

Создано: 16.05.2025 в 09:29

Обновлено: 29.01.2026 в 00:55

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Виктора Шевелева, 24

**3 450 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора  
Шевелева, 24

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

25.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

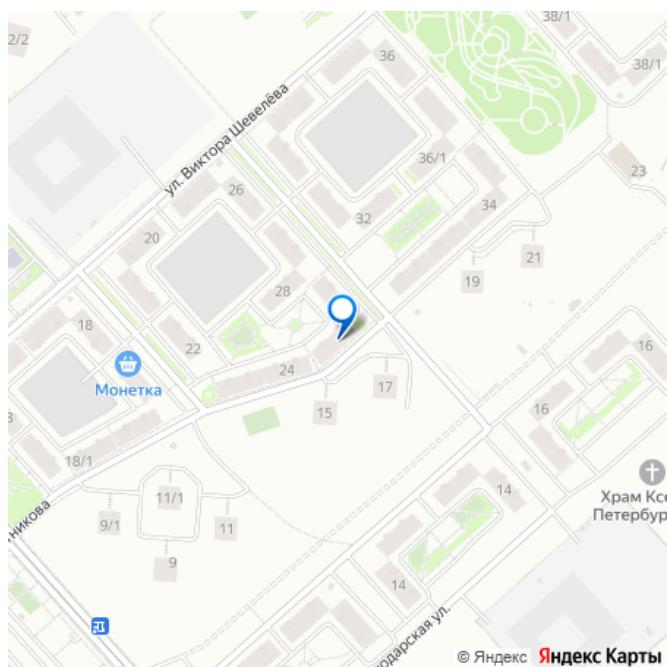
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

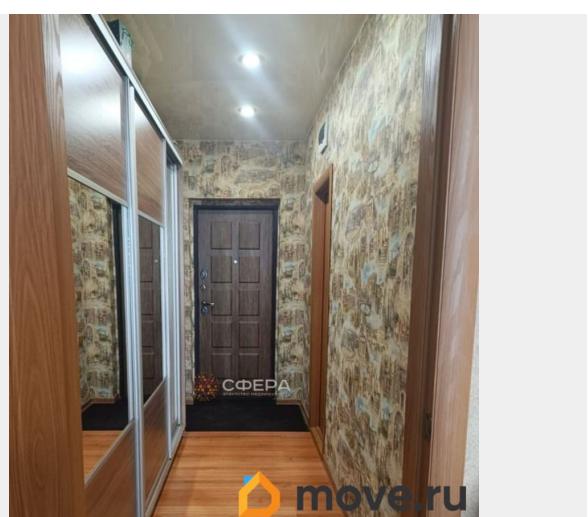
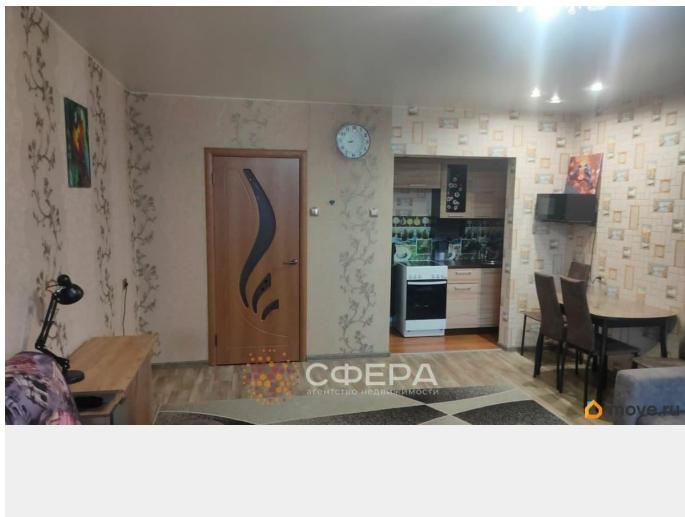
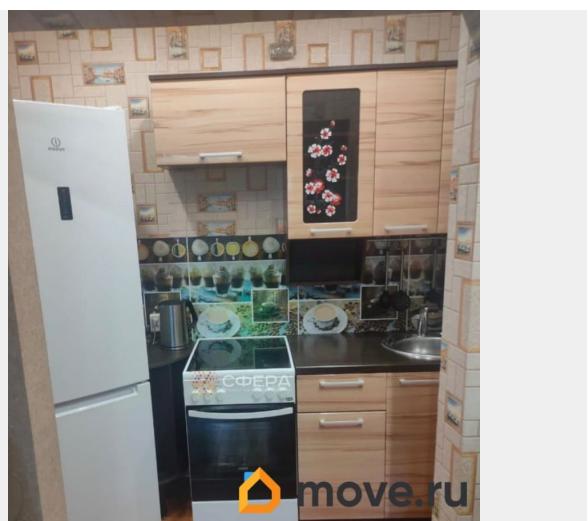
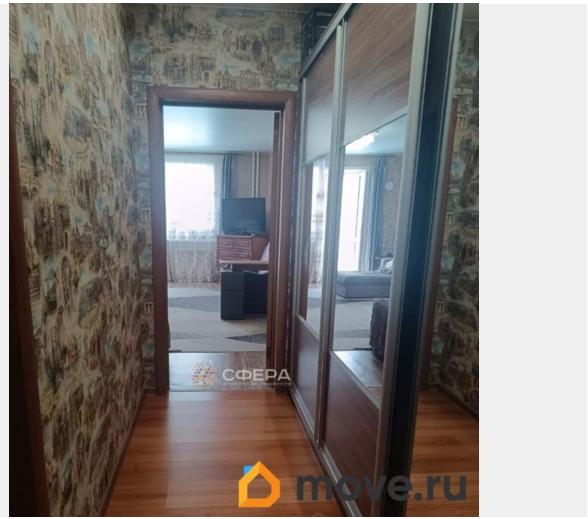
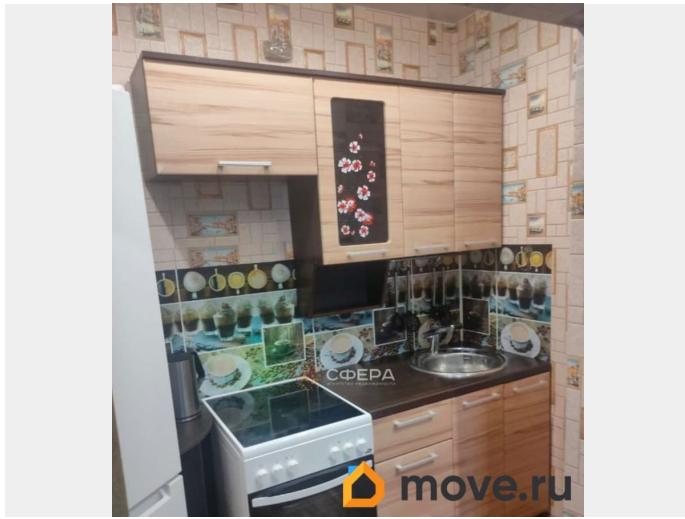
да

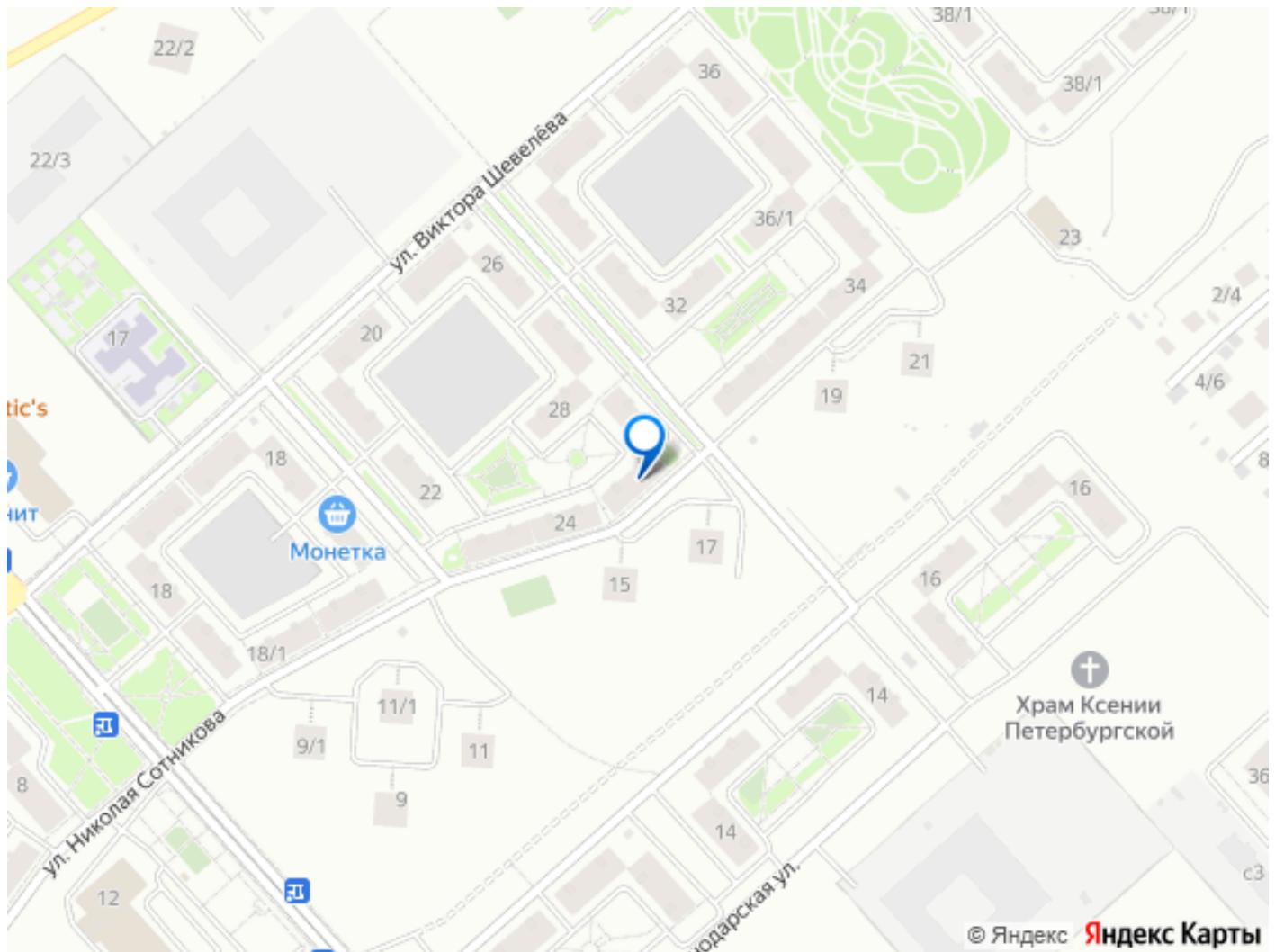
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

По объекту внесен задаток! В продаже светлая и просторная студия! Общая площадь указана без учета балкона 3,8 кв.м. В квартире сделан качественный ремонт: стены выровнены и оштукатурены, поклеены обои, установлен натяжной потолок с зонированным освещением. Застекленный балкон добавляет дополнительное пространство. В санузле керамическая плитка, чугунная ванна и водонагреватель. Район с развитой инфраструктурой: рядом остановки общественного транспорта, детский садик, школа, сетевые магазины и торговые центры все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. В квартире остается практически вся мебель: кухонный гарнитур, шкаф-купе, прихожая, комод и т.д., что позволяет значительно сэкономить на обустройстве и сразу же въехать и жить с комфортом. Обременений нет, один взрослый собственник. Рассмотрим обмен на Вашу недвижимость. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Арт.

104662312





Move.ru - вся недвижимость России