

Создано: 13.02.2026 в 22:23

Обновлено: 16.02.2026 в 22:22

Новосибирская область, Новосибирск, ул.
Обогатительная, 9

5 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, ул. Обогатительная, 9

Улица

[улица Обогатительная](#)

Квартира

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

16/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

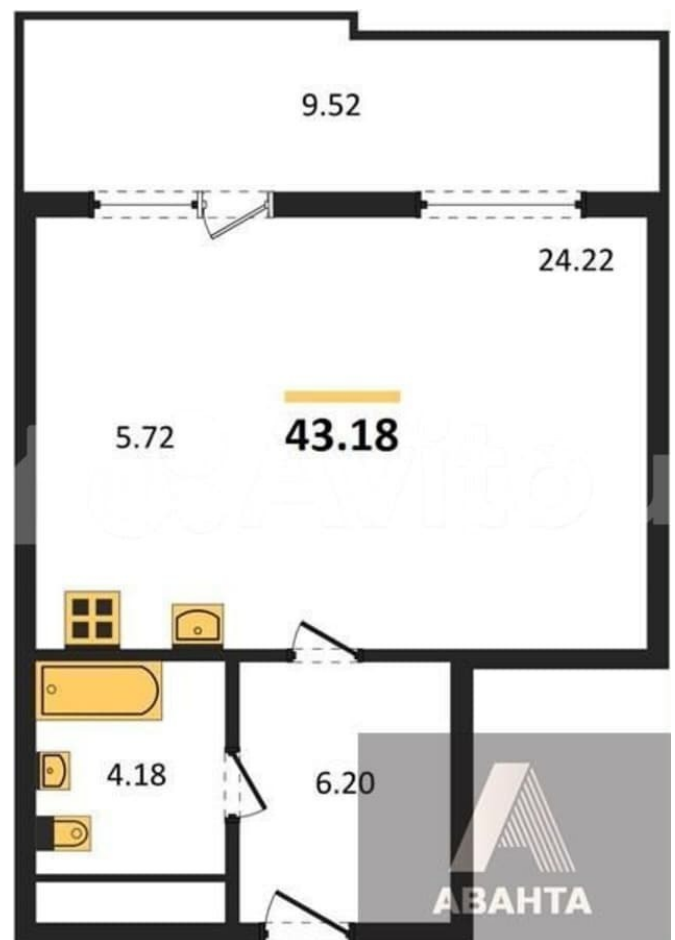
да

Описание

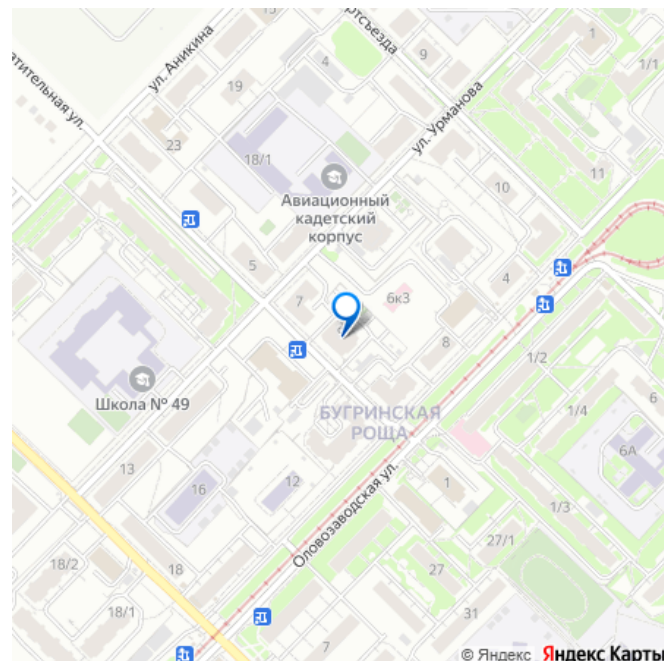
Студия: 43,18 кв.м., 16 этаж в комплексе
Сергиев Пассаж, 3 очередь, корп.3, сдача:
4кв. , этажей: 19, адрес Новосибирск г.,
Обогатительная ул., д. 9, Застройщик: СЗ
Сергиев Пассаж. Жилой дом расположен в
экологически чистом районе Новосибирска.

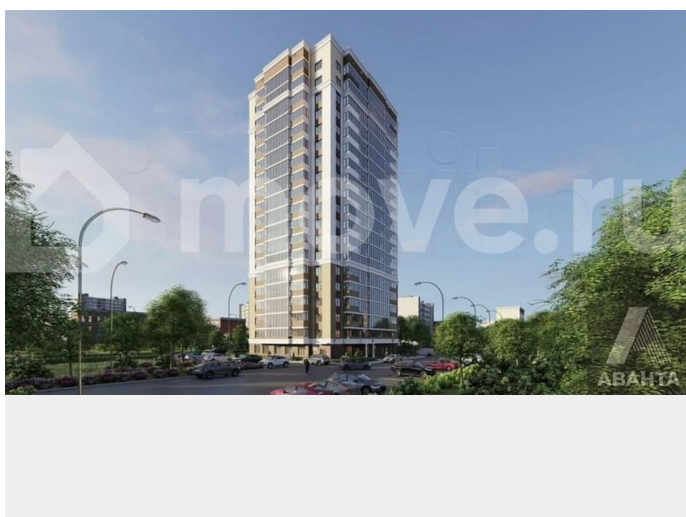
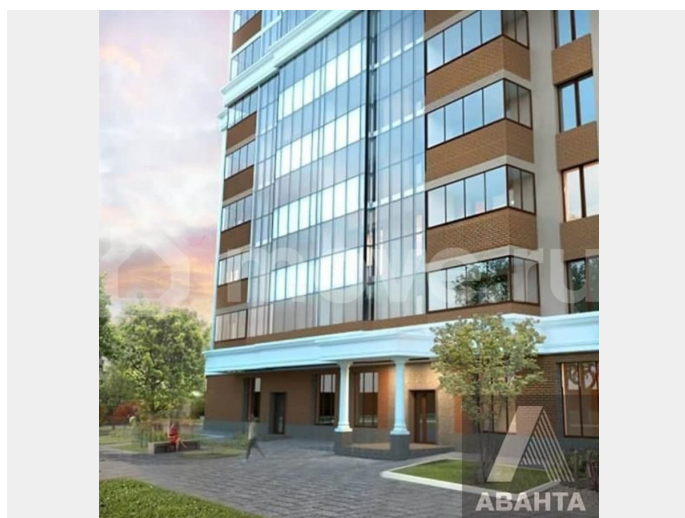
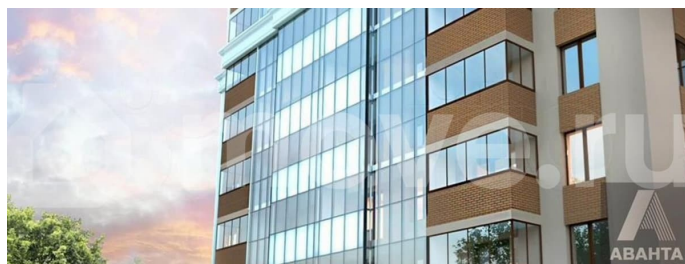
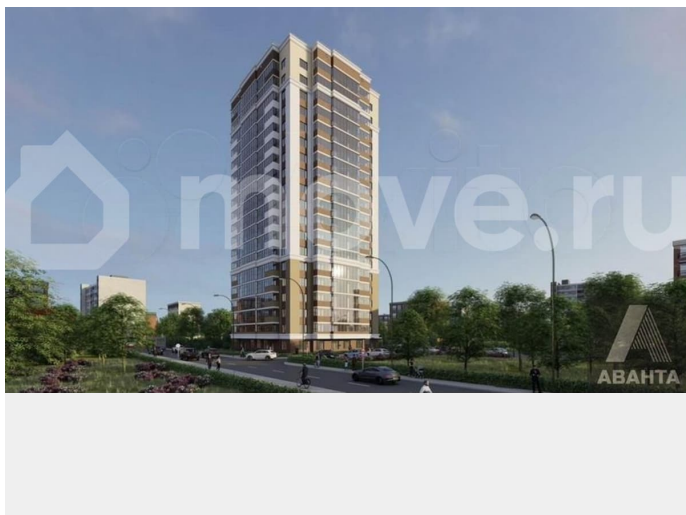
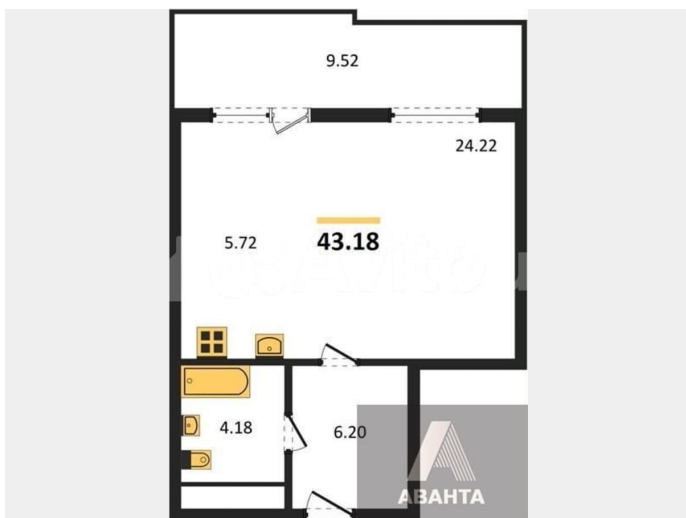
ОТДЕЛ ПРОДАЖ «АВАНТА»
НОВОСТРОЙКИ, Риелтор
89251234567

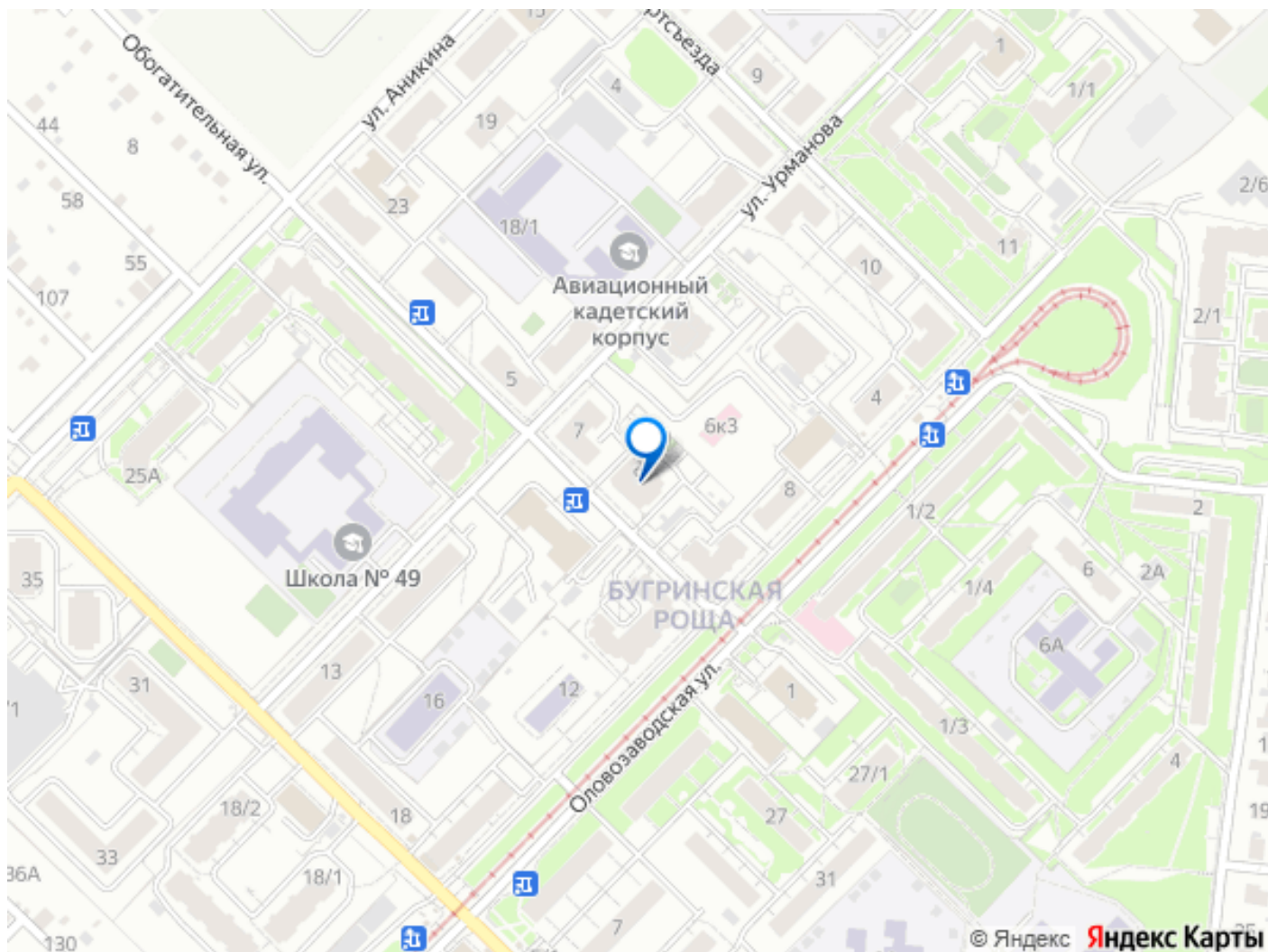
для заметок



Преимущества местности очевидны: река Обь, пляж, парк культуры и отдыха «Бугринская роща», где можно отдохнуть от ритма мегаполиса наслаждаясь тишиной и свежим воздухом, спортивный комплекс с плавательным бассейном «Бугринский». Супермаркеты, гипермаркет «МЕГА» в нескольких минутах ходьбы от жилого комплекса, рядом расположены школьные и дошкольные заведения, парки, торговые центры, спортивные секции, медицинские учреждения, развлекательные комплексы и многое другое. Магазины формата «у дома» уже работают в первом сданном доме жилого комплекса. Удобные и современные планировки квартир. Три лифта: один грузовой на 1000 кг и два пассажирских на 400 кг. Современная система безопасности и контроль доступа. Комната для консьержа будет оборудована системой видеонаблюдения. Детская игровая площадка, спортивная площадка, освещение, зеленые насаждения. Высокое качество строительства и материалов (монолитный каркас, кирпич), остекление балконов в пол. Для удобства и безопасности вашего автомобиля на -1 этаже спроектирована автостоянка. Лифтовое сообщение с жилыми этажами обеспечит комфорт пользования подземным паркингом. Это уголок спокойствия и безмятежности, идеальное сочетание современного комфорта и близости к родной природе.







Move.ru - вся недвижимость России