

🕒 Создано: 13.04.2026 в 12:10

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 13:13

**Новосибирская область, Обь, улица ЖКО
Аэропорта, 1А**

16 000 000 ₪

Новосибирская область, Обь, улица ЖКО Аэропорта, 1А

Улица

[улица ЖКО Аэропорта](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

168.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 2121900. Торговое помещение 168,3 м² в г. Обь (ул. ЖКО Аэропорта)

Готовый актив для вашего бизнеса или арендного бизнеса! Продается

универсальное торговое помещение на 1-м этаже по адресу: г. Обь, ул. ЖКО Аэропорта, 1А. Технические характеристики: Площадь: 168,3 кв. м (просторный зал + подсобные помещения). Планировка:

Свободная/функциональная — легко адаптировать под любой вид деятельности.

Почему это выгодное вложение: Есть

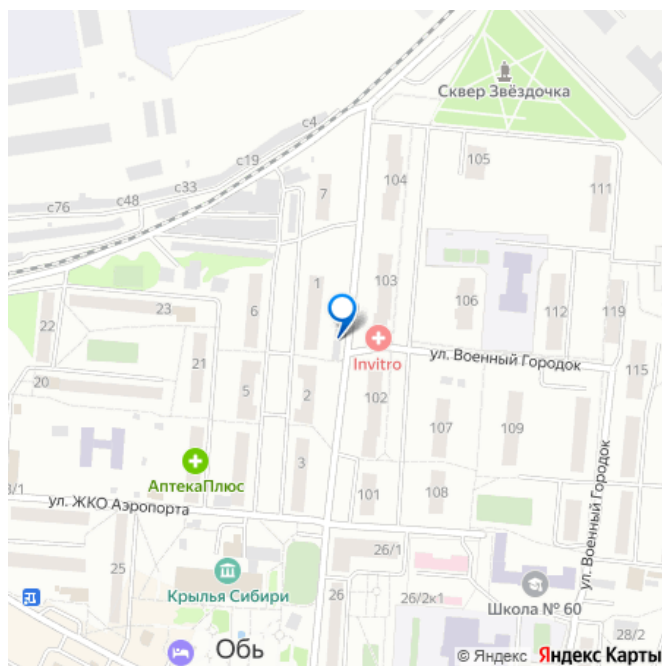
действующие арендаторы • Арендатор 1:

Пункт выдачи заказов Wildberries

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9293594060>

**Надира Чернова, Города Новосибирск
79831236186**

для заметок



(федеральная сеть, максимально стабильный трафик). • Арендатор 2: Действующая парикмахерская. • Высокая ликвидность: Помещения такой площади в этом районе всегда востребованы арендаторами (федеральные сети, аптеки, ПВЗ). • Универсальность: Идеально под магазин, салон красоты, ателье. Безопасность сделки: • Чистая продажа от собственника. • Полное юридическое сопровождение. Звоните! Предоставим подробный план помещения и организуем показ.



