

Создано: 18.12.2025 в 12:39

Обновлено: 16.01.2026 в 12:14

## Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 172

# 4 180 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 172

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Петухова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

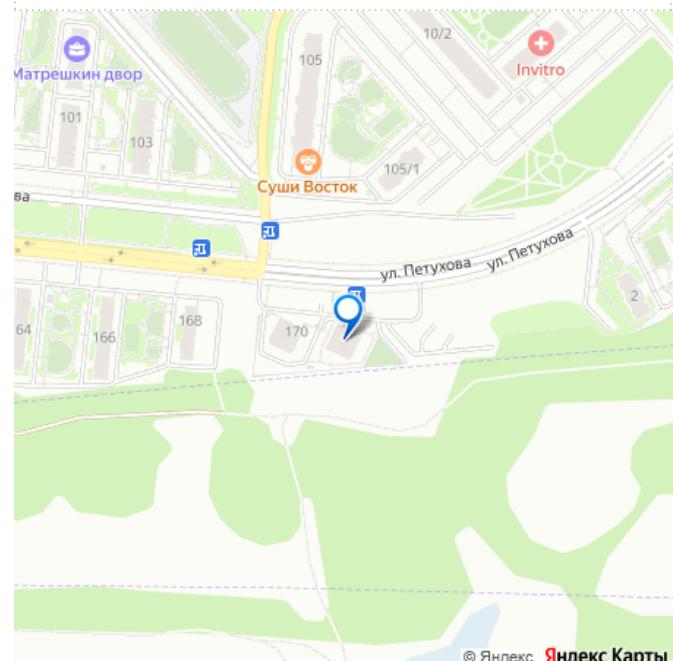
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

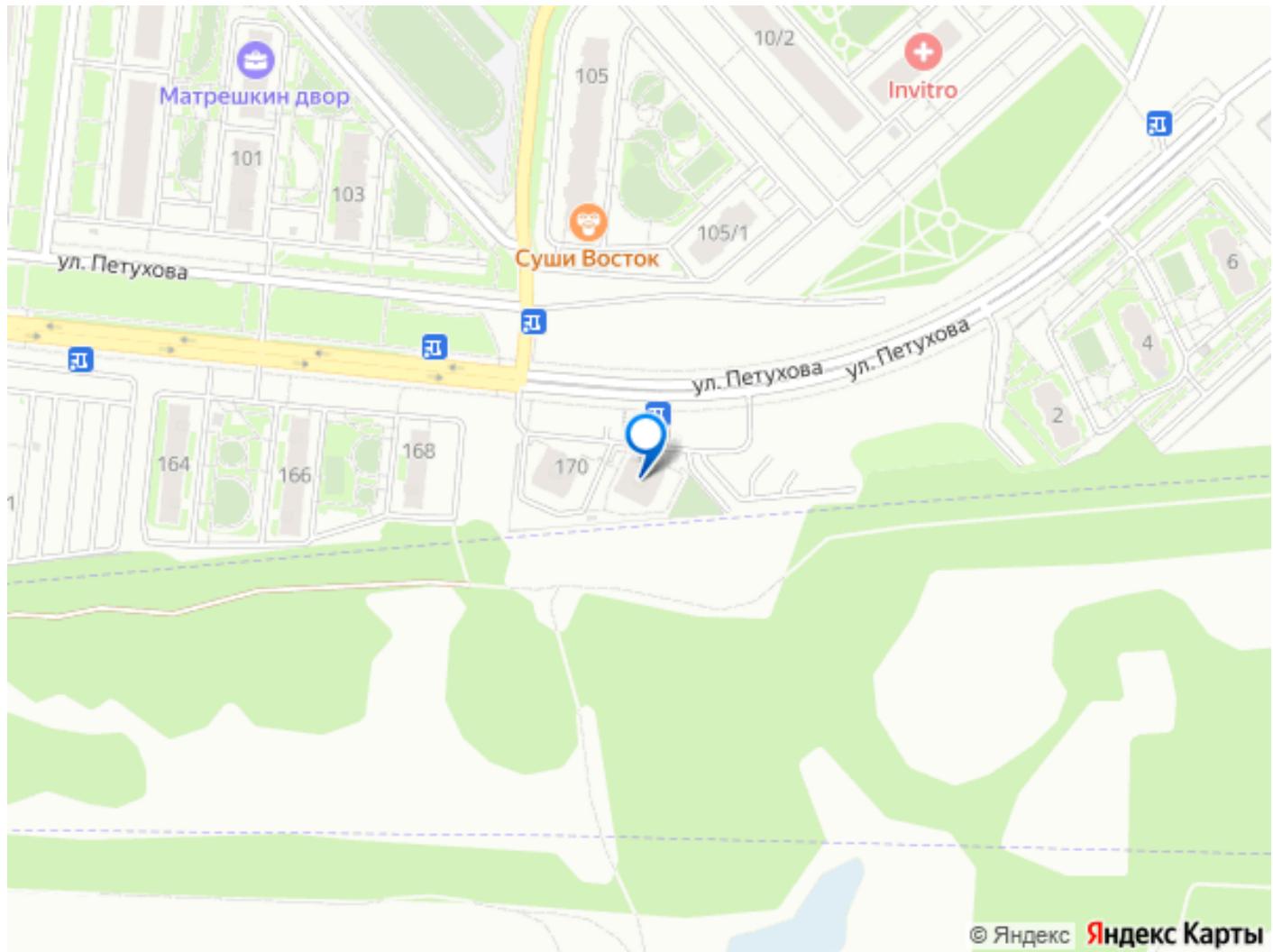
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

\*\*\*!!!ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ (от застройщика)!!! \*\*\*\* Продаётся уютная однокомнатная квартира-студия площадью 39.1 квадратных метров в новом кирпичном доме 2024 года постройки, расположенному в районе Южно-Чемской. Квартира располагается на первом этаже здания, что обеспечивает прекрасный вид из окон на школу. Просторная жилая комната площадью 18.9 квадратных метров предоставит вам свободу для реализации любых дизайнерских решений, ведь квартира продается без предварительного ремонта, давая вам возможность обустроить пространство именно так, как вы мечтаете. Кухня площадью 6.7 квадратных метров ждет вашего внимания и творчества. Наличие балкона позволит вам наслаждаться свежим воздухом и живописными видами без необходимости покидать свой дом. Совмещённый санузел добавляет дополнительное удобство в повседневное использование. Этот вариант станет прекрасным выбором для тех, кто ценит комфорт, уединенность и природу рядом с

домом. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России