

Создано: 03.09.2024 в 19:19

Обновлено: 05.01.2026 в 13:48

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица В. Высоцкого, 171/1

**2 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица В. Высоцкого,  
171/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

**28.6 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**39.35 м<sup>2</sup>**

Этаж

**5/10**

## Детали объекта

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Ремонт

**с отделкой**

Квартира в новостройке

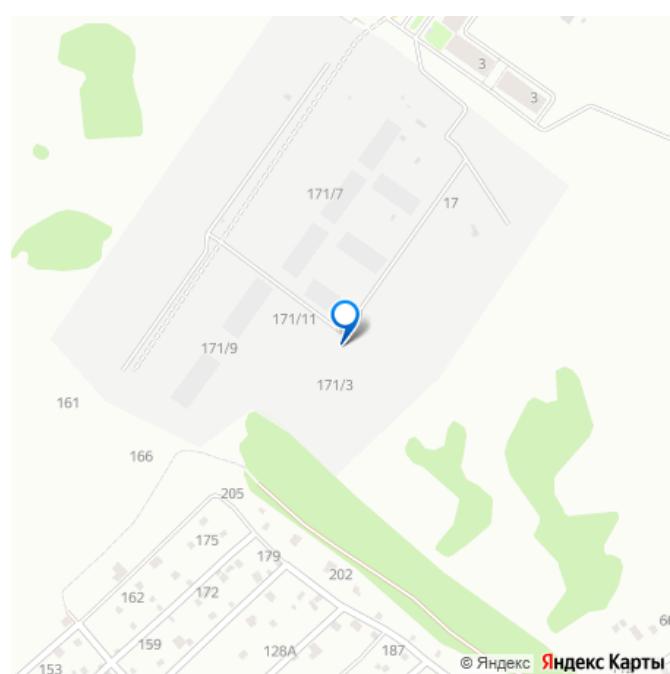
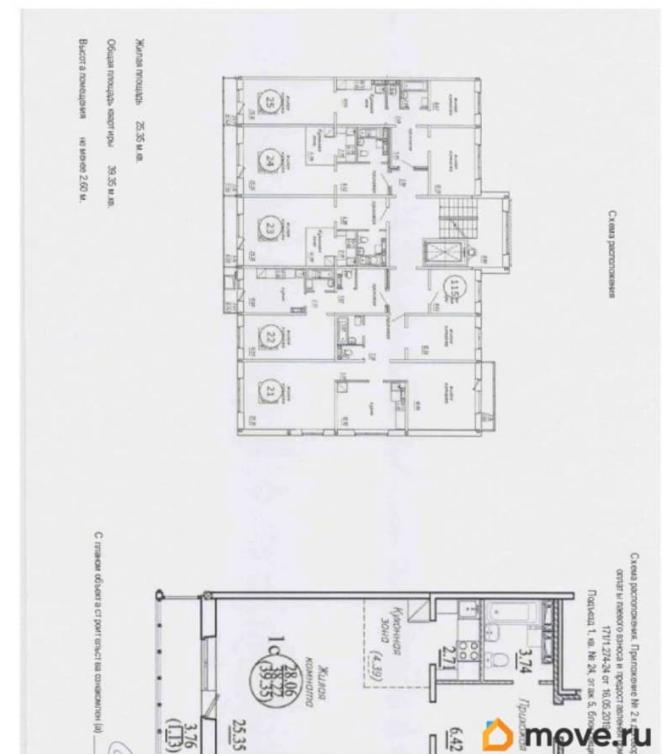
**да**

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285692>  
334

**Собственник**

**79133713019**

для заметок



Год сдачи

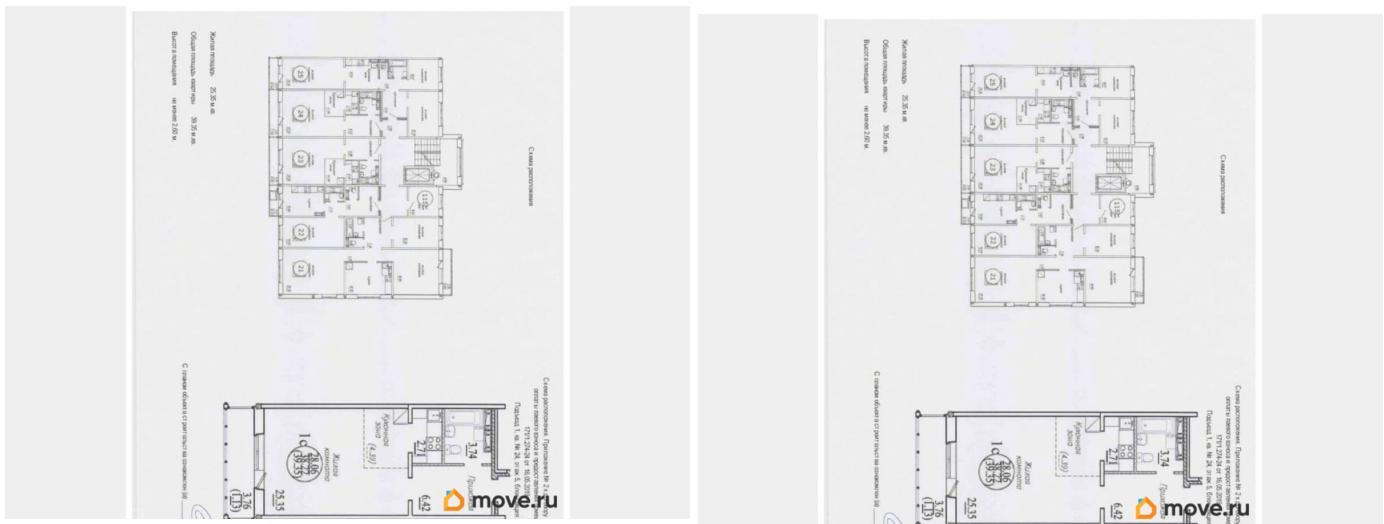
2 квартал 2027 г.

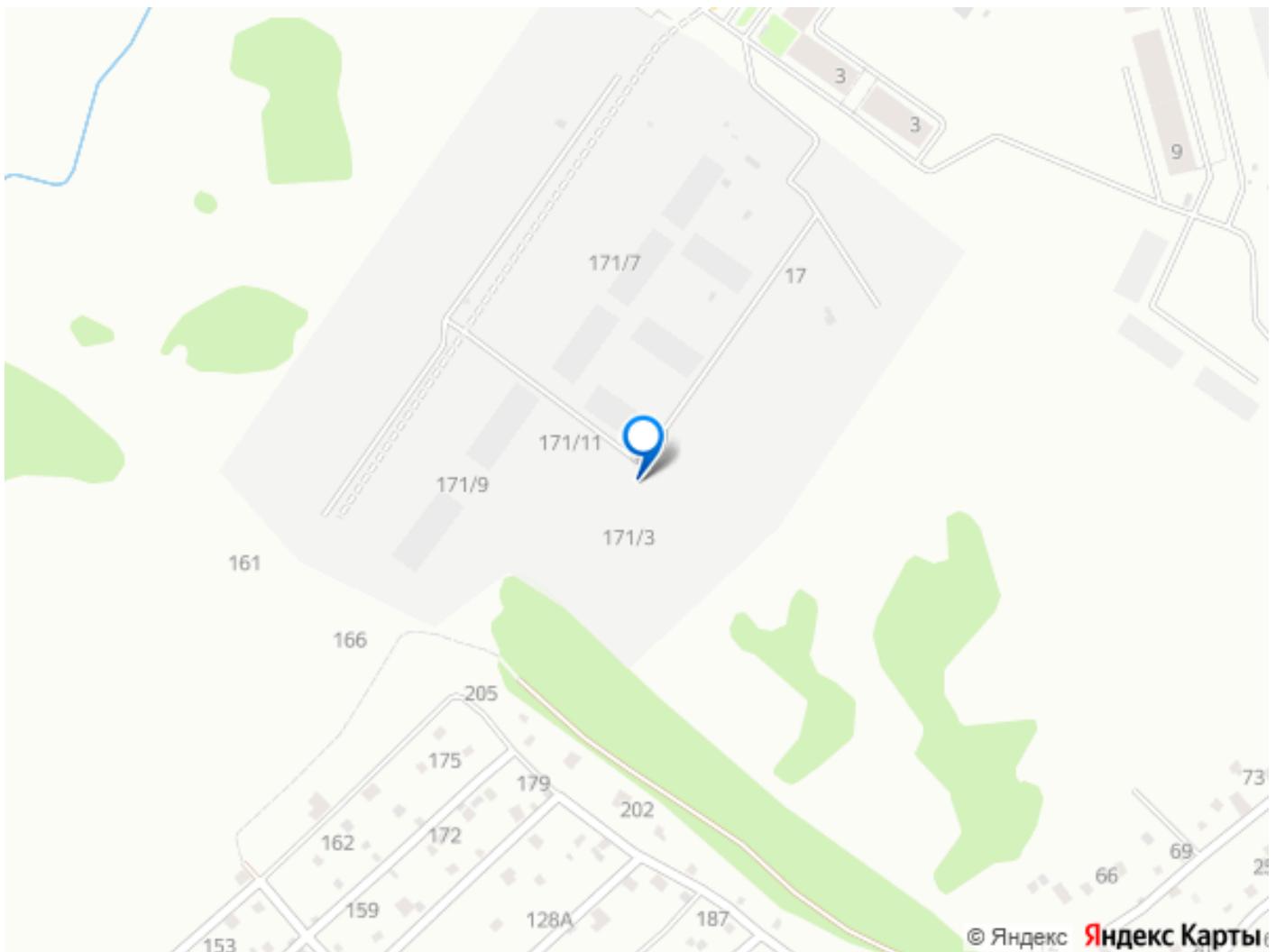
лифт, парковка

## Описание

Продам студию под самоотделку в строящемся доме по новой бесшовной технологии 39 кв с большой лоджией на 5 этаже. Дом 171/1 возведен цокольный этаж. Монтируется 1 этаж. Срок сдачи по дорожной карте 4 квартал 2025 (по факту ориентир 3 кв 2026г) Я собственник, Приобретение объекта путем вступления в жилищно-строительный кооператив (далее ПЖСК). В районе развитая инфраструктура и хорошая транспортная развязка. Школа, новая поликлиника, множество магазинов.

Остановка Цветущая Плющиха жилмассива Плющихинский. Маршруты автобусов 30, 95, 96, 97, 98, маршрутное такси 14, 24, 44, 44а, 48, 90 троллейбусы 22,36 Ближе к сдаче дома цены будут расти. Продажа по причине переезда в другой город. Риэлторам просьба беспокоить только при наличии покупателя. Предлагать и размещать объявление разрешаю.





Move.ru - вся недвижимость России