

🕒 Создано: 23.06.2025 в 04:40

🔄 Обновлено: 12.12.2025 в 10:45

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Красный проспект, 104**

**13 000 000 ₪**

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект, 104

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

## Квартира

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

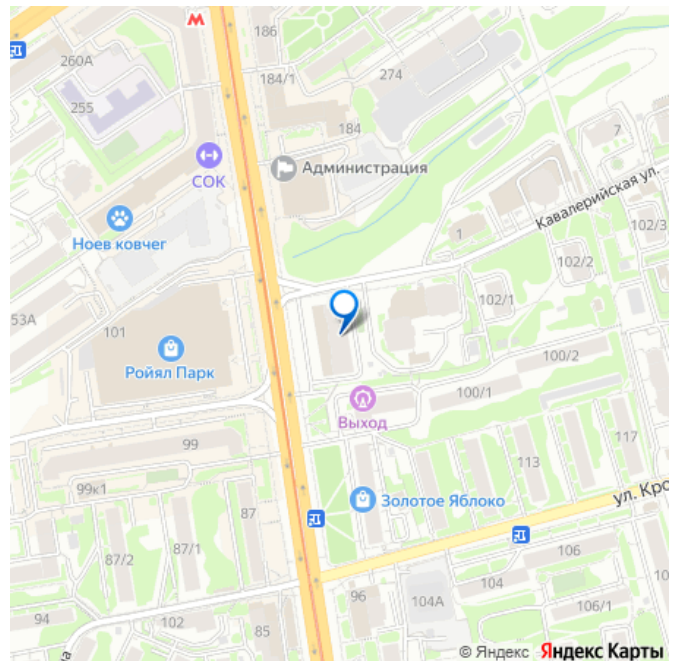
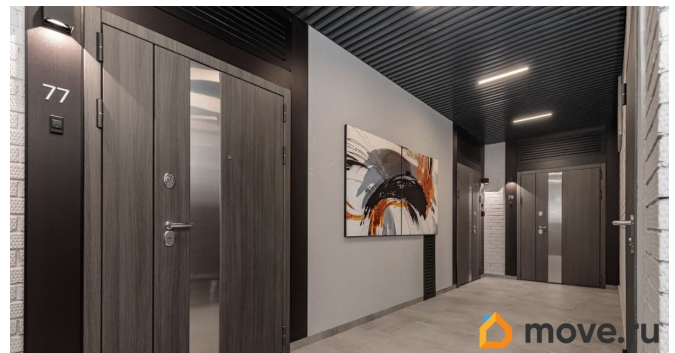
во двор

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9281616577>

**Ольга Климсон, Квартирный портал**  
**79134724335, 79137313793**

для заметок



без ремонта

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

---

Покупка в ипотеку

да

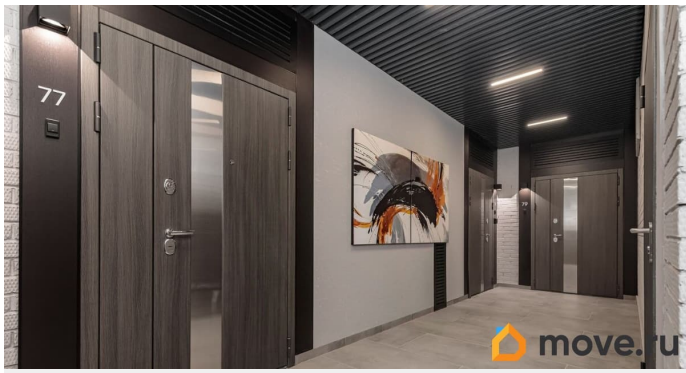
---

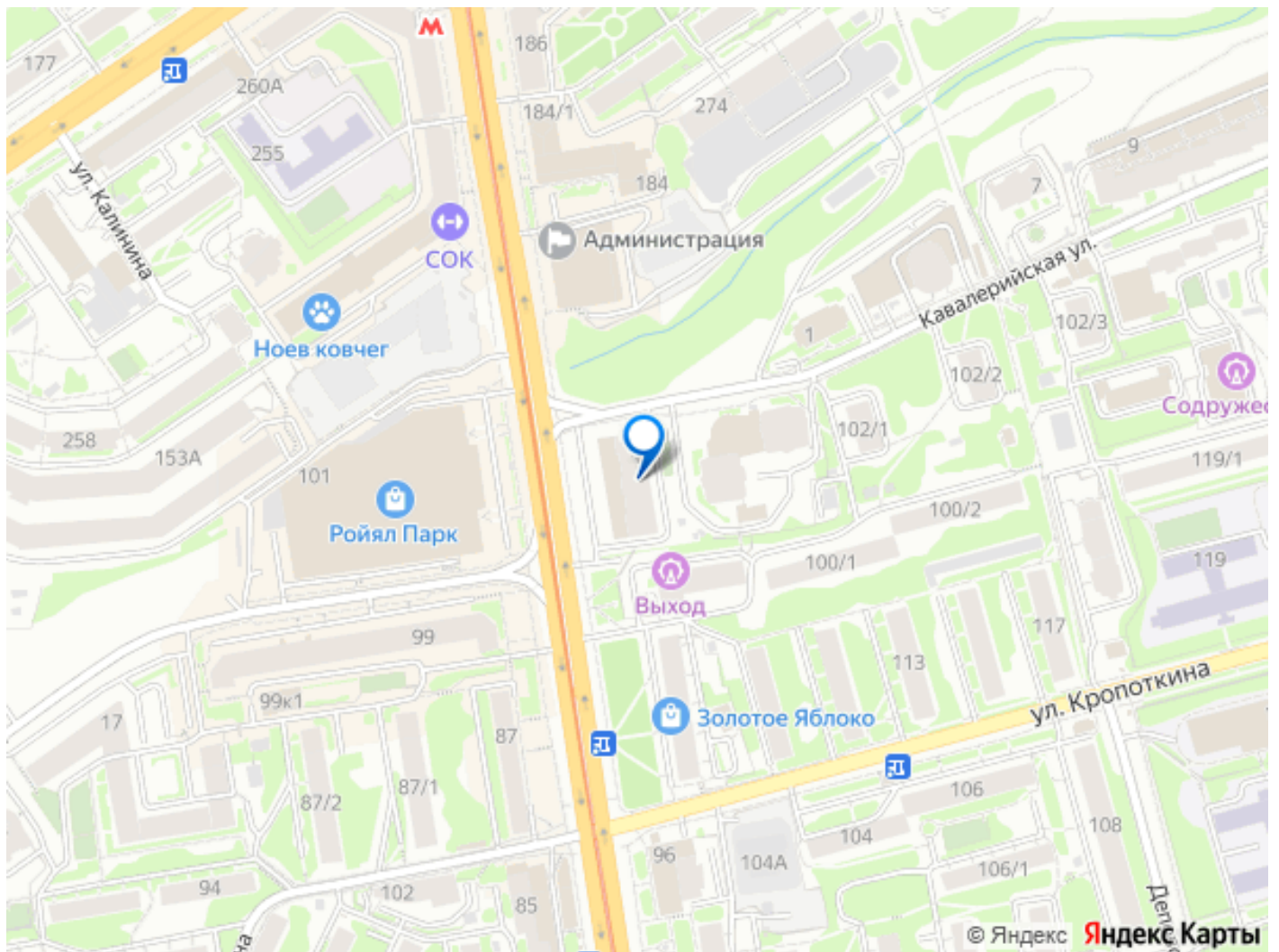
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам эксклюзивную видовую квартиру в доме Бизнес-класс «Берлин». Квартира свободной планировки, что позволяет сделать любую квартиру от шикарной студии, однокомнатной, до полноценной двухкомнатной, в том числе студии. Можно расширится и купить весь этот последний видовой этаж, площадью до 300 кв.м. Дом хорош тем, что можно спуститься и посидеть в ресторанчике на первом этаже с друзьями, заказать еду домой, поставить свой дорогой автомобиль в чистую и красивую подземную парковку. Огороженная охраняемая территория дома с детской и спортивной площадкой. Подземный паркинг. есть места в продаже. На первом этаже вкусные и достойные ресторанчики, медицина, мобильная связь. В пешей доступности вся инфраструктура, Метро Заельцовская (5 мин)., пл. Калинина, «Роял- Парк». Семейная льготная ипотека действует, квартира без нюансов. Ключи в день сделки.

macro-8701307





Move.ru - вся недвижимость России