

Создано: 26.12.2025 в 01:03

Обновлено: 01.01.2026 в 01:03

Новосибирский район, Криводановский сельсовет, село Марусино

24 028 550 ₽

Новосибирский район, Криводановский сельсовет, село Марусино

Склад

Общая площадь

528 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

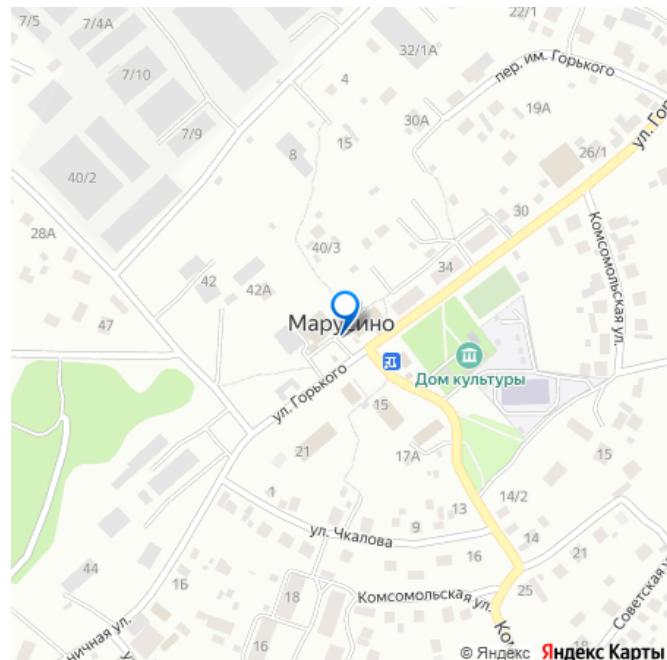
Описание

Продается современный теплый склад в Новосибирской области — идеальное решение для вашего бизнеса! Детали объекта: - Общая площадь здания: 528,1 м² - Земельный участок: 16 соток (1,600 м²) Почему именно этот склад? Простота логистики: Высота потолков 5 метров позволяет максимально эффективно использовать пространство для вертикального хранения и размещения специализированной техники. Идеальный доступ: Широкие ворота размером 4,5x4 м обеспечивают легкий подъезд для грузового транспорта, включая крупные фуры. Надежное электроснабжение: Подведено 60 кВт с возможностью увеличения до 110 кВт —

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287639>
337

Евгений Александрович, частное лицо
7(992)700-69-74

для заметок

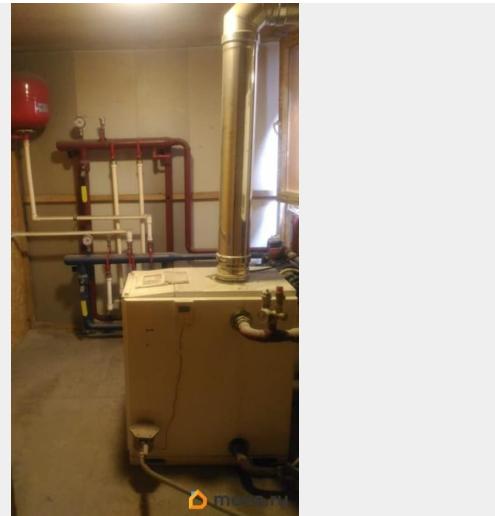


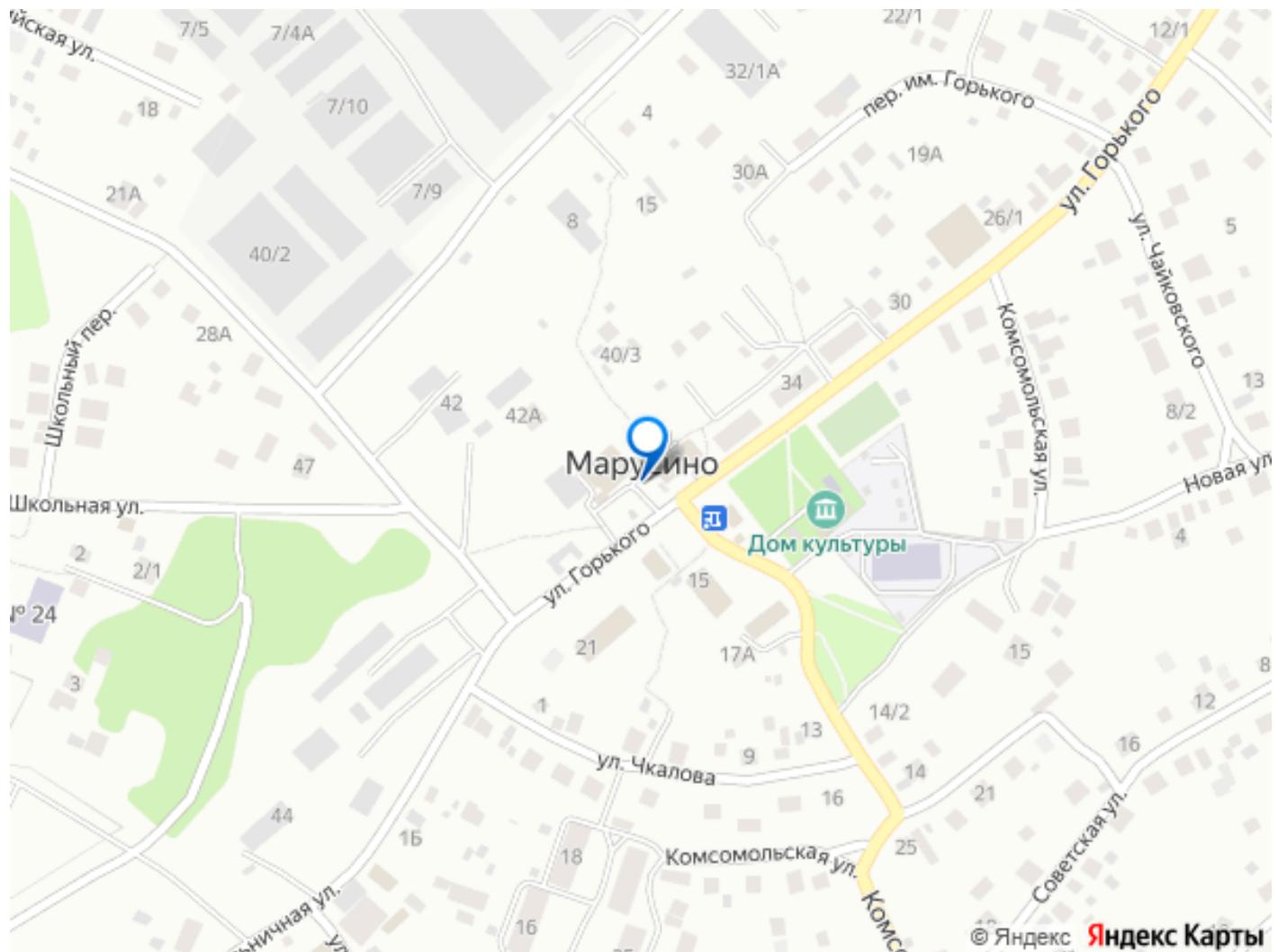
это готовое решение для любых производственных и складских нужд.

Комфортное отопление: Собственная котельная обеспечивает комфорт в любое время года, позволяя поддерживать оптимальную температуру внутри помещения. Безопасность и инфраструктура: Забетонированный участок оснащён современной системой освещения, видеонаблюдением и сигнализацией, что гарантирует защиту ваших товаров. Высокие стандарты оснащения: Склад соответствует классу помещения С+; два тельфера с грузоподъемностью 2 тонны облегчают процесс приема и отгрузки товаров. Удобное расположение: Находится в Новосибирском районе в ДНТ «Славянка» с удобными транспортными развязками, что выгодно для любого логистического или производственного бизнеса. Юридически чистая сделка: Все документы готовы к продаже, реализация от собственника, что минимизирует все возможные риски. Не упустите свой шанс приобрести идеальное пространство для логистики, производства, мастерской или складского хранения!

Звоните или пишите — готовы показать объект в любое удобное для вас время и обсудить условия сделки. Ваш идеальный склад ждет вас! [#7870482#]







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России