

Создано: 08.09.2025 в 11:05

Обновлено: 18.01.2026 в 10:04

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Кавалерийская улица, 3/1**

**5 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Кавалерийская улица,  
3/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Кавалерийская](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Этаж

15/26

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

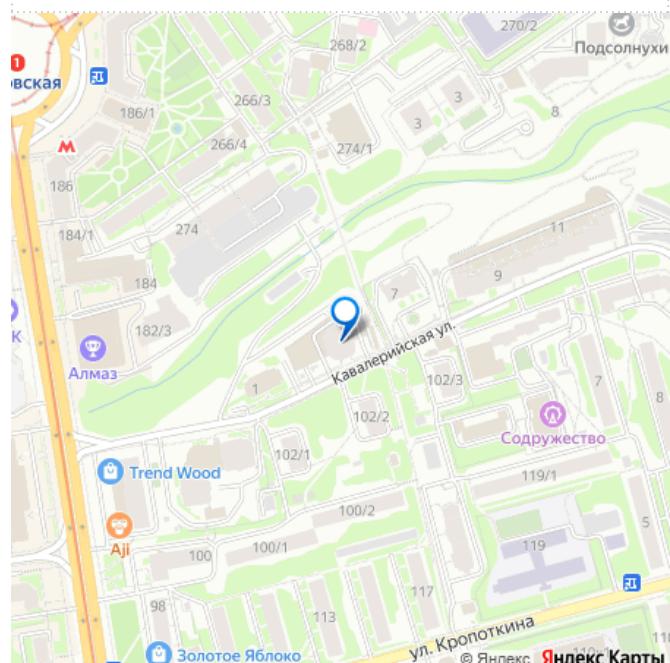
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

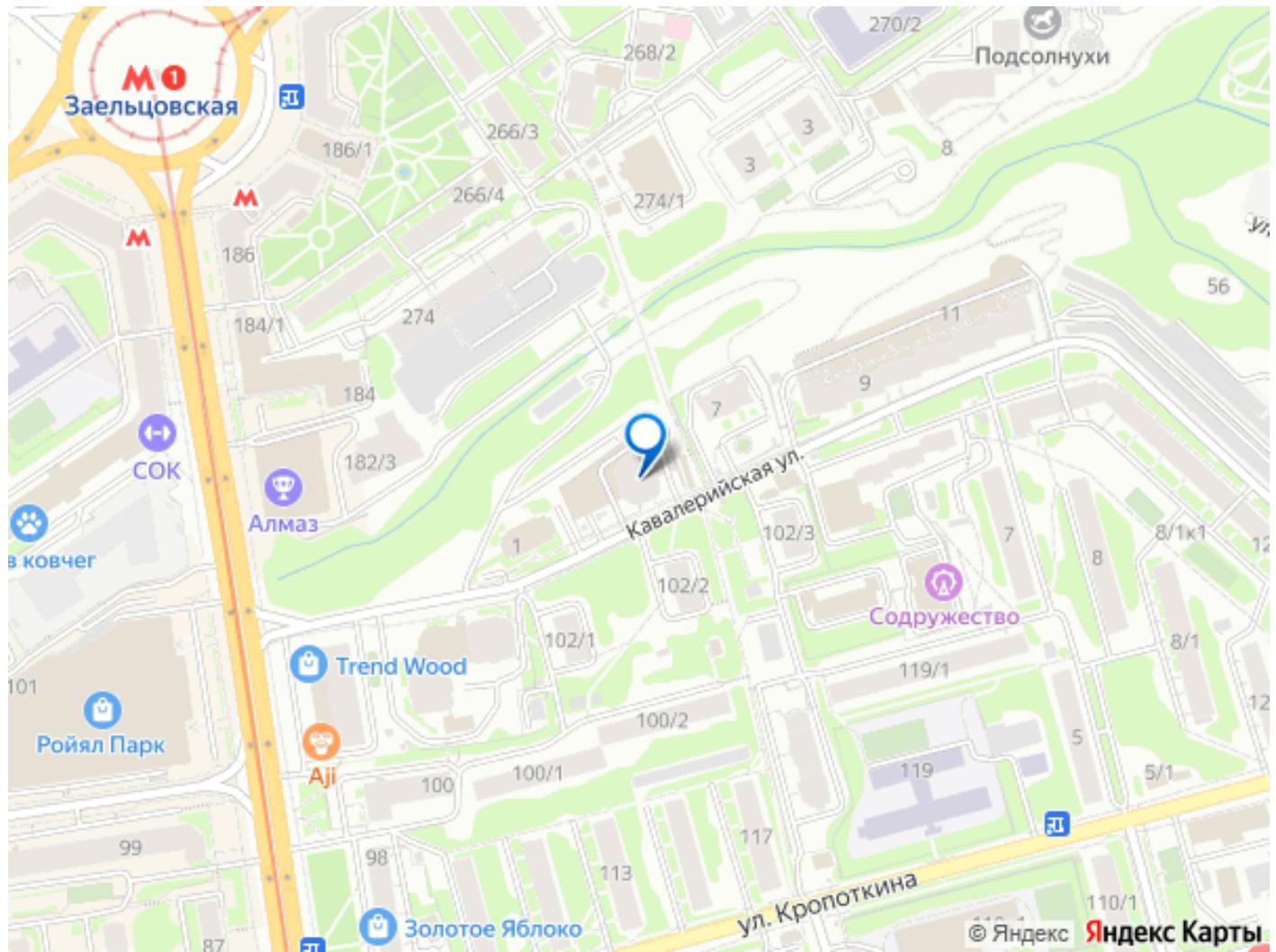
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная квартира-студия на 15-м этаже, в доме комфорт-класса ЖК «Лео»- единое остекление фасада дома, заставляет обратить внимание. Квартира светлая и теплая (окна выходят на восток), готова к финишному ремонту: цементная стяжка пола, шпатлеванные стены, горизонтальная разводка отопления, счетчики горячей и холодной воды. Лоджия с панорамными окнами. Охраняемая территория с видеонаблюдением, консьерж. 4 бесшумных и скоростных лифта (2 пассажирских, 2 грузовых). Подземный трехэтажный паркинг и уличная гостевая парковка. Детская площадка. Развитая инфраструктура района: в пяти минутах ходьбы станции метро «Заельцовская» и «Гагаринская». 6 детских садов, 5 общеобразовательных школ, медицинские учреждения, ТРЦ Ройял парк. Квартира в собственности. Окажем помощь в получении ипотечного решения. Звоните!

Дополнительно оплачивается комиссия с  
покупателя. Код пользователя: 220582 Номер  
в базе: 4988388



Move.ru - вся недвижимость России