

Создано: 15.10.2025 в 11:25

Обновлено: 05.01.2026 в 14:55

**Новосибирская область, Новосибирск,
Физкультурная улица, 5**

24 480 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Физкультурная улица,

5

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Физкультурная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

102 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1170505. Комиссия агентства недвижимости Владис Центральное по данному варианту 0 %. Предлагается к покупке коммерческое помещение торгового назначения в центральной части Первомайского района. Рядом располагаются супермаркет «Супер Лента», обувной центр «Ronoх», предприятия стрит-ритейла. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. * Площадь первого этажа: 102,0 кв. м. * Площадь общая: 452 кв. м. * Площадь

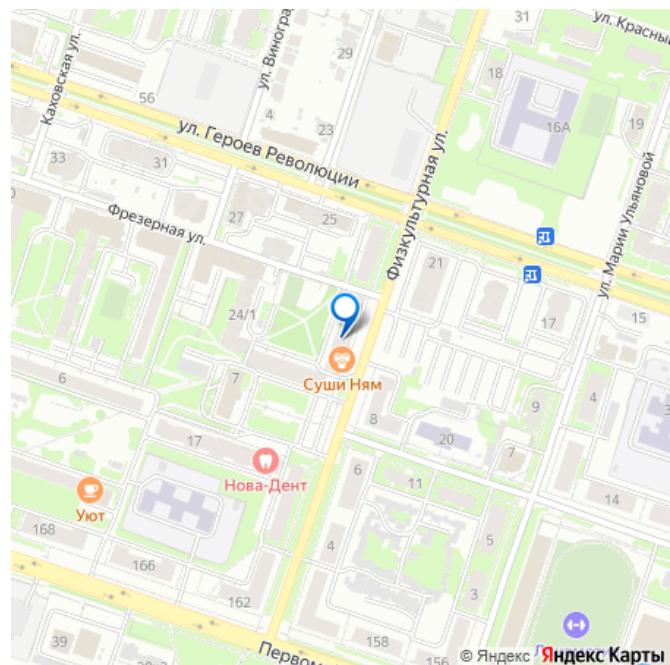
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285754>

784

**Владис Центральное, Владис
Центральное**

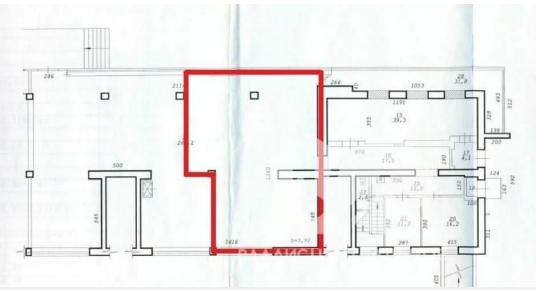
79132021274

для заметок



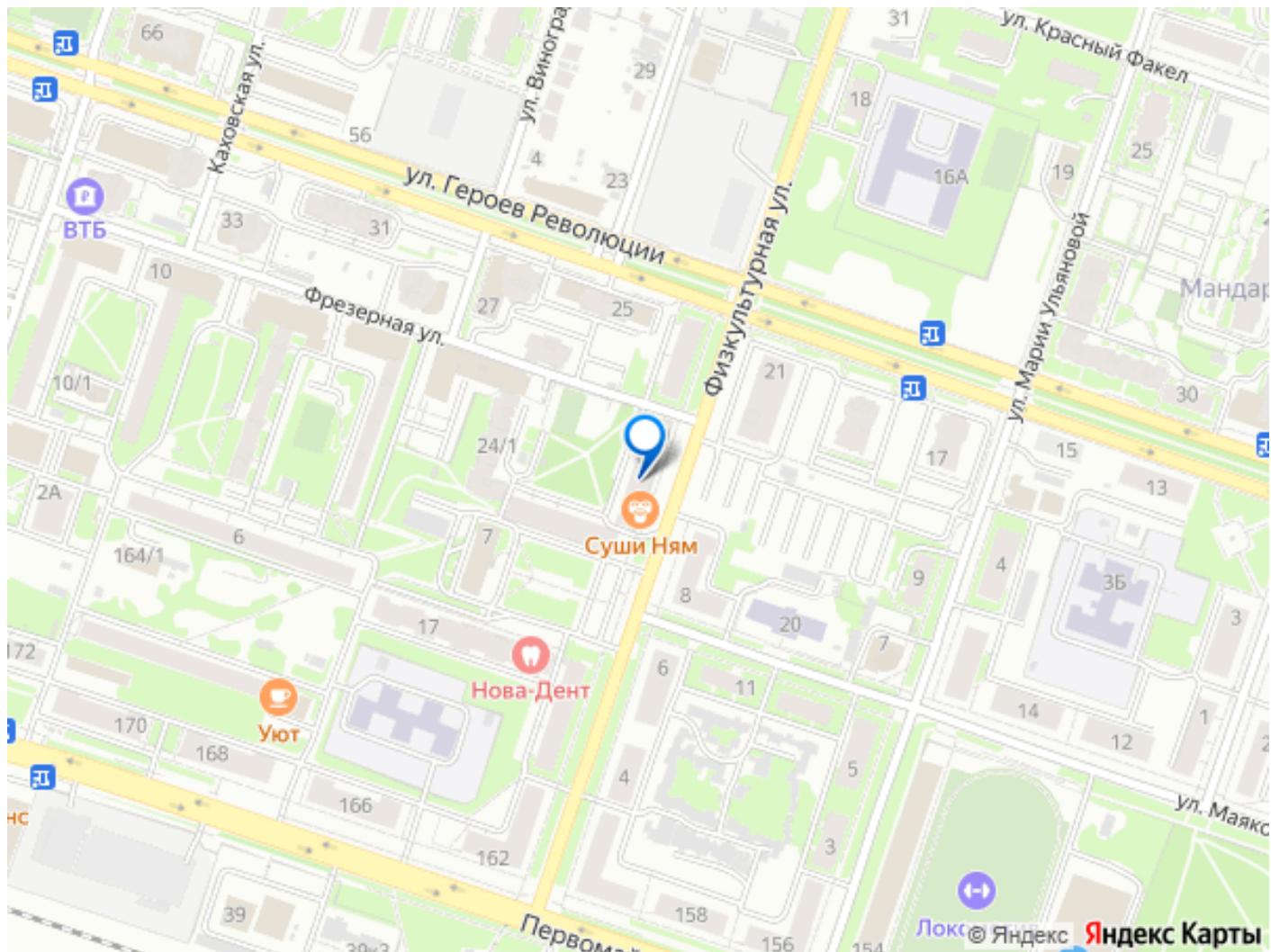
подвала: 350 кв. м. * Выделенная

электрическая мощность: 20 кВт.



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России