

Создано: 20.08.2025 в 06:43

Обновлено: 08.01.2026 в 18:19

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Плющихинская, 1

**3 650 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,  
1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

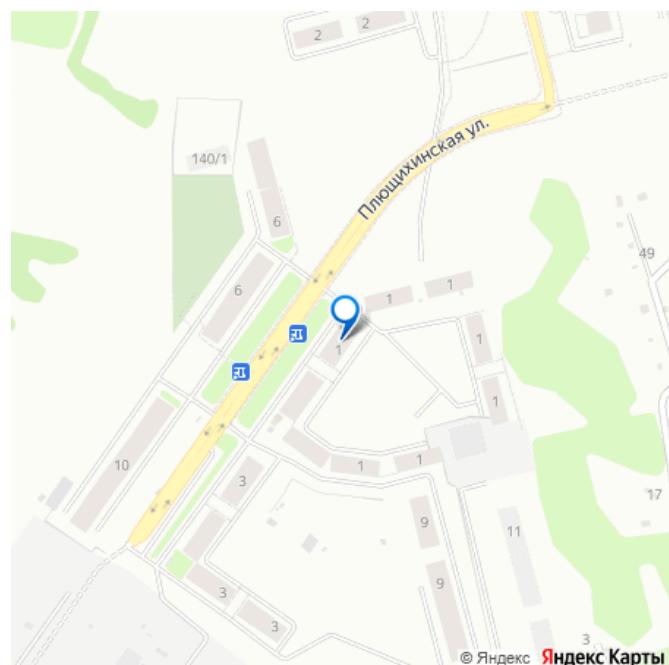
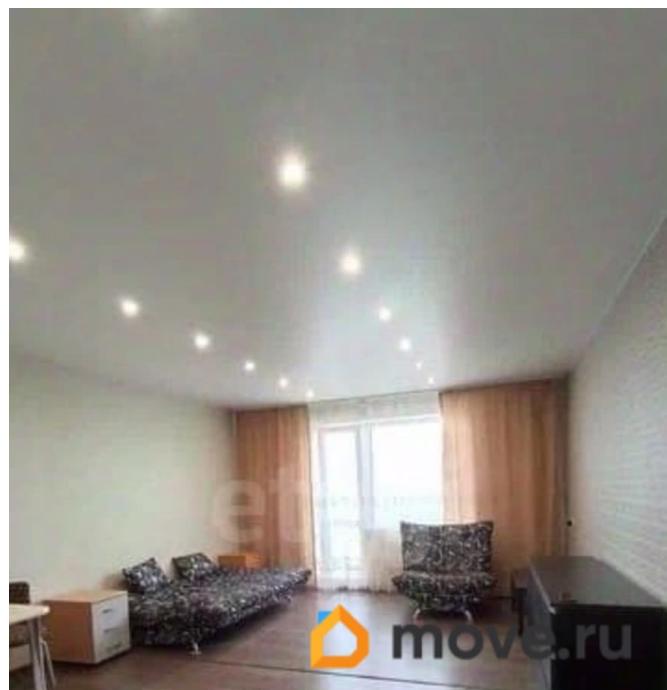
2 квартал 2023 г.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284257>  
831

Алексей Евгеньевич Павлов, Этажи

**79130102469**

для заметок



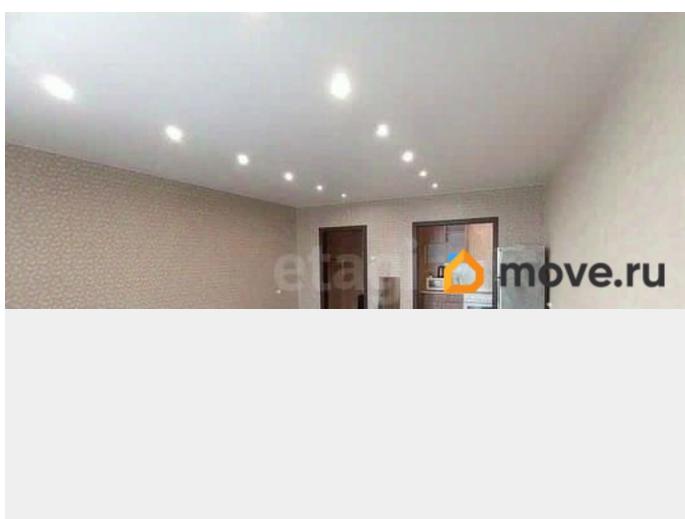
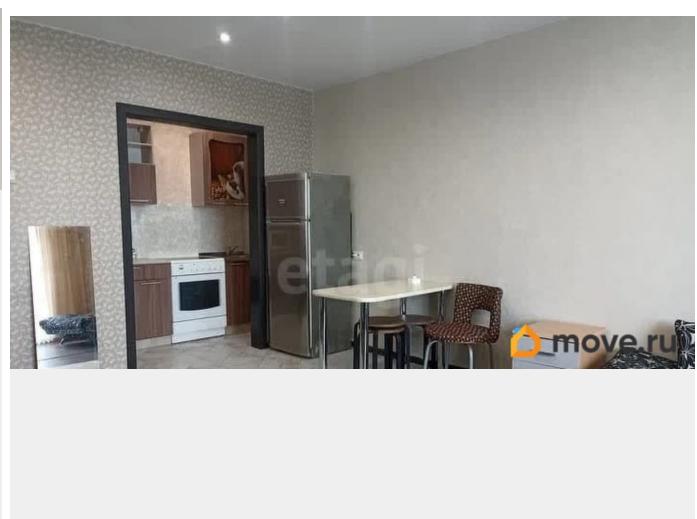
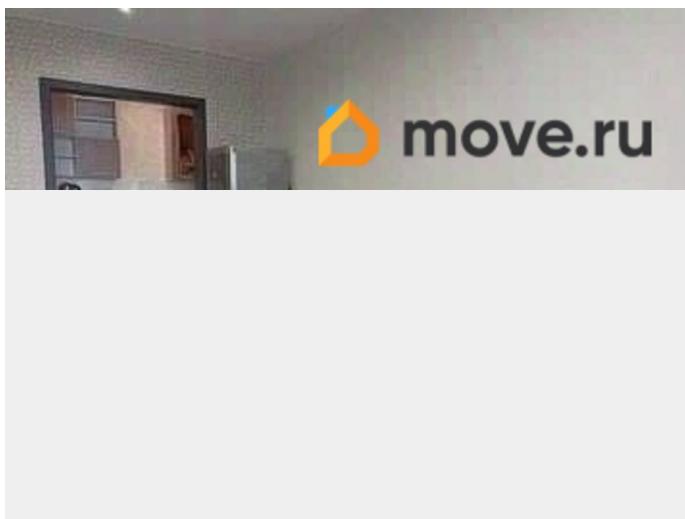
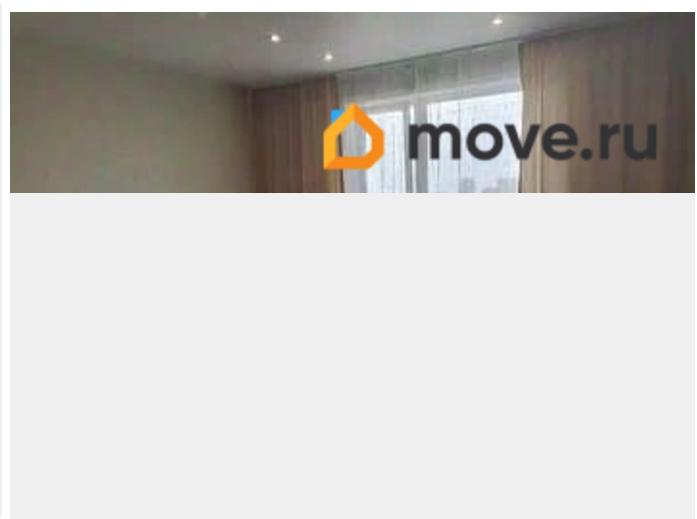
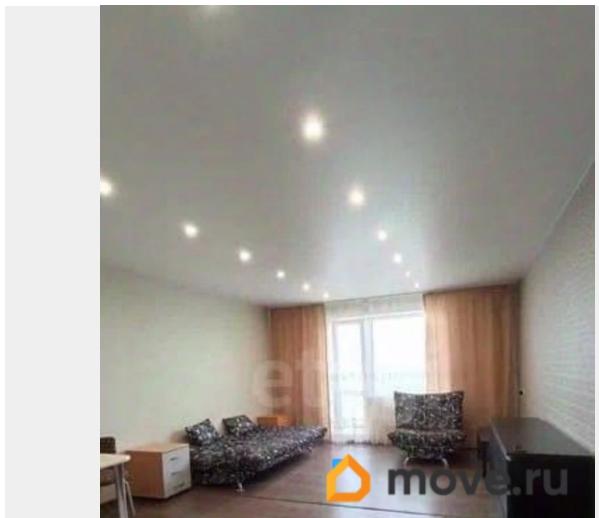
Покупка в ипотеку

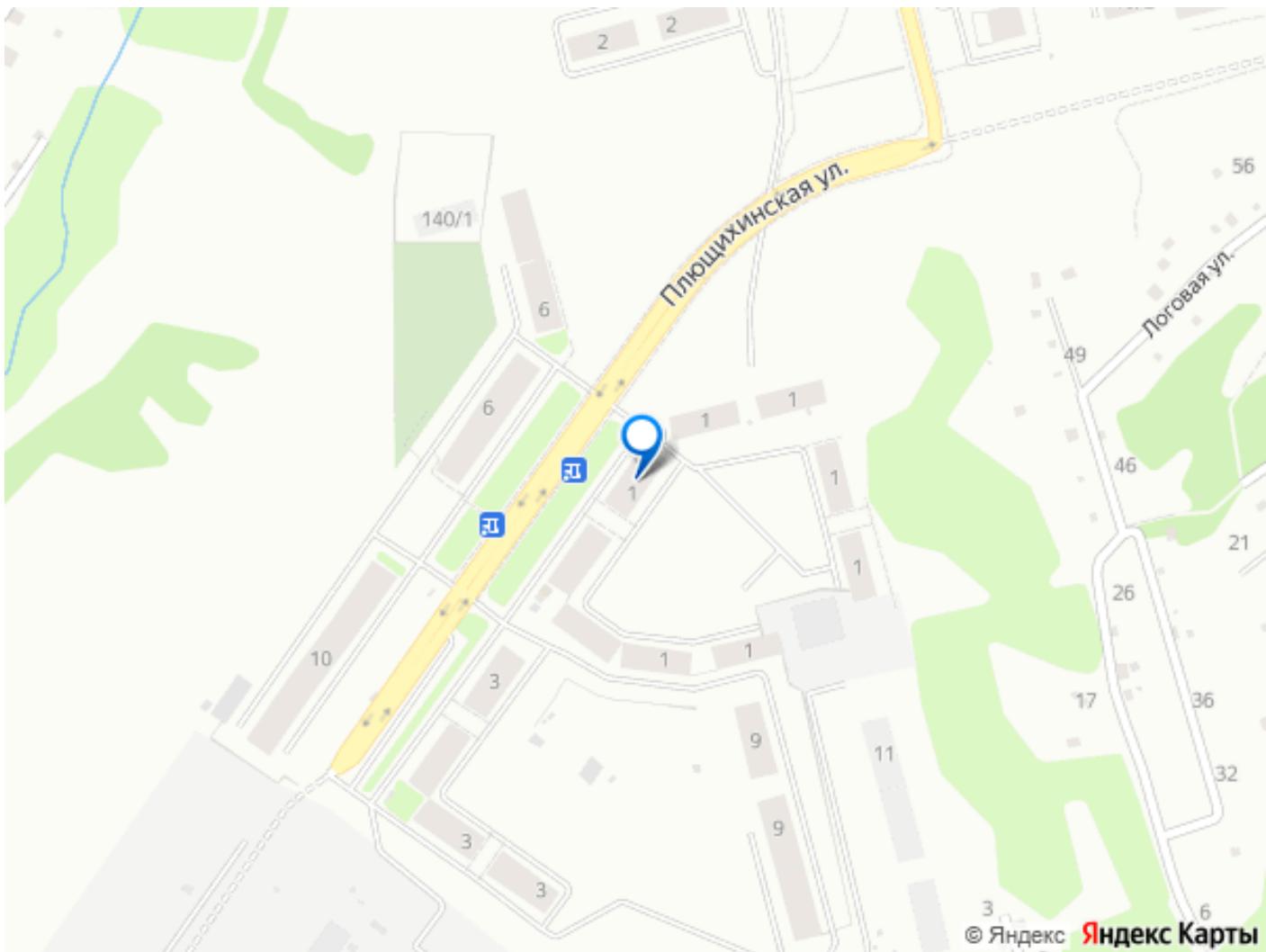
да

возможна ипотека

## **Описание**

В ПРОДАЖЕ УЮТНАЯ СТУДИЯ У ЛЕСА . Дом расположен в живописном районе, вдали от шумных магистралей, практически в окружении леса. Уникальное расположение квартиры позволяет вам наслаждаться солнечными лучами и свежим воздухом. В квартире сделан ремонт, что позволяет сразу приступить к заселению. Остается вся мебель и техника! Развитая инфраструктура района: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, ясли, аптеки, магазины и поликлиника. Для активного отдыха рядом расположены детская и спортивная площадки, а также удобная парковка для вашего автомобиля. Чистый подъезд, домофон и дружелюбные соседи создают атмосферу уюта и безопасности. Периметр дома находится под видеонаблюдением, что добавляет дополнительный уровень защиты. Отличная транспортная доступность: рядом остановка общественного транспорта «Цветущая Плющиха», что обеспечит вам легкий доступ ко всем уголкам города. Наш вариант - отличное вложение средств, квартира подойдет, как для проживания, так и для сдачи в аренду. Звоните! Отвечу на все вопросы и организую просмотр в удобное для вас время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 49563 Номер в базе: 9610031





Move.ru - вся недвижимость России