

Создано: 25.08.2025 в 09:31

Обновлено: 05.01.2026 в 15:46

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Блюхера, 8**

**9 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Блюхера, 8

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Блюхера](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

40.8 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

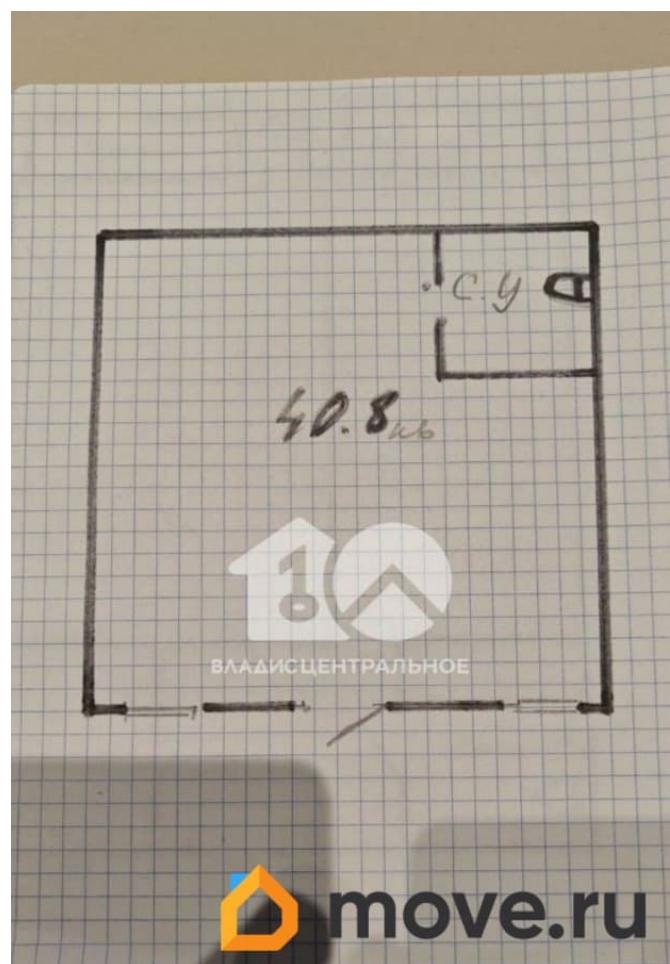
Код объекта: 1751253. Уникальное предложение для инвесторов и предпринимателей: продаётся торговое помещение с отдельным входом на первом этаже пятиэтажного кирпичного здания по адресу улица Блюхера, 8 в Новосибирске. Построенный в 1959 году объект отличается надёжностью конструкции и центральным отоплением, что гарантирует комфорт в любое время года. Общая площадь помещения составляет 40,8 кв. м, а дизайнерский ремонт создаёт атмосферу

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284375>  
083

**Владис Центральное, Владис Центральное**

**79132021274**

для заметок



уюта и стиля, что идеально подходит для различных видов бизнеса. Свободный доступ и наличие мебели и интернета делают это предложение ещё более привлекательным. Помещение идеально подойдёт для открытия магазина, кафе или салона услуг. Не упустите возможность приобрести успешный коммерческий объект в отличном состоянии. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

