

6 711 900 ₽

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

21.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

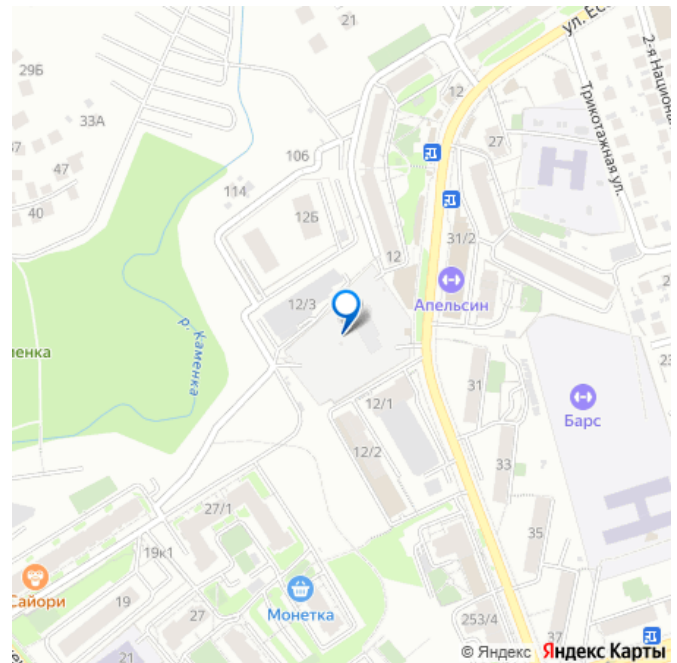
4 квартал 2026 г.

лифт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9274468107>

Первый Строительный, Первый  
Строительный  
79635613861

для заметок



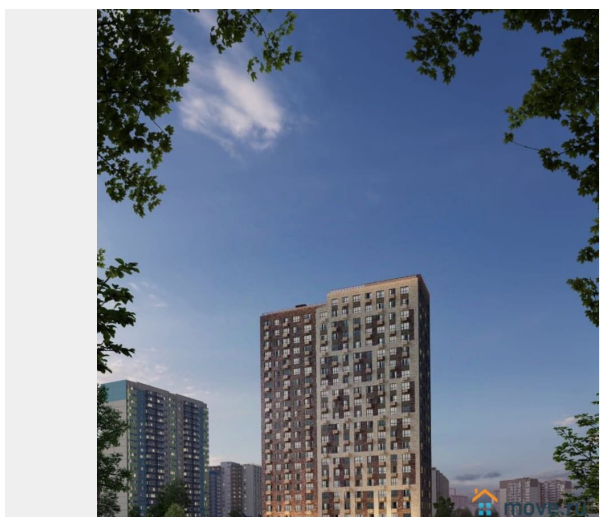
## Описание

Современный комплекс комфорт класса. 3 дома разной этажности в одном из самых привлекательных мест Дзержинского района города Новосибирска - рядом с парком, в пешей доступности от станции метро.

ПРЕИМУЩЕСТВА ОБЪЕКТА: 10 минут от метро пешком Парк «Каменка» рядом с домом

Индекс доступности инфраструктуры 10/10\*

В доме только двух и трехкомнатные квартиры Террасы на первом этаже Двор без машин



**ПЕРВЫЙ  
НА ЕСЕНИНА**  
жилой комплекс



**1C 41,1 м<sup>2</sup>**

Вместительная гардеробная

Просторная кухня-гостиная

Терраса. Проводить время на свежем воздухе

**ПЕРВЫЙ  
СТРОИТЕЛЬНЫЙ**



