

Создано: 26.12.2025 в 10:48

Обновлено: 26.12.2025 в 11:07

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Плющихинская, 1

3 070 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,
1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25.4 м²

Площадь кухни

4.4 м²

Общая площадь

39.02 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

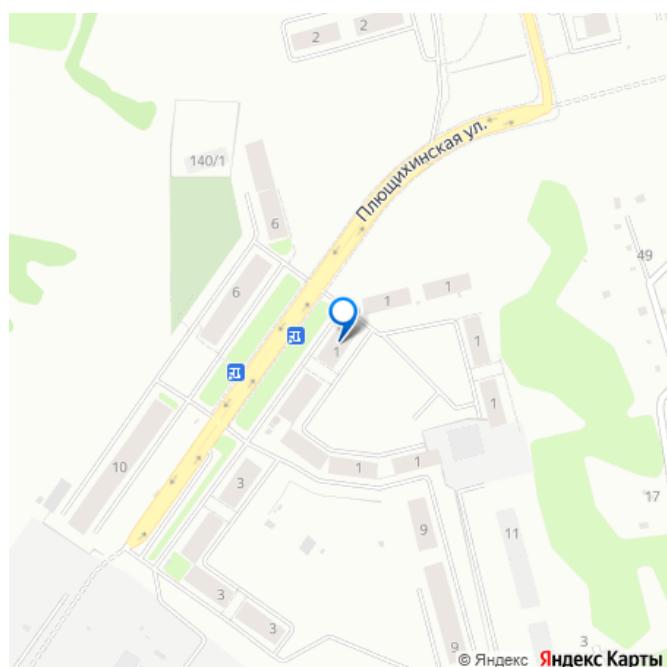
Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287715075>

Сергей Максонов, Города Новосибирск
79138905627

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

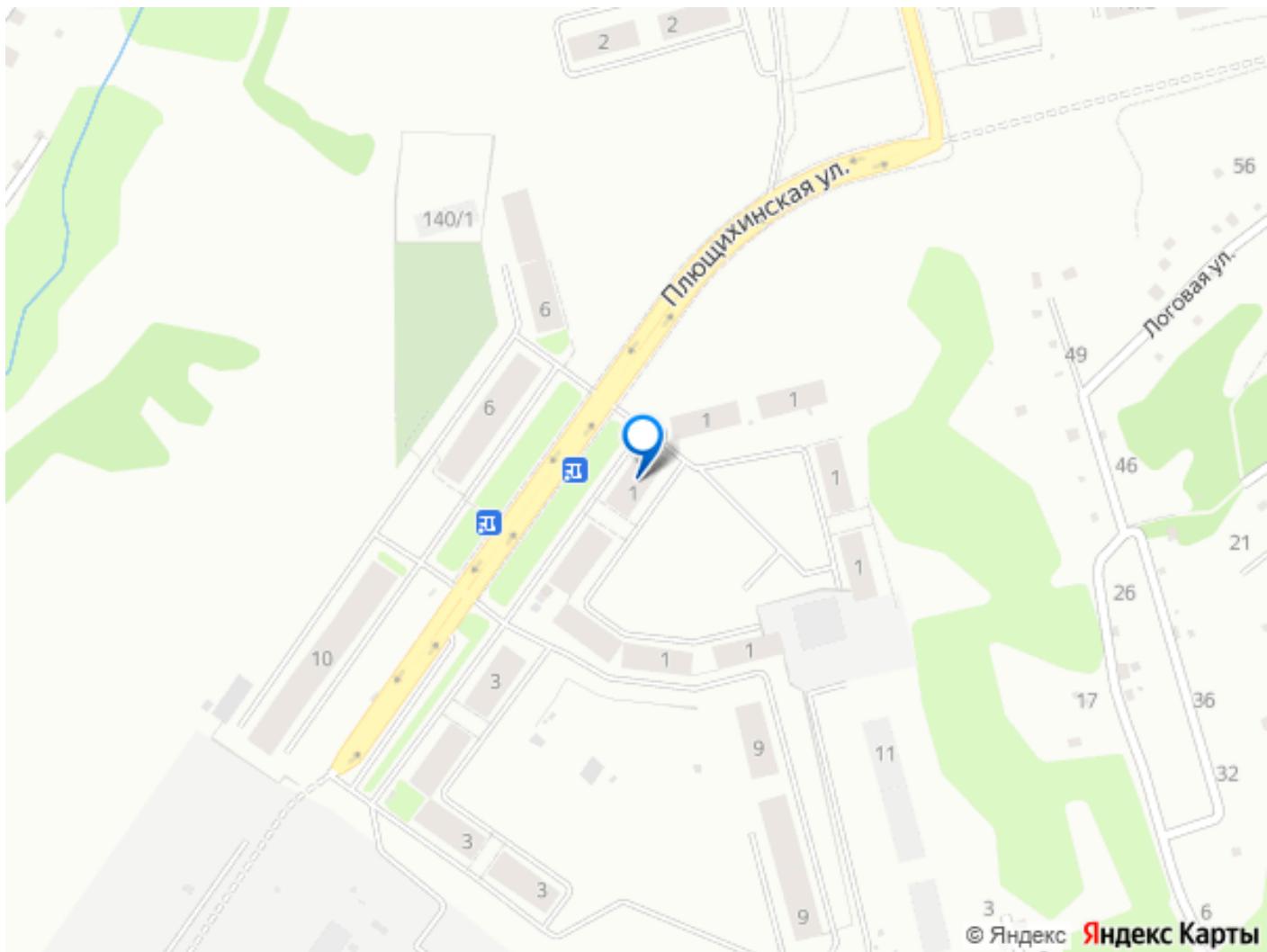
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Одно из лучших предложений по параметру
цена за м² в новом сданном доме на
Плющихинском жилмассиве. Комфортный 2
этаж. Просторная студийная планировка с
выделенной зоной кухни. Большая почти 4м²
остекленная лоджия. Остекление выполняет
Застройщик в едином стиле. Большой плюс
варианта- отсутствие соседей на 1 этаже,
квартира расположена над лестничным
маршем. Остановка общественного
транспорта в 50 метрах от дома, где
курсируют 7 маршрутов общественного
транспорта, очень развитая инфраструктура
микрорайона Плющихинский: новая 216
школа, 3 корпуса детсад в 10 минутах
ходьбы, также супермаркеты, спортивный
комплекс, гипермаркет Лента, и перспективе
- станция метро Молодежная. Один взрослый
собственник.





Move.ru - вся недвижимость России