

Создано: 23.01.2026 в 12:32

Обновлено: 27.01.2026 в 16:49

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Аникина, 6к11****6 850 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Аникина, 6к11

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Аникина](#)**Квартира**

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.57 м<sup>2</sup>

Этаж

2/26

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

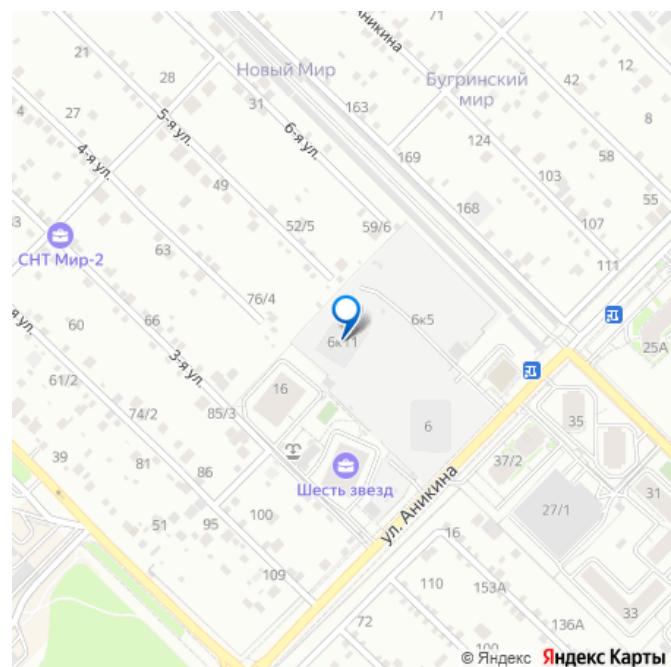
Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288265>  
704**Астон, Астон****79584099293**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира-студия с предчистовой отделкой в ЖК «Астон. Шесть Звезд» на 2 этаже. Общая площадь: 46.57 кв.м., площадь гостиной 32.03 кв.м., из которых 13.77 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.65 м. Квартира находится в корпусе 2А. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 26 этажей. На этаже 16 квартир. В подъезде 5 грузовых лифтов. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. «Астон.Шесть звезд» - современный комплекс из 26-этажных домов класса «комфорт плюс» с уютными квартирами, вдохновляющими видами на левобережье, продуманной организацией жилого пространства, стильным дизайном общественных интерьеров и авторским благоустройством. Природа рядом, для этого ненужно ехать далеко загород. В районе жилого комплекса расположен парк Бугринская роща, в котором есть масса развлечений для вас и вашей семьи: - парк

аттракционов - кемпинг «Бугринская гавань»  
с зонами барбекю - зимний каток и зона для  
катания на снегоходах - лыжная база  
«Сибирь» - летом благоустроенный пляж В 10  
минутах ходьбы находится большой  
футбольный стадион, также поблизости есть  
конный клуб «Мустанг». В пределах 15 минут  
езды на общественном транспорте  
расположены учебные заведения -  
Новосибирский Государственный  
Технический Университет, Сибирский  
университет потребительской кооперации и  
колледжи. Фасады жилого комплекса -  
воплощение современного стиля. Такой  
эффект дает сочетание строгих линий,  
благородных оттенков натуральных  
материалов и блеска вертикального  
витражного остекления. Авторский дизайн  
холлов сочетает натуральные оттенки и  
фактуры дерева, керамогранита,  
декоративной штукатурки. Обилие света и  
воздуха создает сочетание стеклянных и  
зеркальных элементов со стильной трековой  
подсветкой, дополненной акцентными бра.  
Мягкие зоны в таком антураже особенно  
уютны и удобны для коротких встреч или  
ожидания курьера. Квартира будет  
просторнее, если оставить коляску,  
велосипед или игровой инвентарь в  
колясочной с удобными полками. Хранить не  
сезонные вещи можно в личной кладовой.  
Благоустроенный закрытый двор  
спроектирован с учетом безопасности и  
многофункциональности пространства -  
здесь можно поиграть с детьми, заняться  
спортом или просто отдохнуть в парковой  
зоне. Центром притяжения в «Астон.Шесть  
звезд» станет современный и  
функциональный комьюнити-центр. Это не  
просто модное слово, а забота о комфорте и  
хорошем настроении жителей комплекса.

Здесь можно спокойно поработать утром,  
встретиться с соседями за чашкой чая или  
проводи небольшое мероприятие. #2McdiF

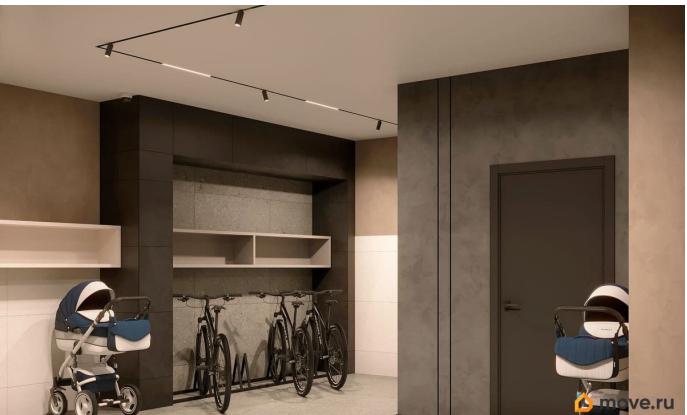


АСТОН. ШЕСТЬ ЗВЁЗД

- Безопасный двор
- Соседский центр



move.ru



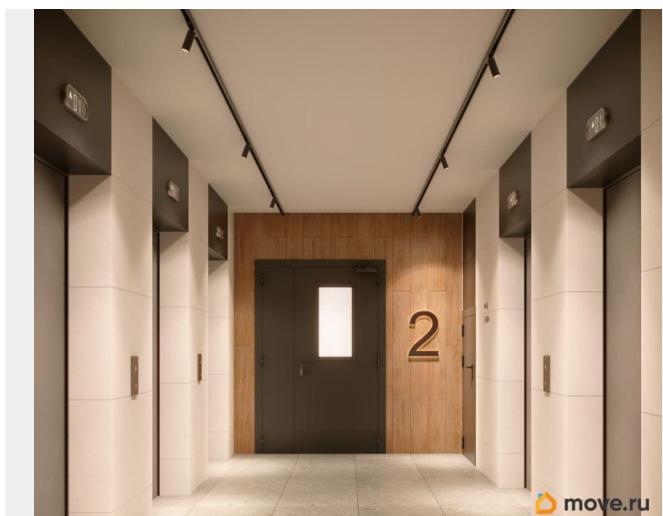
move.ru



move.ru



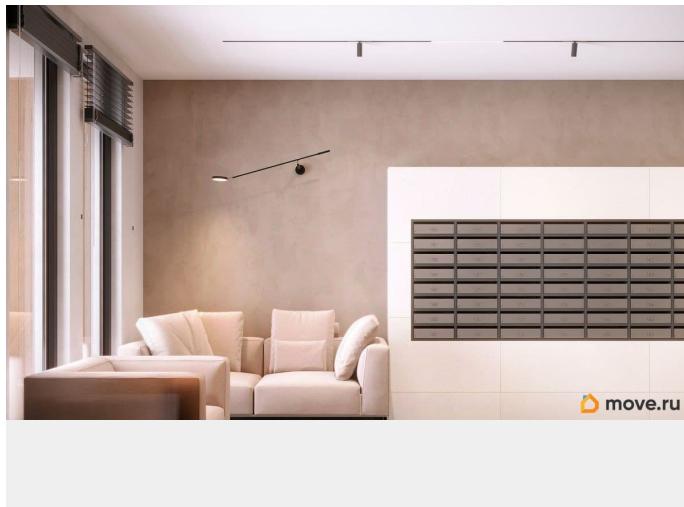
move.ru



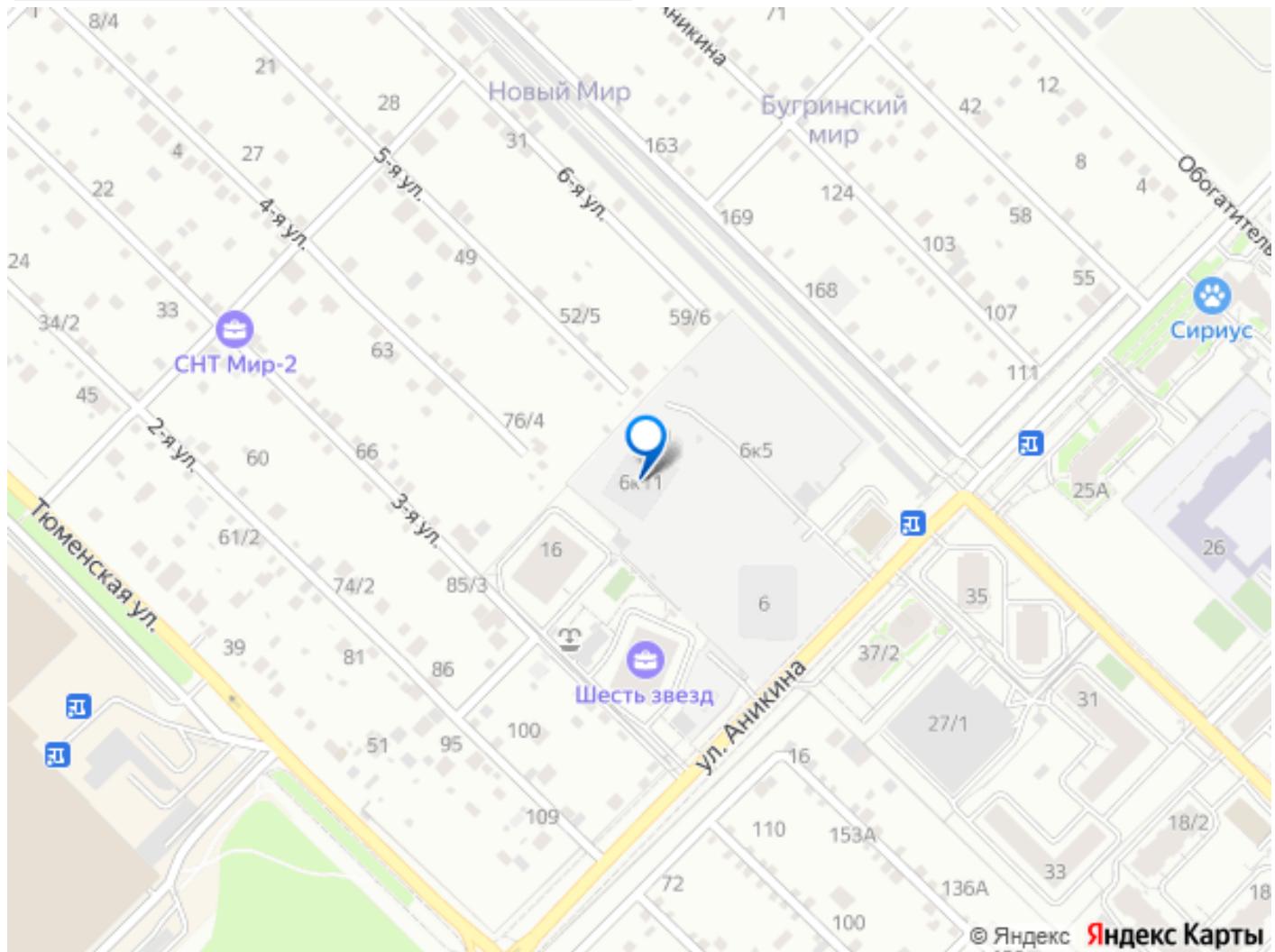
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России