

Создано: 07.10.2025 в 11:43

Обновлено: 05.01.2026 в 12:13

https://novosibirsk.move.ru/objects/9285542
053

Ольга Панина, ЖИЛФОНД
79132024382

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дмитрия Шмони́на, 3

3 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дмитрия
Шмони́на, 3

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Квартира

Жилая площадь

25 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

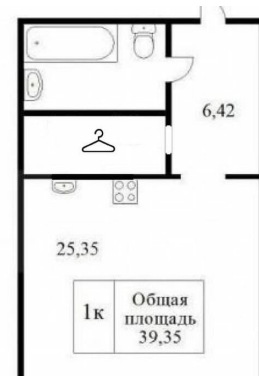
Ремонт

косметический

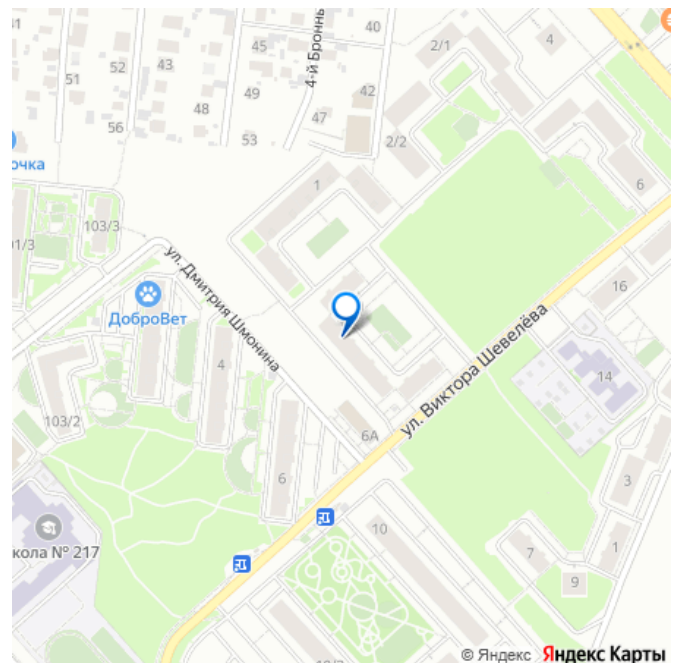
Квартира в новостройке

да

для заметок



move.ru



Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

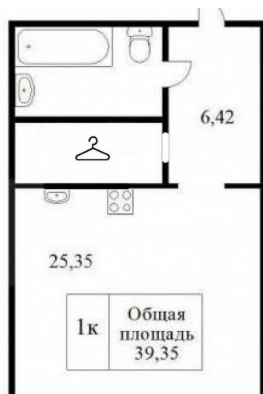
Продается уютная студия в новом доме!

Общая площадь квартиры — 39 кв. м, жилая — 25 кв. м. Квартира расположена на 10 этаже десятиэтажного дома, построенного в 2023 году. Удобное расположение относительно метро: всего 12 минут на автомобиле до станции «Студенческая». В квартире есть косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить.

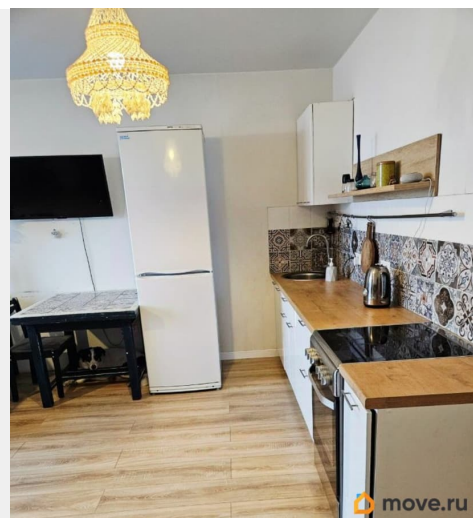
Просторная студия с совмещенным санузлом и балконом. Квартира светлая и функциональная, идеально подойдет для комфортной жизни. Дом новый и современный, с наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь удобным и комфортным для семей. Этот объект недвижимости предлагается к продаже.

Документы готовы к сделке, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку, все юридические детали заранее продуманы и оформлены. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры.

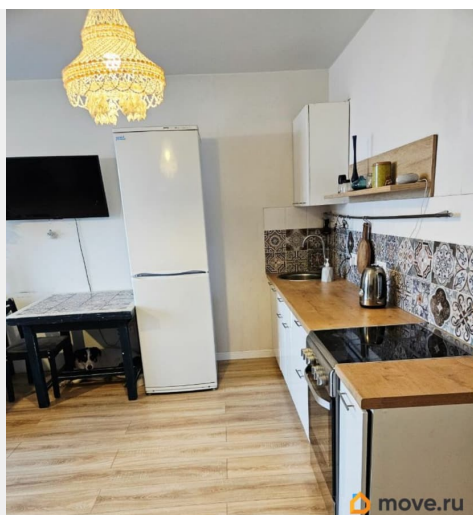
Записывайтесь на удобное время и приезжайте оценить все преимущества лично!



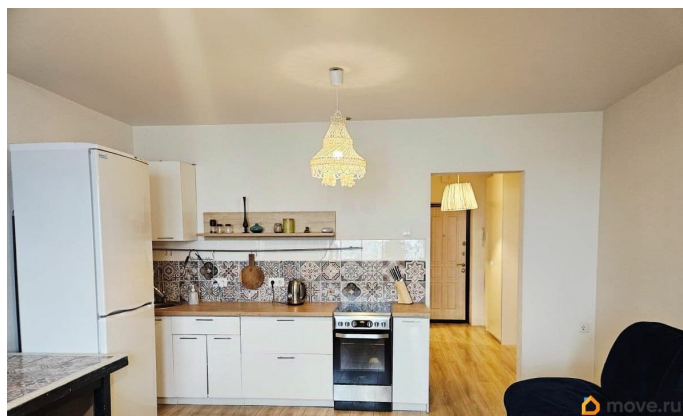
move.ru



move.ru



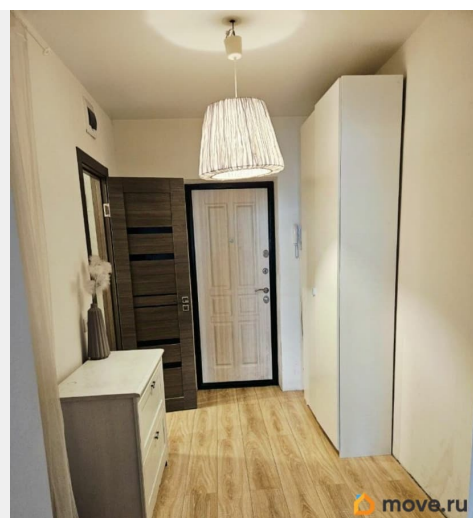
move.ru



move.ru



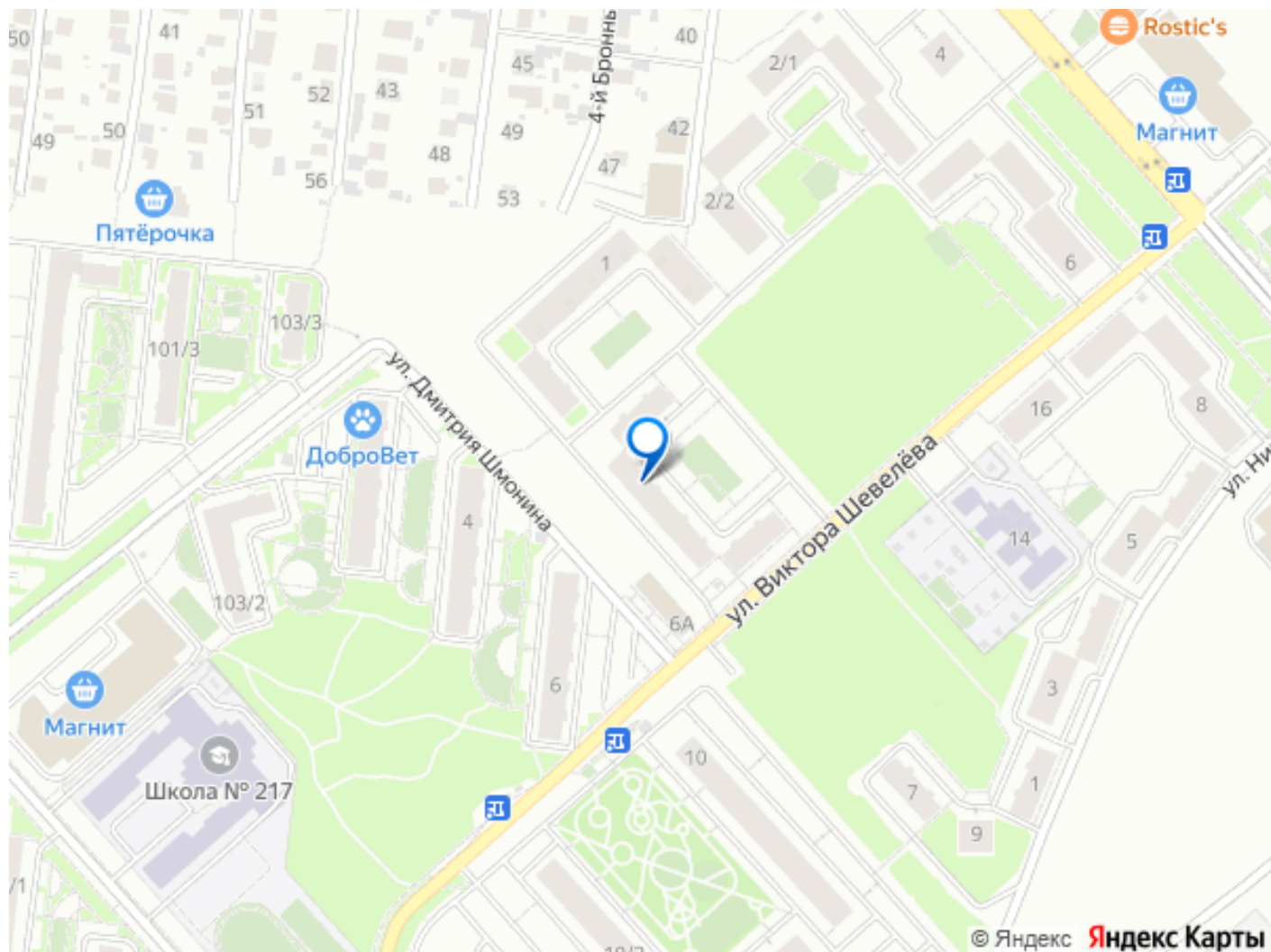
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России