

Создано: 21.01.2026 в 08:22

Обновлено: 16.02.2026 в 20:08

**Новосибирская область, Бердск,
Первомайская улица, 12**

55 000 000 ₽

Новосибирская область, Бердск, Первомайская улица, 12

Улица

[улица Первомайская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1550 м²

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

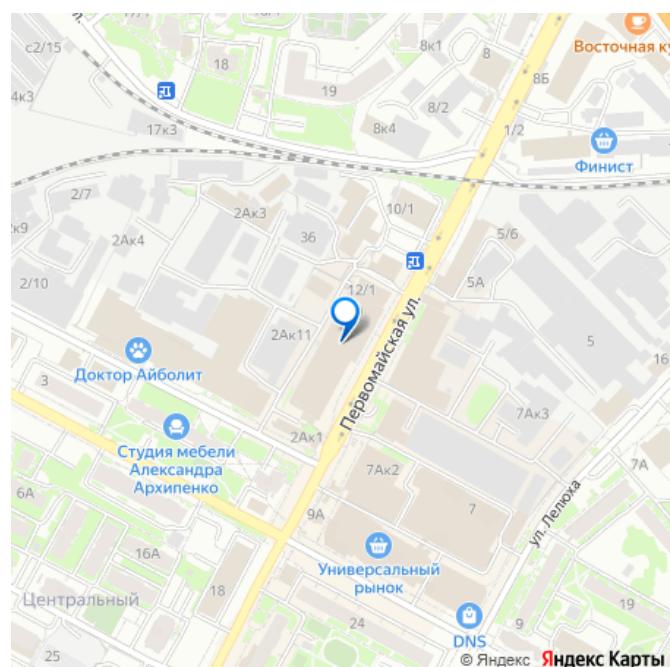
Описание

Продам торговое помещение в Бердске, в административном здании, расположенном на первой линии ул. Первомайская. Второй этаж, отдельный вход с улицы, хорошее состояние. Большой торговый зал, санузлы. Высота потолков - 4 м. Коммуникации центральные. Со двора предусмотрена зона разгрузки с возможностью подъезда грузовых автомобилей, оборудованная грузовым лифтом грузоподъемностью 3 тонны. Предусмотрено место для вывески на фасаде. Одна из лучших локаций в Бердске - активные автомобильный и пешеходный трафики, менее 100 метров до остановки

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288165>
368

Михаил Юрьевич, ЖИЛФОНД
79893055313

для заметок

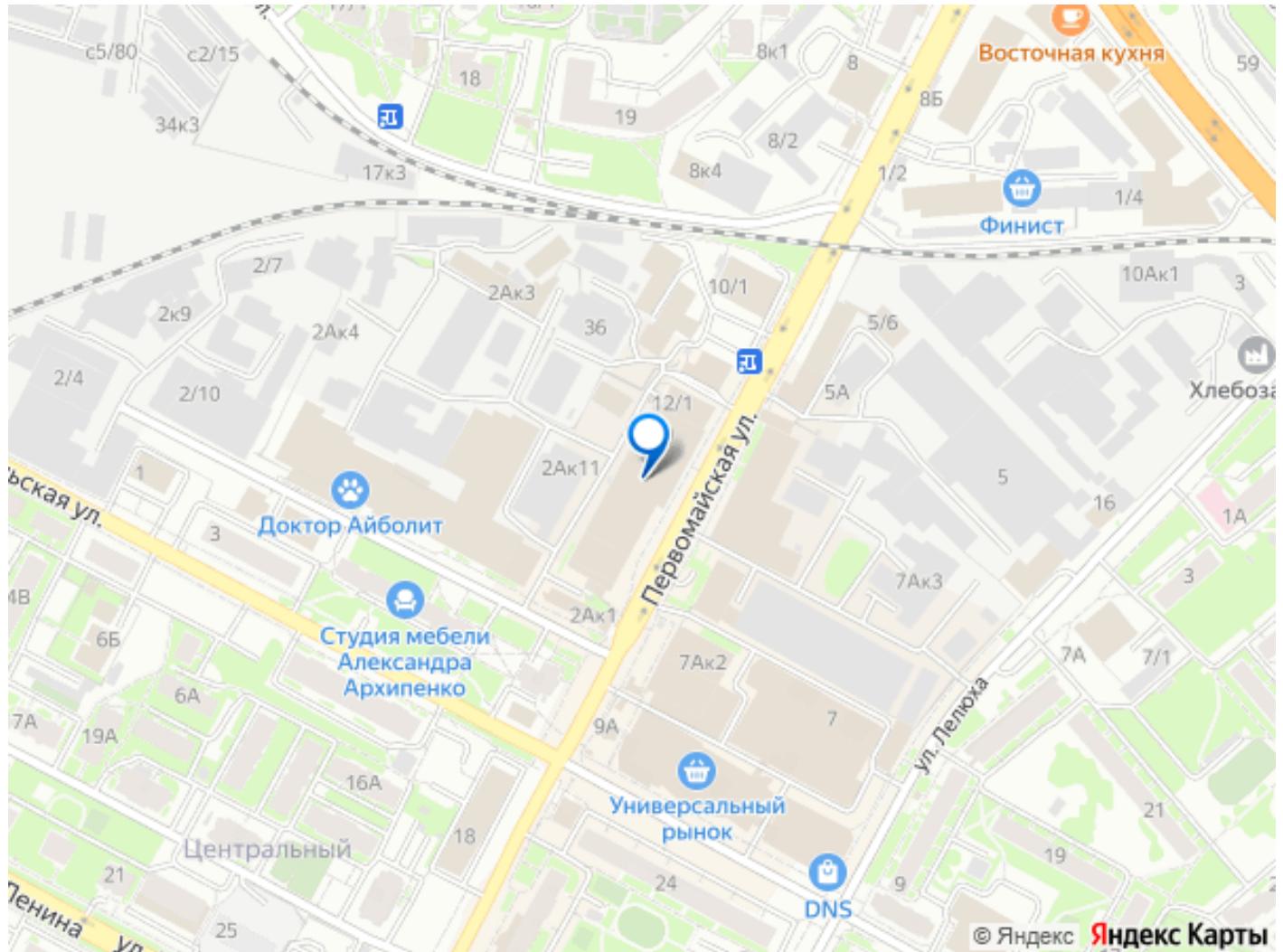


общественного транспорта, вместительная парковка перед зданием. Помещение в собственности, земельный участок - в долевой собственности. Собственник - физическое лицо. JC000020150215.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России