

Создано: 18.11.2025 в 11:05

Обновлено: 05.12.2025 в 09:23

Илья Александрович Коноплев, Этажи
79134734683

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 75/1**

45 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
75/1

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

205 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

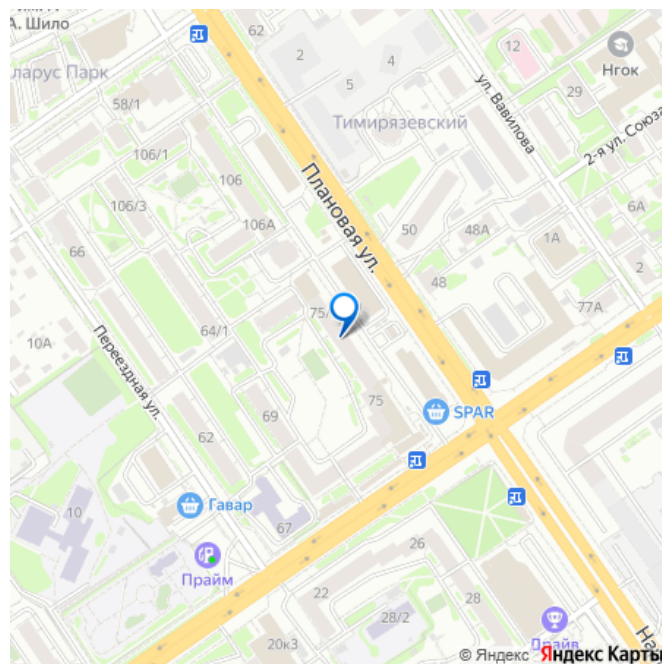
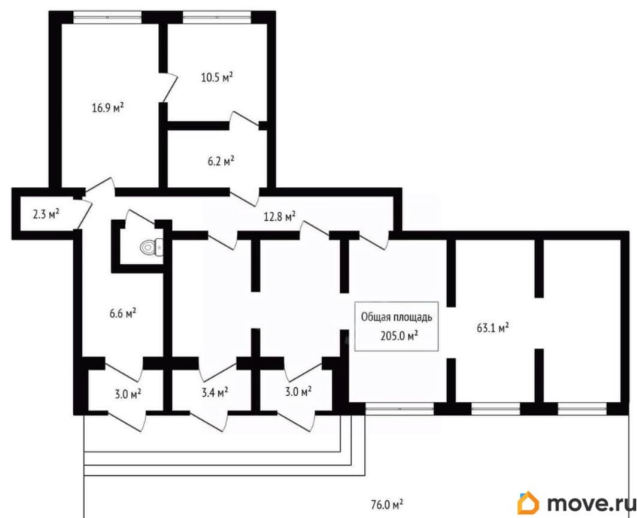
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

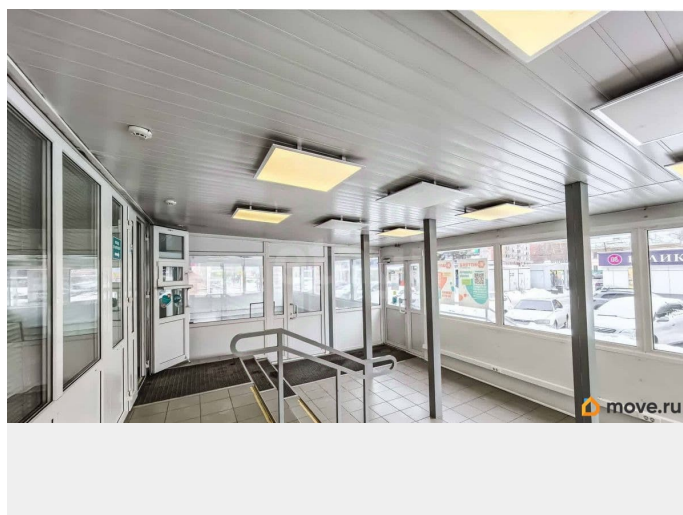
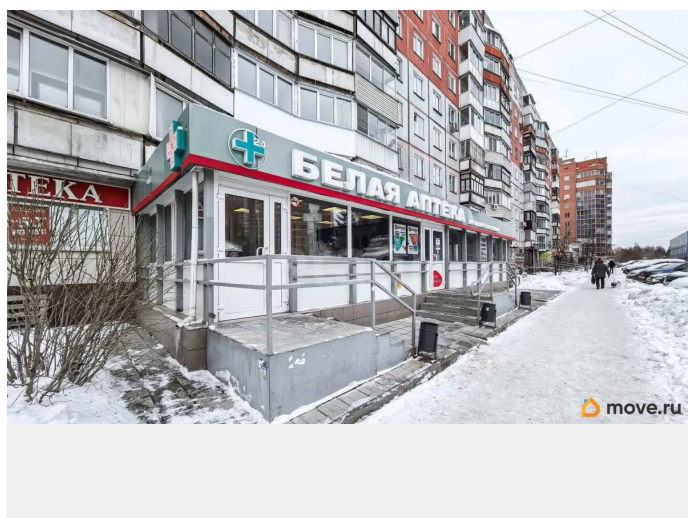
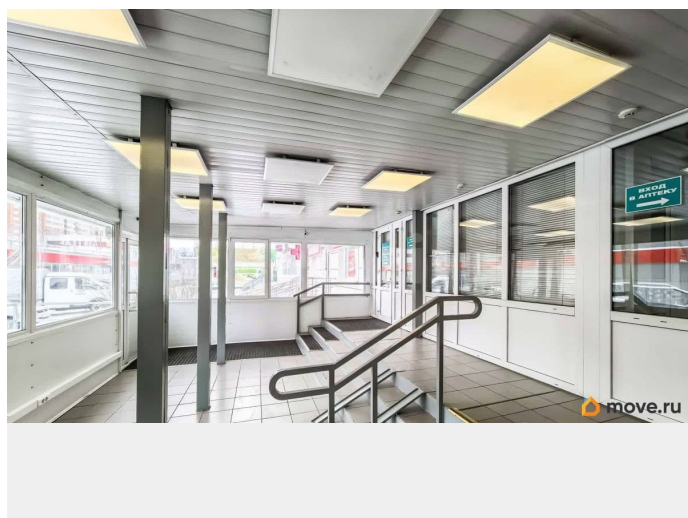
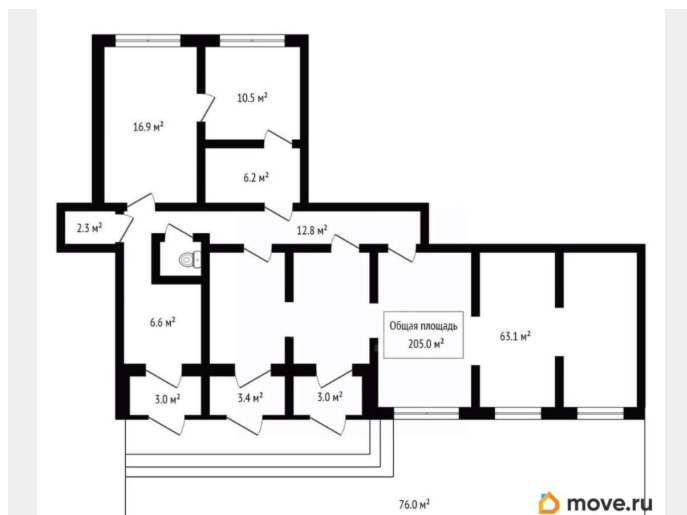
Описание

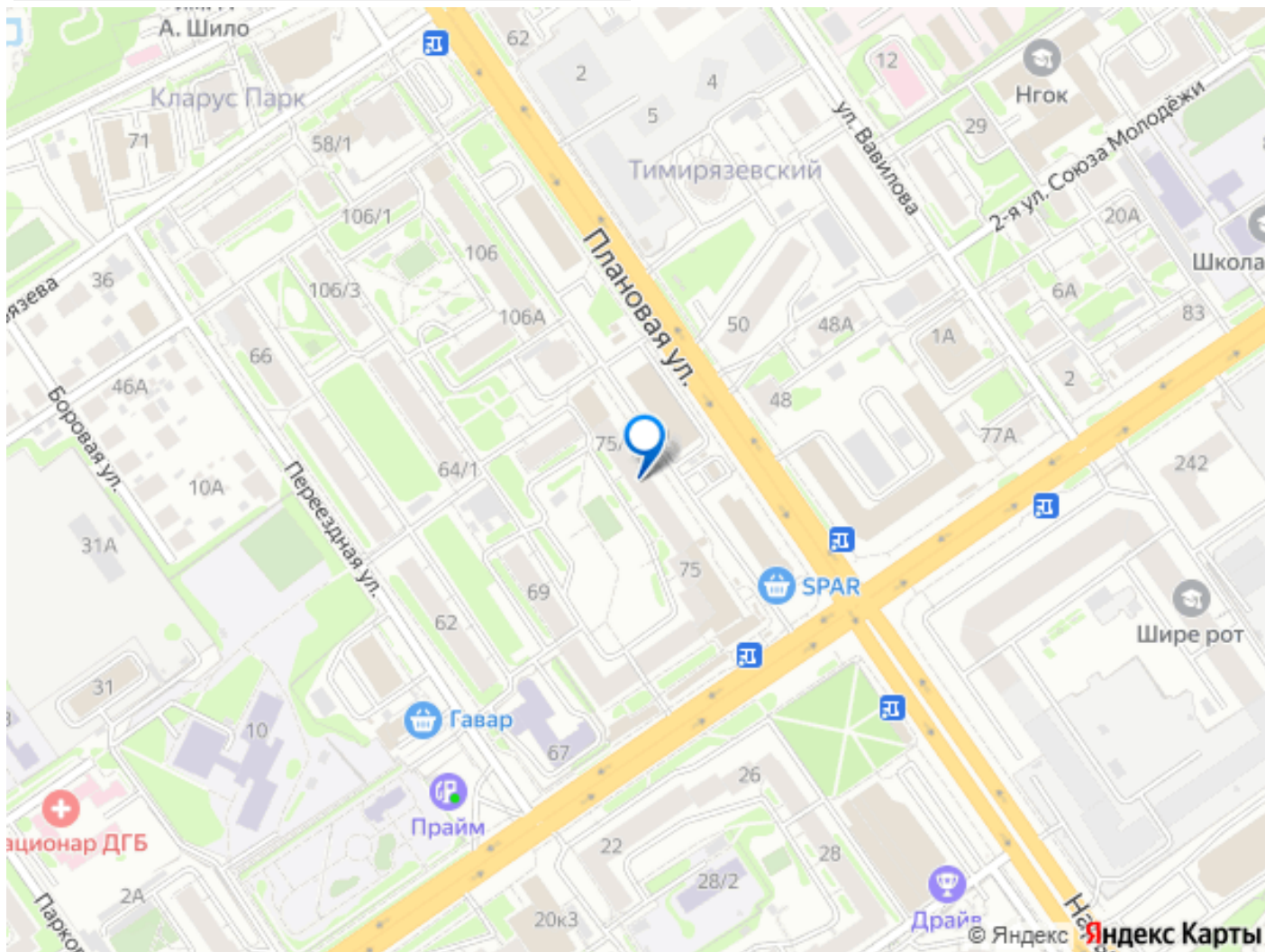
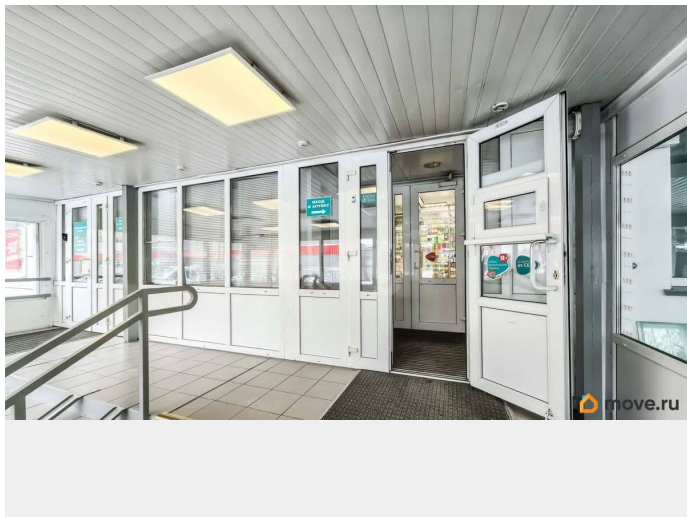
Предлагаем к продаже готовый арендный бизнес. г.Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 75/1 Площадь: 205 м² Высота потолков: 2,7 м Эл.мощность: 15 кВт Все перепланировки и пристройки узаконены Два входа с ул. Плановая. Фасад выходит на ул. Плановая Густонаселенный массив 70 м. от остановки Большая парковка Якорный арендатор сеть аптек «Эдельвейс» МАП в месяц : 350 000 руб. Договор на 10 лет с индексацией. Цена продажи 45 100 000 рублей Звоните,

для заметок



записывайтесь на просмотр! Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя. Код
пользователя: 180559 Номер в базе: 10351029





Move.ru - вся недвижимость России