

Создано: 10.01.2026 в 14:00

Обновлено: 31.01.2026 в 00:56

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Плющихинская, 9**

**3 190 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,  
9

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287892>  
331

**Екатерина Григоренко, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

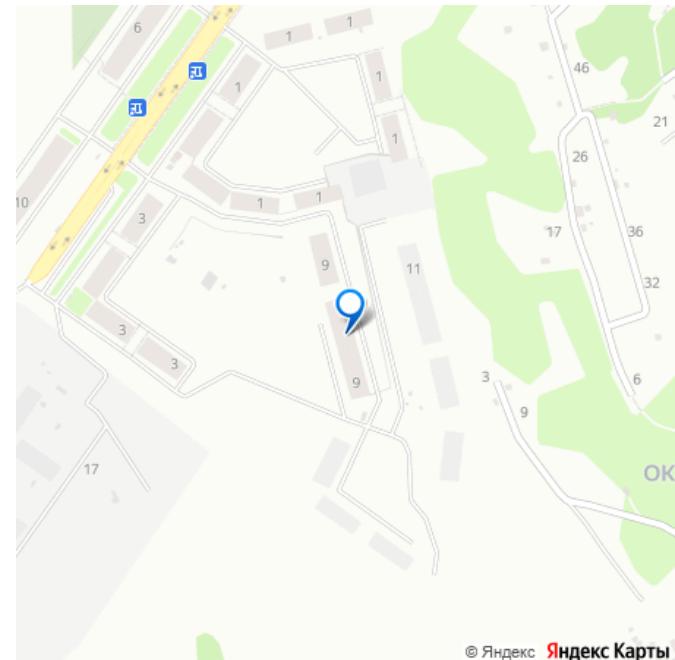
Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

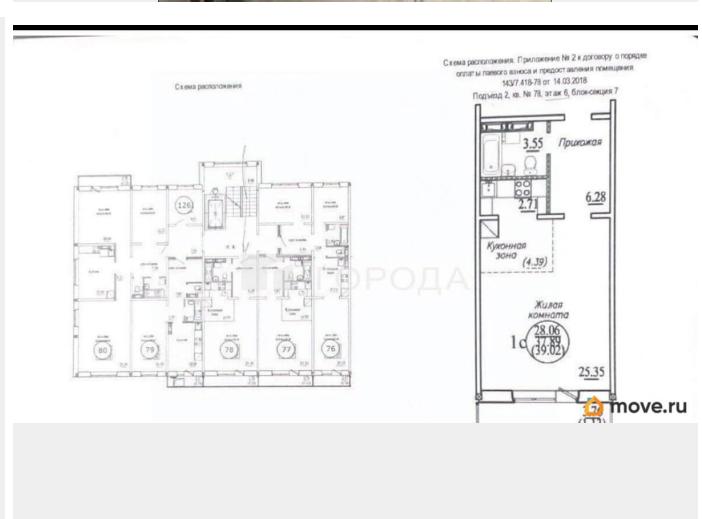
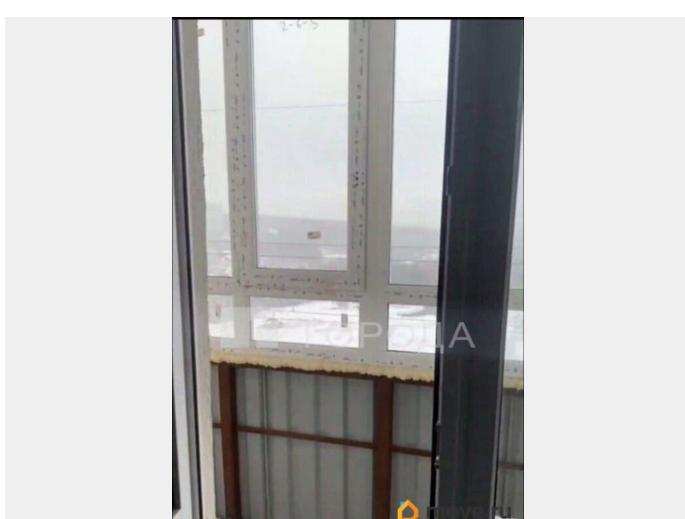
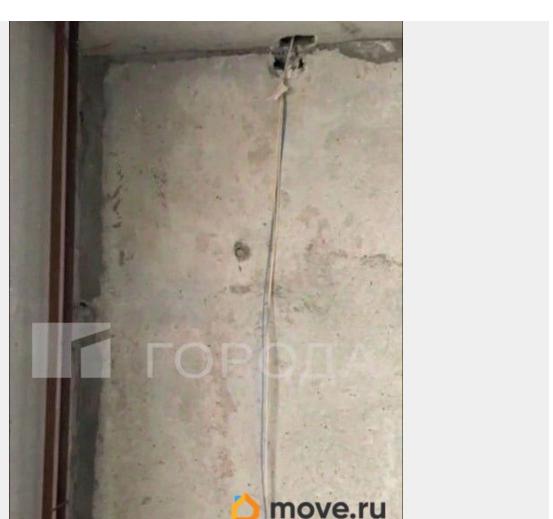
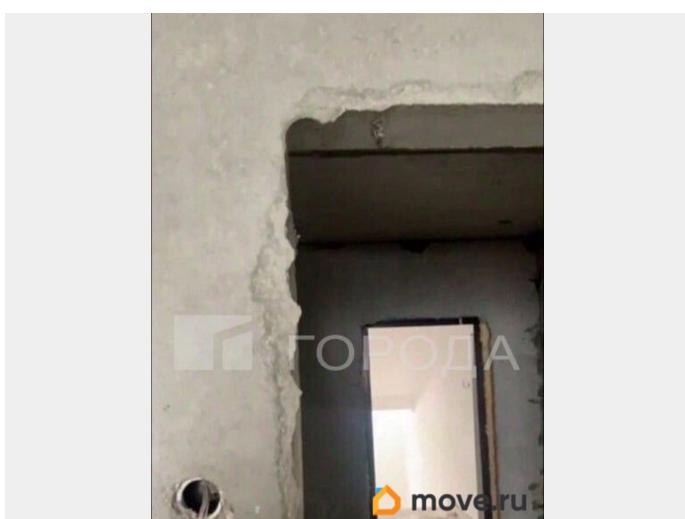
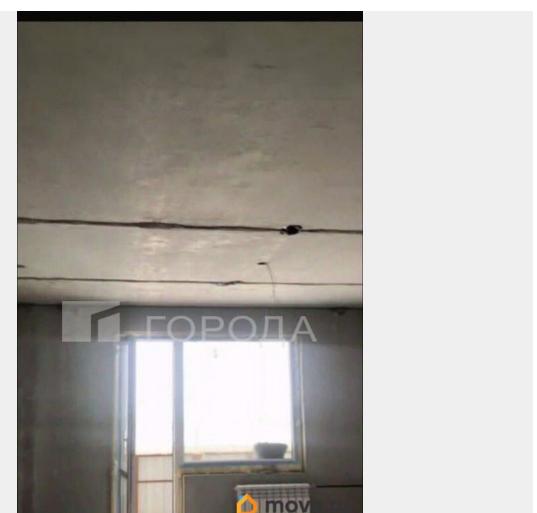
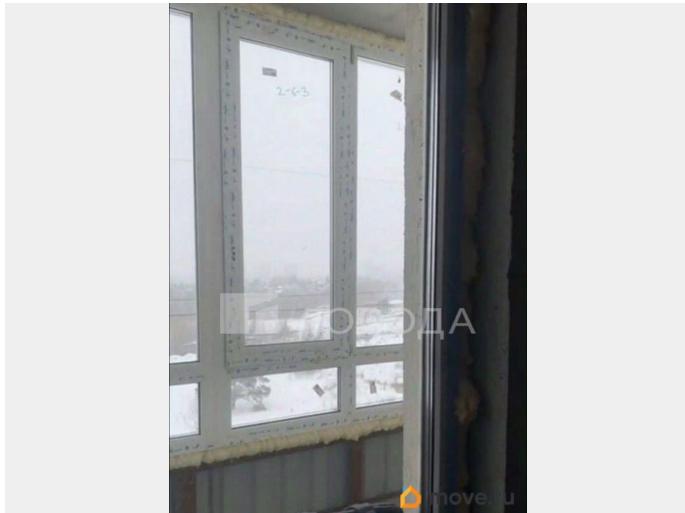
возможна ипотека, лифт, парковка

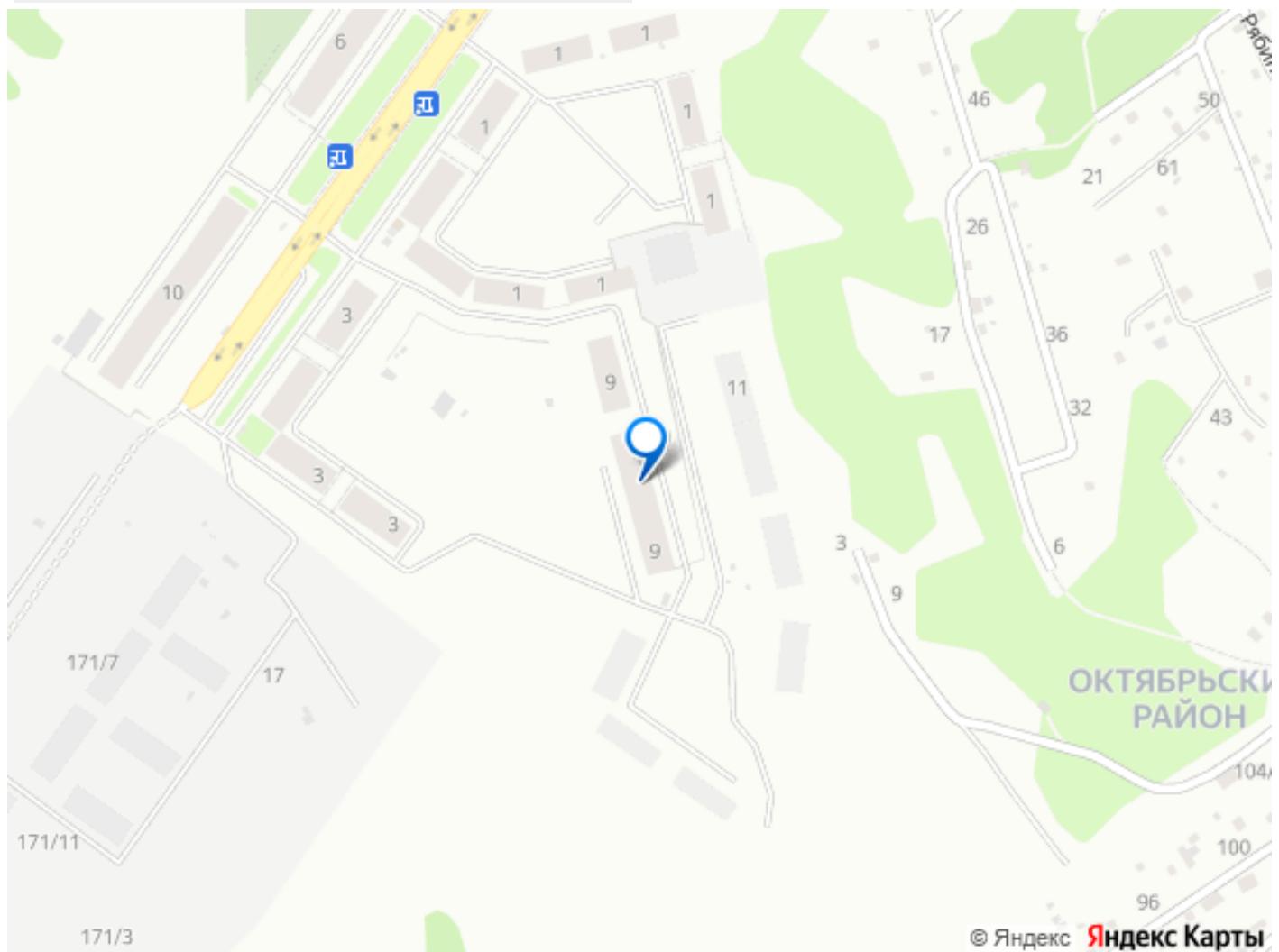


## Описание

Код объекта: 1991722. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новосибирска — просторная студия в новостройке по адресу: Плюсихинская улица, 9. Квартира общей площадью 39 кв. м с жилой площадью 28,6 кв. м и кухней 4,39 кв. м станет вашим уютным гнёздышком в одном из перспективных районов города. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора и свободы. Балкон позволит вам наслаждаться видами города и свежим воздухом. Квартира находится на шестом этаже десятиэтажного панельного дома, построенного из качественных материалов с железобетонными плитами перекрытия. Центральное отопление обеспечит комфорт в холодное время года. Студия без отделки — это возможность воплотить ваши самые смелые дизайнерские идеи и создать пространство по своему вкусу. Наземная парковка обеспечит удобное размещение автомобиля. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной студии по выгодной цене. Звоните нам прямо сейчас,

чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России