

Создано: 25.02.2025 в 16:42

Обновлено: 24.01.2026 в 22:23

**Новосибирская область, Новосибирск,
Ядринцевская улица, 57**

10 999 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Ядринцевская улица,

57

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Ядринцевская](#)

Квартира

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

14/25

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

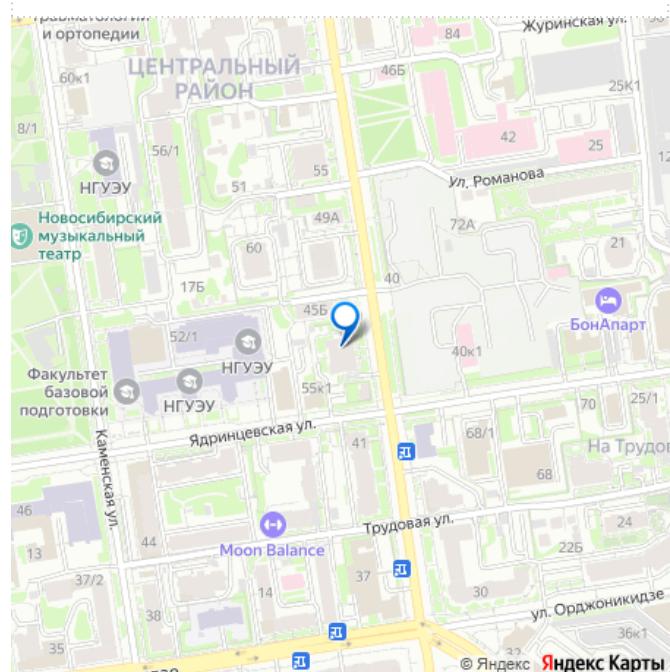
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1473210. Уникальное предложение - большая 1-ая квартира студия в жк Расцветай на Ядринцевской -центр города Новосибирска . Самое идеальное соотношение цены и качества. Ремонт делали для СЕБЯ и этим многое сказано. 2 окна выходят на восток , замечательный вид на город. Комплексное благоустройство территории включает в себя ландшафтное оформление, современную детскую площадку и место для отдыха. В доме круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Для владельцев автомобилей предусмотрена двухуровневая парковка. В квартирах увеличенные оконные проемы. 7 минут пешком до площади Ленина., театра НОВАТ. 5 минут пешком до Центрального Парка., торгового центра АУРА Абсолютно идеальное место как для проживания, так и для аренды. Рядом есть все для комфорtnого проживания. Лучше места в Новосибирске сложно найти! Сделан качественный ремонт с использованием дорогостоящих строительных материалов. Просторный

совмещенный санузел, теплый пол. Высокая межкомнатная дверь с интегрированной фурнитурой и скрытыми механизмами.

Современные стильные радиаторы. Потолок оштукатуренный , идеально ровный.

Квартира укомплектована светильниками, лампами, зеркалами. Большая обустроенная лоджия на всю квартиру Подарим дизайн проект с расстановкой и вариантами мебели

Один взрослый собственник . Обременений нет. Приглашаем на просмотр. Она идеальна как для проживания, так и для сдачи в аренду.

