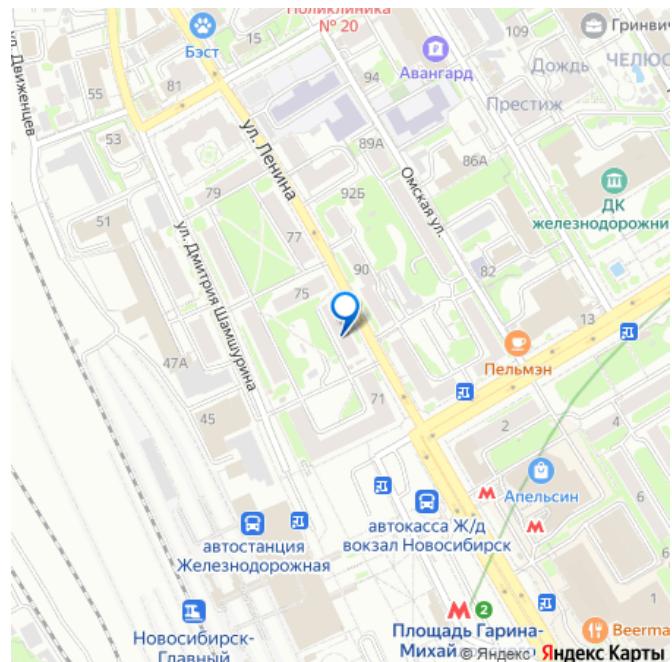
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286473>  
963

Агент

**79137315843, 7913380  
6392**

для заметок

1 этаж



# 1 этаж

