

Создано: 10.12.2025 в 12:34

Обновлено: 12.12.2025 в 12:36

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Николая Островского, 195/6**

**11 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Николая  
Островского, 195/6

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.5 м<sup>2</sup>

Этаж

13/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

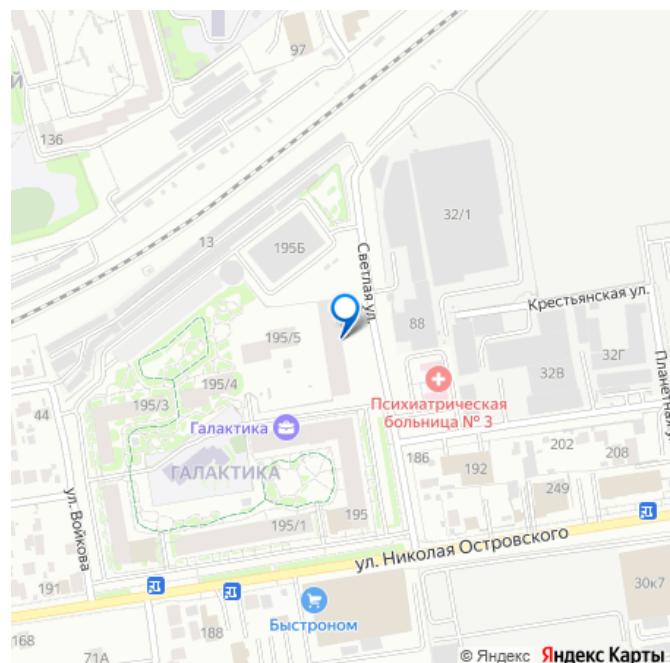
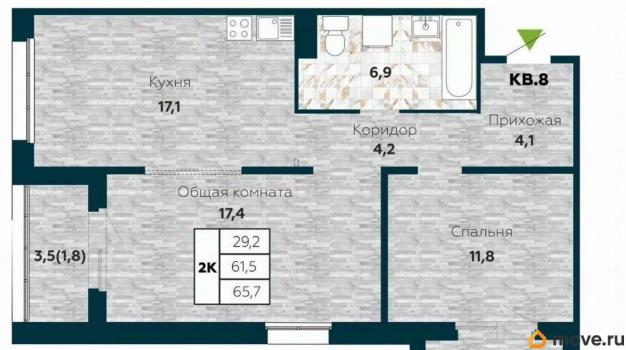
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287320>

140

**Всем Квартиру, Всем Квартиру**

**79138923723**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная 2-комнатная квартира во вторичке на 13 этаже 25-этажного дома в районе метро Берёзовая Роща. Общая площадь квартиры 65.50 кв.м., кухня 17 кв.м. Для тех, кому важны комфорт и удобство это отличный вариант! Сейчас в квартире чистовая отделка, но без ремонта, что позволит вам воплотить в жизнь дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Идеальный вариант для семей с детьми! Ипотека подходит, что делает покупку ещё более выгодной. Рядом с домом расположены школа, детский сад, больница, поликлиника, магазины и супермаркеты. Также не далеко находится парк Природы и отдыха, а также верёвочный парк для активного времяпровождения. Не упустите уникальный шанс стать обладателем этой замечательной квартиры по отличной цене! Связывайтесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше

информации и назначить просмотр. Все условия для комфортной жизни уже созданы осталось только вам за ними следовать!  
Номер объекта: #1/537631/24667

