

🕒 Создано: 13.02.2026 в 22:21

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 22:21

**Новосибирская область, Новосибирск, ул.
Лескова, блок-секция 1**

23 060 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, ул. Лескова, блок-
секция 1

Улица

[улица Лескова](#)

Квартира

Общая площадь

80.9 м²

Этаж

25/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

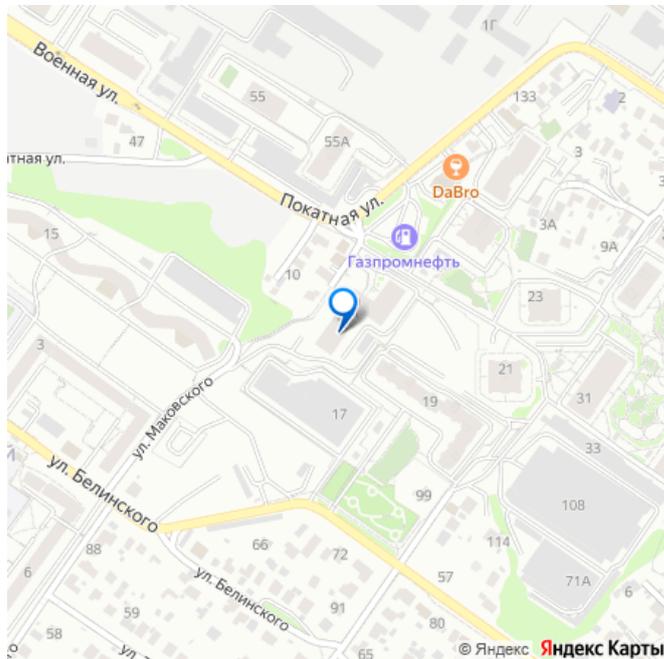
Описание

Студия: 80,90 кв.м., 25 этаж в комплексе Тихомиров, 2 очередь, корп.2 (секция 1), сдача: 2 кв. , этажей: 25, адрес Новосибирск г., Военная ул., д. 51, Застройщик: ГК Мета. Дом расположен в районе с удобной

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9289799610>

**ОТДЕЛ ПРОДАЖ «АВАНТА»
НОВОСТРОЙКИ, Риелтор
89251234567**

для заметок



транспортной развязкой. Дорогая в любую часть города не займет много времени: с улицы Лескова на Кирова и Бориса Богаткова, а также на Ипподромскую магистраль через Военную. Коммерческие помещения на первом этаже подбираются с особой тщательностью. При подборе арендаторов учитывается как профиль деятельности, так и репутация у клиентов. Жильцы дома могут воспользоваться услугами не только сервисных служб и магазинов, но и химчисткой, посетить спа-салон и фитнес-центр, забрать заказ из пункта выдачи и отвести питомца к грумеру. Инфраструктура жилого комплекса продумана до мелочей. В доме организован консьерж-сервис, который может решить часть таких бытовых задач, как химчистка, контроль грузчиков и координация технического персонала, забота о питомцах и растениях на случай отъезда жильцов. На первом этаже дома расположено уютное лобби, где можно провести время с друзьями. Здесь же можно дождаться такси, а после выйти прямо в зону ожидания, предусмотренную отдельно от входа в комплекс. Оборудована тихая зона коворкинга для работы и совещаний. Отдельно создана безопасная детская игровая комната, предназначенная не только для игр, но и для проведения праздничных мероприятий. Также на первом этаже оборудовано специальное помещение для хранения детских колясок, санок, самокатов и электромобилей. Для безопасности, в колясочной установлена система видеонаблюдения и контроль доступа. В ЖК есть 5-уровневая подземная парковка, спуститься к которой можно на лифте. Персоналу паркинга можно поручить мойку машины. Придомовая территория озеленена. Во дворе установлена безопасная детская

площадка. Здесь размещены различные аттракционы и игровые элементы, предназначенные для разных возрастных групп. В зоне для активного отдыха установлены скалодром и все необходимое для занятий воркаутом. Для выгула домашних питомцев создана полноценная площадка. После прогулки, на первом этаже дома, можно воспользоваться мойкой, чтобы помыть и высушить грязные лапы домашнего любимца.

