

Создано: 13.01.2026 в 13:11

Обновлено: 20.01.2026 в 10:43

Новосибирская область, Новосибирск

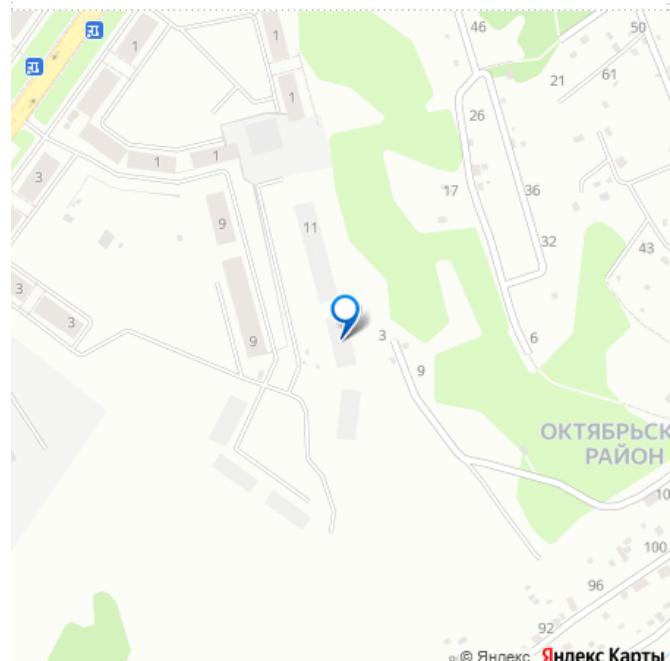
**4 398 500 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

для заметок



## Квартира

Жилая площадь

25.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

[без ремонта](#)

Покупка в ипотеку

да

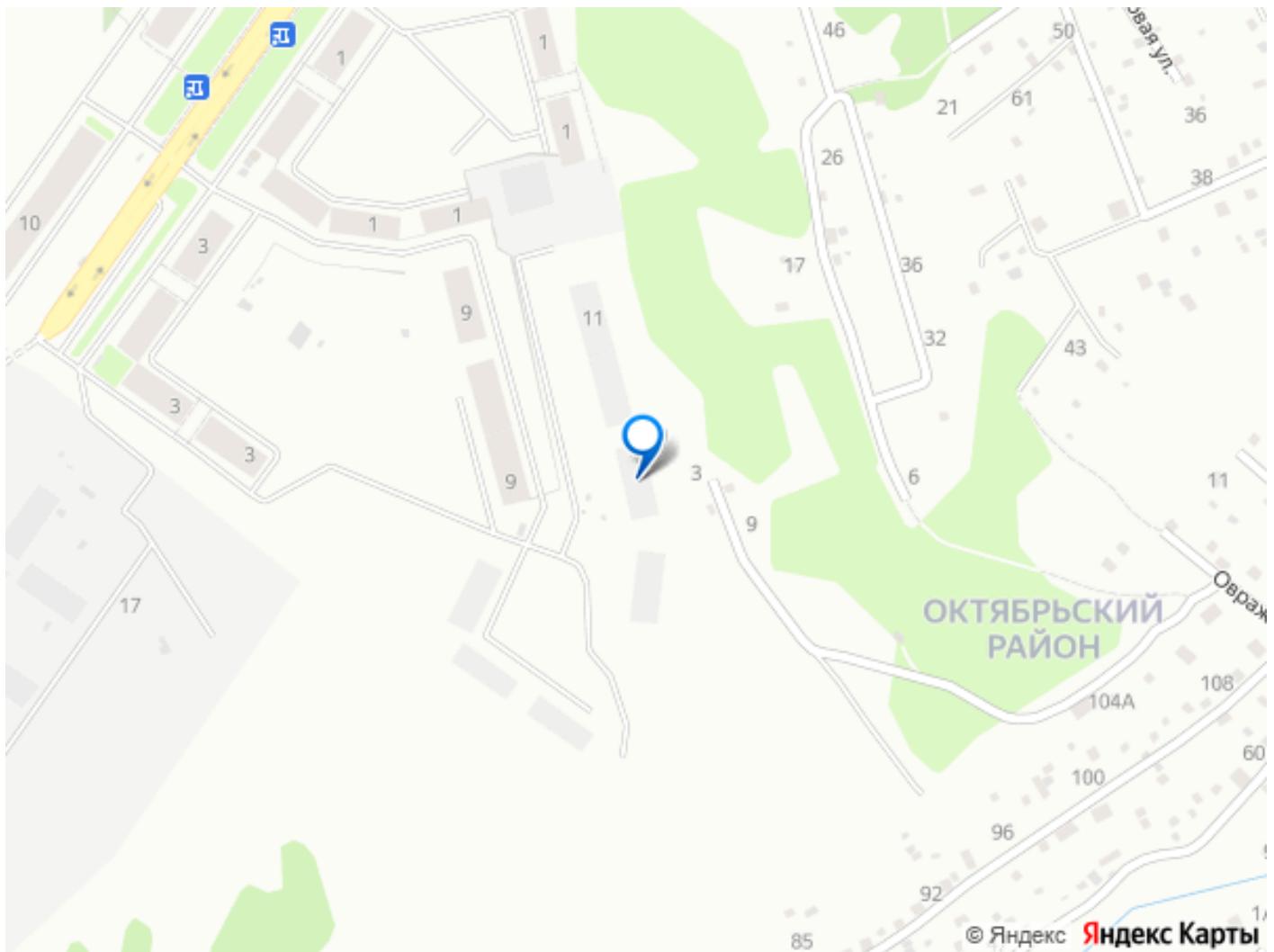
возможна ипотека

## Описание

Студия площадью 39.2 м<sup>2</sup> расположена на

улице В. Высоцкого, 143/9 в современном жилом комплексе с закрытой территорией и круглосуточным видеонаблюдением.

Ключевым преимуществом объекта является свободная планировка без отделки, позволяющая создать интерьер, полностью отвечающий индивидуальным требованиям нового собственника, с оптимальным зонированием пространства под кухню-гостиную и спальную зону. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная гостевая парковка на придомовой территории. Жилой комплекс отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, кафе и отделения банков. Район обладает отличной транспортной доступностью, с удобными выездами на основные магистрали города и остановками общественного транспорта в непосредственной близости. Продажа осуществляется по договору переуступки прав, что обеспечивает прозрачность и скорость проведения сделки. Мы предоставляем полное юридическое сопровождение и помочь в подборе выгодных ипотечных программ от банков-партнеров. Это предложение представляет собой рациональный выбор для первой покупки или инвестиций в недвижимость! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 189151 Номер в базе: 10201281



Move.ru - вся недвижимость России