

Создано: 14.01.2026 в 11:48

Обновлено: 14.01.2026 в 12:23

Новосибирская область, Новосибирск,
улица В. Высоцкого, 171/3

1 880 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица В. Высоцкого,
171/3

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Жилая площадь

25.4 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

39.35 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288035491>

Анна Анна, 2ПН

79137522719

для заметок



Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

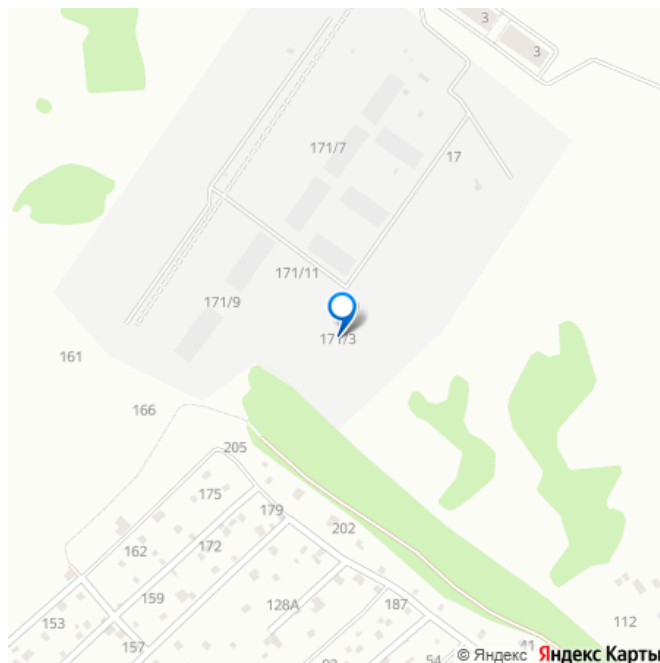
Покупка в ипотеку

да

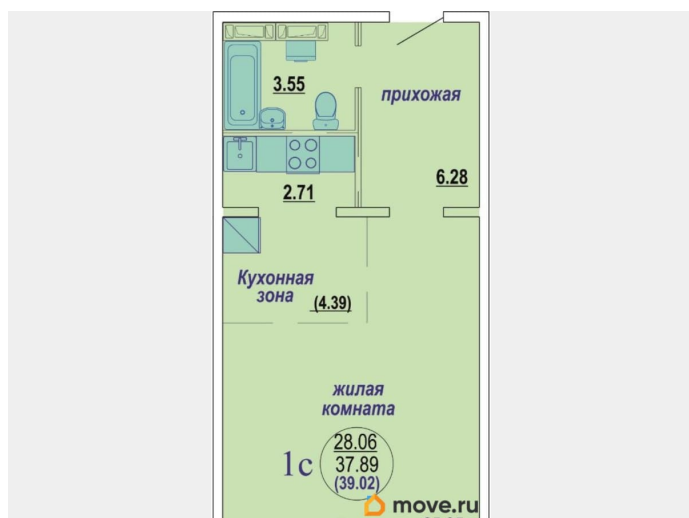
возможна ипотека, лифт, парковка

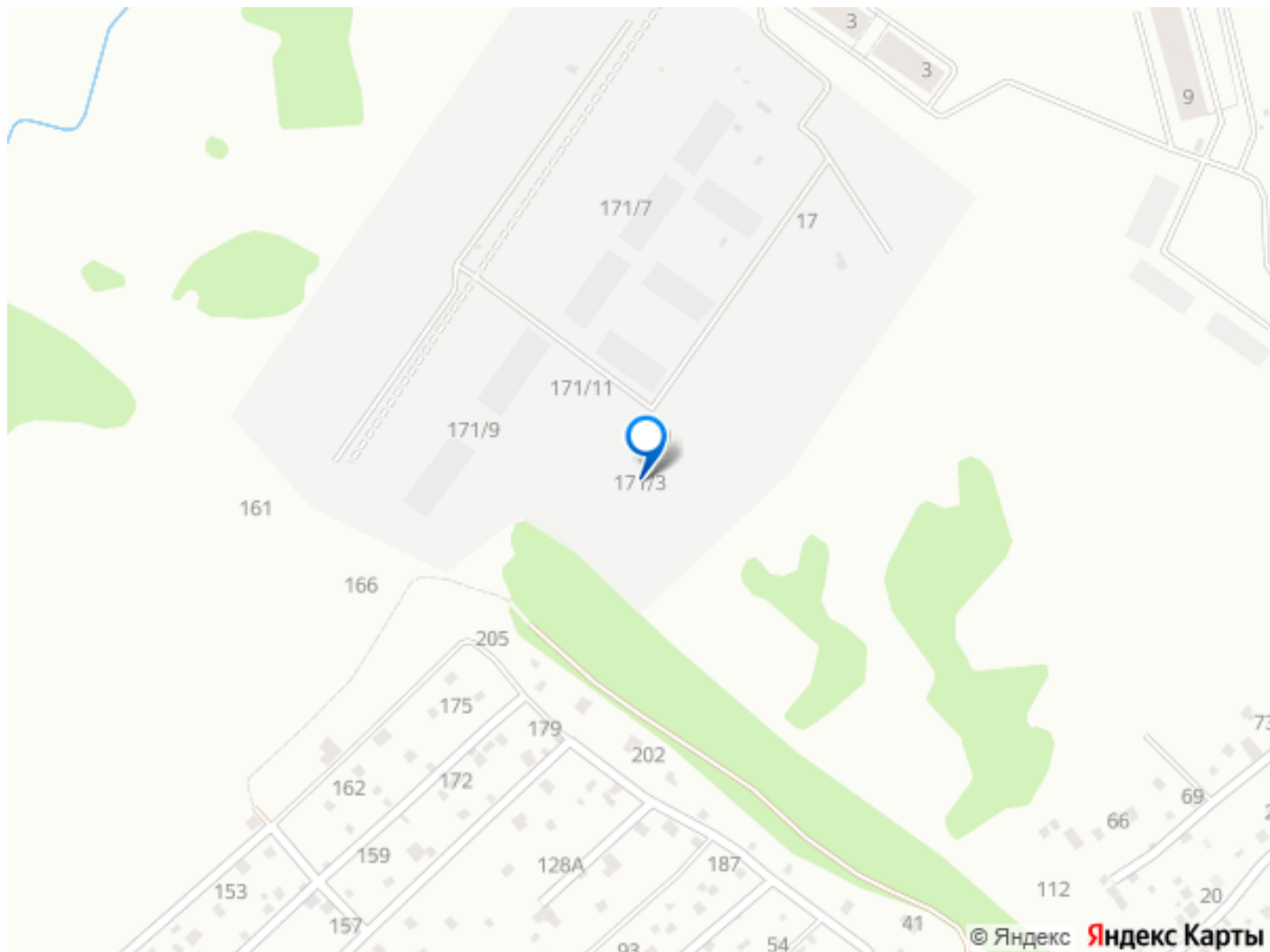
Описание

К продаже предлагается прекрасная, светлая, современная, однокомнатная квартира-студия с балконом, на 10-ом видовом этаже. В новом развивающемся жилмассиве Плющихинском. Выбирайте для себя только самое лучшее! О доме: -дом расположен по адресу: Октябрьский район, Плющихинский ж/м, 10-и этажный, панельный, построен по новой -технологии. -придомовая территория: открытая во дворе парковка, предусмотрена детская и спортивная площадки. О квартире: - Квартира продается под самоотделку, в квартире будут установлены - качественные пластиковые окна, входная дверь, батареи новой технологии биметалл (современные радиаторы). Ввод дома в эксплуатацию: третий квартал 2027 г. Инфраструктура и благоустройство: - Удобное территориальное расположение дома позволит вам всегда оставаться в центре событий: -Рядом Школы 216, 199,195, 194; - детские сады: 100, 102, 489, 502, 482; - больницы, поликлиники; -салоны красоты, барбершопы, парикмахерские; -груминг для животных; -магазины: Панорама, Лента, Ярче,



Магнит, Монетка, Фикс Прайс, Магнит
Косметика, Супер Маг -торговые центры:
Континент, Сибирский Мол, АУРА, Галерея
парк ;Берёзовая роща;. Транспортная
доступность: - Удобная транспортная
развязка и быстрый доступ к основным
магистралям города, ещё раз подчеркивают
привлекательность данного жилмассива.
Автобус: 30, 95, 96, 97, 98; Троллейбус: 7, 22,
36; Маршрутное такси: 14, 18, 19,24, 44, 44а,
48, 90; До метро Золотая Нива на транспорте
10 минут. Данные по объекту: -Один
взрослый собственник; -Без обременений; -
Быстрый выход на сделку; -Продажа по
переуступки, только за наличный расчет. -
Покупатель дополнительно оплачивает
переуступку 20000 руб. и членский взнос
15000 руб. -С покупателя взимается отдельно
комиссия АН. Более подробная информация
по телефону, Звоните!!!!





Move.ru - вся недвижимость России