

Создано: 18.11.2025 в 11:09

Обновлено: 31.01.2026 в 12:49

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 242

8 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
242

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

Квартира

Жилая площадь

34.4 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

59.34 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

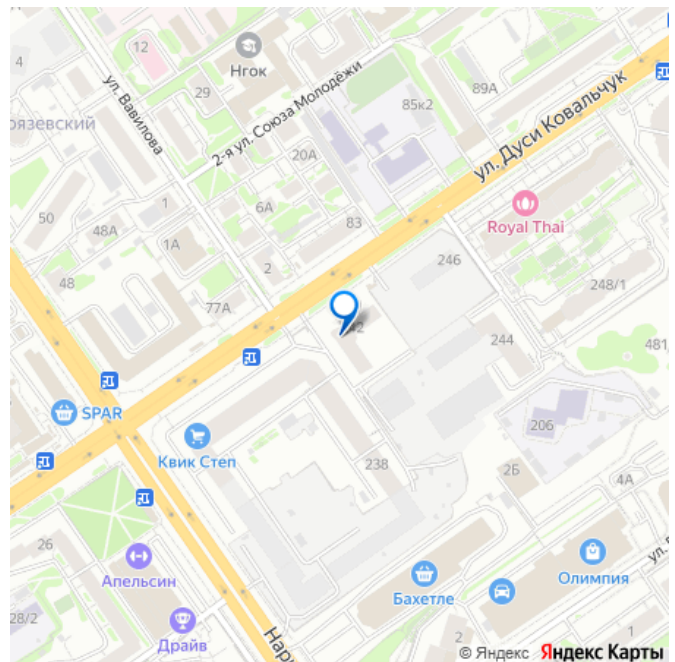
Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286700667>

Екатерина Орешко, СФЕРА-НСК
79134735442

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Одна из лучших планировок в доме!
Просторная 2-комнатная квартира в ЖК
«Возрождение» от Сибирь-Инвест —
уникальная планировка и премиальное
качество жизни в центре Новосибирска!
Площадь: 59,3 м² (жилая — 34,4 м²) Этаж: 6
Формат: 2-комнатная квартира
(европланировка) с кухней-гостиной, двумя
санузлами и лоджией
О квартире: Большая
кухня-гостиная с выделенной нишей под
кухонный гарнитур: удобно, стильно,
функционально
Две изолированные комнаты
— отличное решение для семьи, пары или
аренды
Закруглённые стены создают особую
атмосферу и обеспечивают обилие
естественного света
Панорамные окна в
обеих комнатах + выход на застеклённую
лоджию
Грамотное зонирование: приватная
часть квартиры (спальня и основной санузел)
удалена от входной группы
Два санузла:
основной с ванной и дополнительный —
идеальный гостевой
Широкий коридор —
идеально под гардеробную.
О жилом
комплексе «Возрождение»: Надёжный

застройщик Сибирь-Инвест — один из лидеров в Новосибирске
Двухуровневый подземный паркинг
Оригинальная архитектура, бесшумные скоростные лифты
Уютные закрытые дворы, современное благоустройство и детские площадки
Просторные планировки, ориентированные на индивидуальный и семейный комфорт
Локация: Центр города, при этом — тишина и зелень 900 м до метро Площадь Калинина
Всего 600 м до зоопарка и ботанического сада В пешей доступности: школы, детские сады, магазины, поликлиники Удобный выезд на ключевые магистрали города Бонус: Можно приобрести парковочное место одновременно с квартирой! Звоните и записывайтесь на просмотр. Ваш комфорт начинается с правильного выбора — и он перед вами. Арт. 104148271 Номер объекта: #1/541771/24710

