

**Новосибирская область, Барабинск,  
улица Карла Маркса, 121Б**

**9 500 000 ₽**

Новосибирская область, Барабинск, улица Карла Маркса,  
121Б

Улица

[улица Карла Маркса](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

159 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

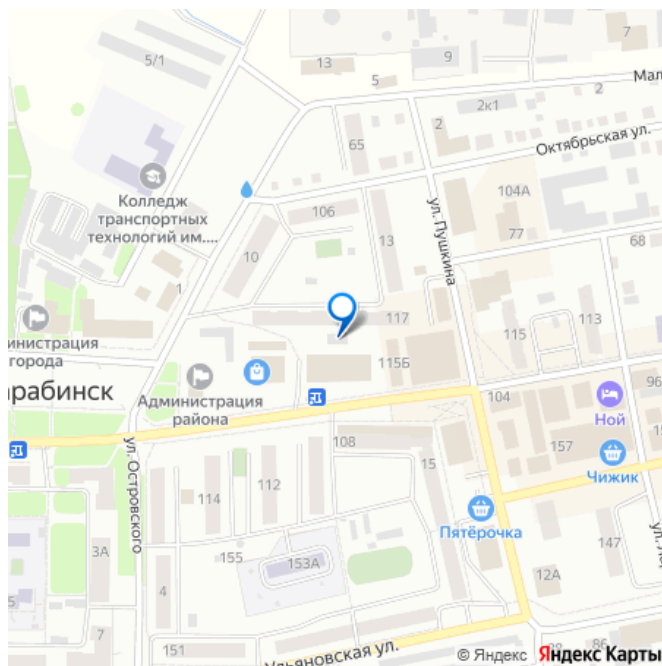
## Описание

Код объекта: 1949743. Уникальное предложение для вашего бизнеса: продаётся торговое помещение в Барабинске по адресу улица Карла Маркса, 121Б. Это идеальный выбор для предпринимателей, ищущих просторное и функциональное пространство для своего дела. Построенный в 2018 году, этот объект обладает всеми необходимыми коммуникациями и системами: вентиляция, кондиционер, пожарная сигнализация. Центральное отопление обеспечивает комфорт в любое время года. Высота потолков в 3 метра позволяет реализовать

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286997556>

**Сергей Шапоров, Города Новосибирск**  
**79831236186**

для заметок



различные дизайнерские решения и оптимизировать пространство. Общая площадь в 159 кв. м предоставляет широкие возможности для организации торговли или оказания услуг. Косметический ремонт позволит адаптировать помещение под индивидуальные потребности нового владельца без дополнительных вложений. Свободный доступ и наличие как общего, так и отдельного входа делают этот объект привлекательным для различных видов бизнеса. Удобное расположение на первой линии обеспечит хорошую видимость и поток клиентов. Не упустите шанс расширить своё дело или начать новый проект в одном из лучших мест Барабинска. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку. При покупке данного объекта предусмотрена комиссия агентства. Из-за переадресации звонков соединение может занимать до 30 секунд, пожалуйста, дождитесь моего ответа.



