

Создано: 19.11.2025 в 18:44

Обновлено: 05.12.2025 в 08:44

**Новосибирская область, Новосибирск,
Красногорская улица, 31/1**

6 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Красногорская улица,
31/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Красногорская](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

40.3 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

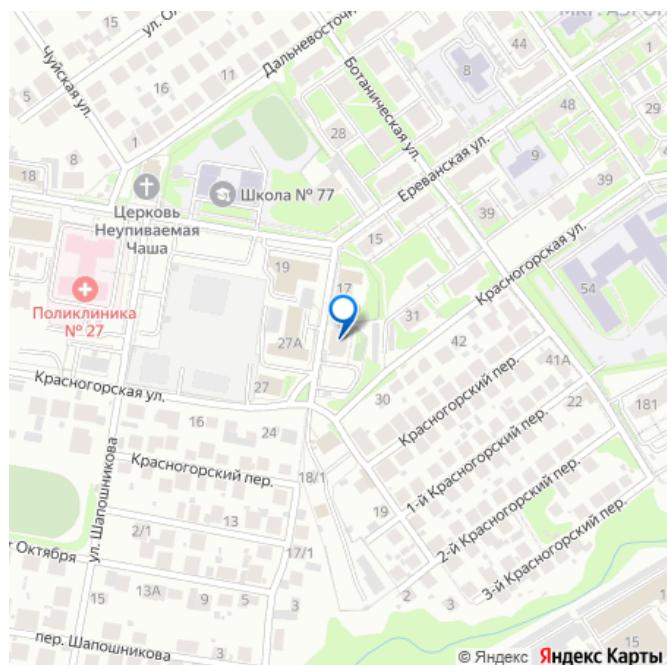
лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286733>
623

Сергей Соболев, НСК-топ

79833135108

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

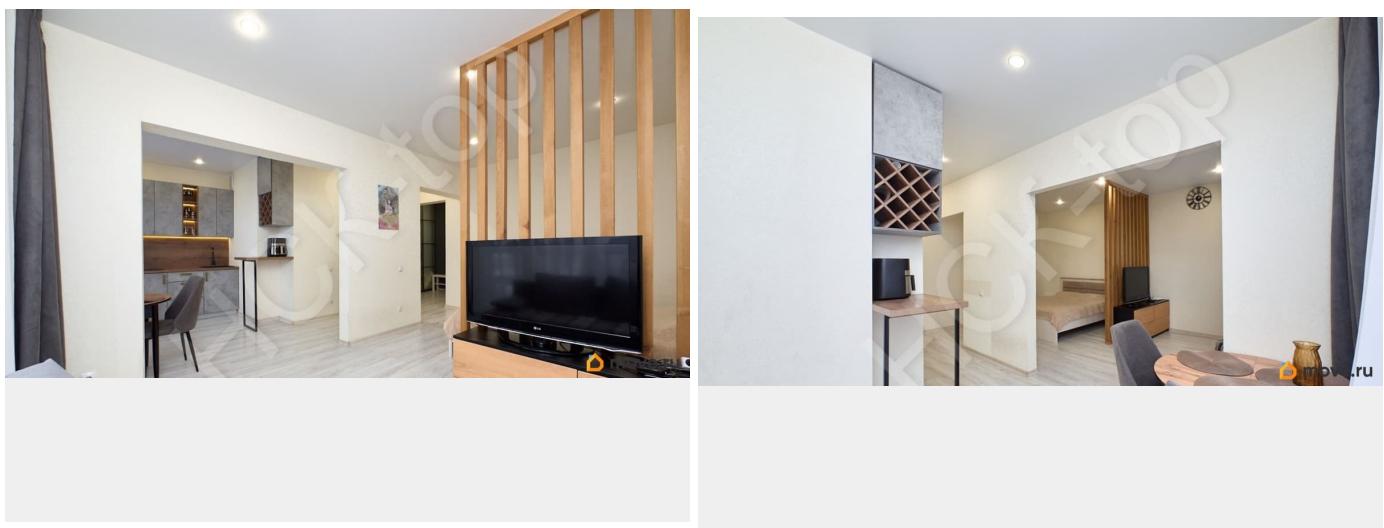
Этот вариант ищут многие: светлая уютная студия в очень спокойном, тихом, удаленном от магистральных улиц районе, недалеко от метро. Квартира с хорошим ремонтом, выполненным в светлых практических тонах, с очень практичным зонированием. Большая жилая зона 18 кв.м разделена на спальню и гостевую, кухонная зона более 10 кв.м придает ощущение просторности и уюта одновременно, большой совмещенный санузел, прихожая к гардеробной закрытой зоной, огромная лоджия с прекрасными видами из больших панорамных окон. В подарок покупателю встроенный кухонный гарнитур. Придомовая территория огорожена имеет свой двор с детской площадкой, прогулочной зоной и стоянкой автотранспорта, имеется круглосуточное видеонаблюдение. В непосредственной близости очень насыщенная инфраструктура, в шаговой доступности большой выбор

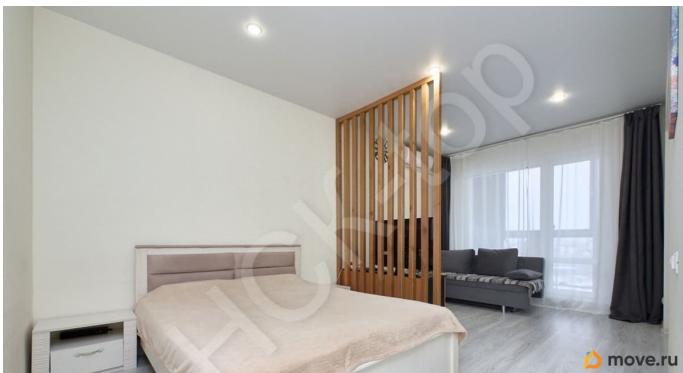
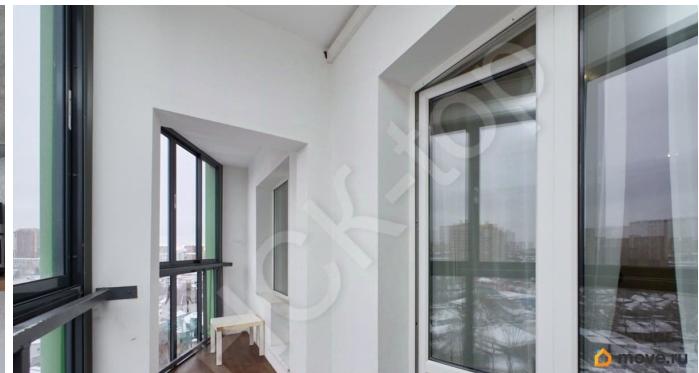
продуктовых и специализированных магазинов. До остановок общественного транспорта 5 минут, как при выходе на Красный проспект, так и при выходе на улицу Жуковского, вариантов уехать в любую точку города очень много. До станции метро Заельцовская 5-10 мин. на автомобиле или общественном транспорте. В шаговой доступности от дома детские сады, школа, новая поликлиника 27. Можно приобрести для себя, а можно и под сдачу в аренду.

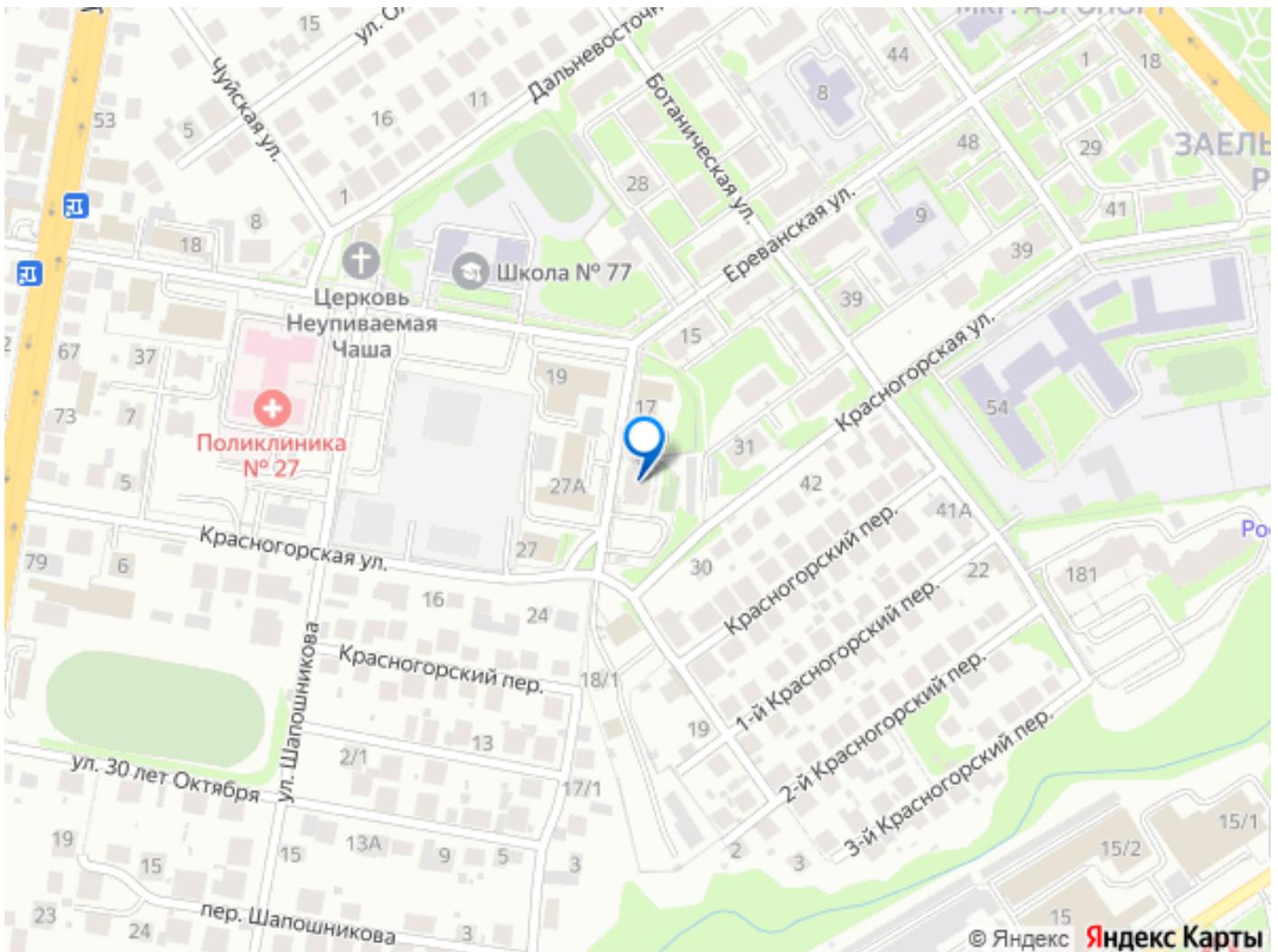
Звоните! Показ можно организовать в любое удобное для покупателя время по предварительной договоренности. Вопросы по телефону. Успейте стать обладателем этого прекрасного варианта для проживания.

Два взрослых собственника, квартира приобреталась в ипотеку через банк без использования материнского капитала.

Предусмотрена очень лояльная комиссия с покупателя, которая оплачивается по факту совершения сделки. ПОЗВОНИТЕ или НАПИШИТЕ в чат, бесплатно и оперативно проконсультирую по возникающим вопросам продажа/покупка/аренда/новостройки/вторич ка, предложу варианты. ДОБАВЬТЕ объявление в избранное, свяжитесь со мной и СОХРАНИТЕ прямой номер телефона - надёжный агент по недвижимости всегда рядом!







Move.ru - вся недвижимость России