

Создано: 17.12.2025 в 15:48

Обновлено: 06.01.2026 в 20:22

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Николая Сотникова, 16**

**3 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Николая  
Сотникова, 16

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

дизайнерский

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287546462>

**Ирина Овчинникова, ОГРК**

**79853258613, 79162764051**

для заметок



Квартира в новостройке

да

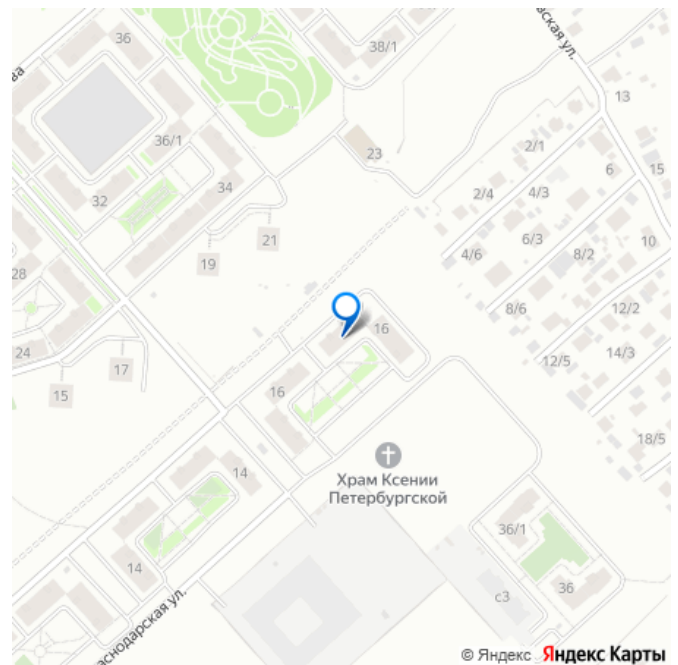
Год сдачи

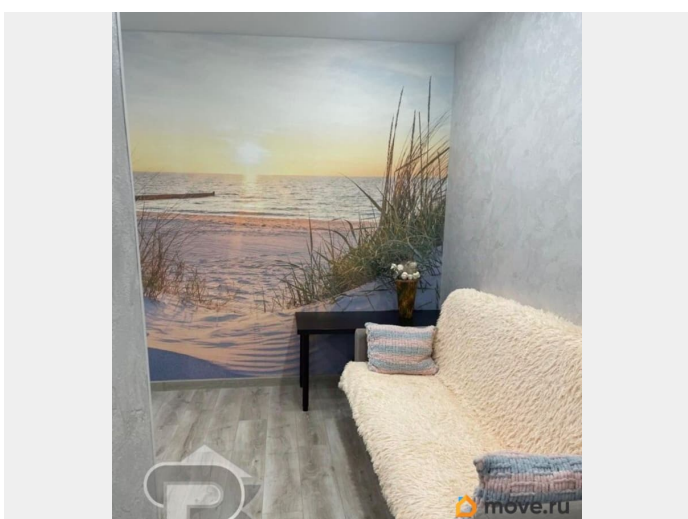
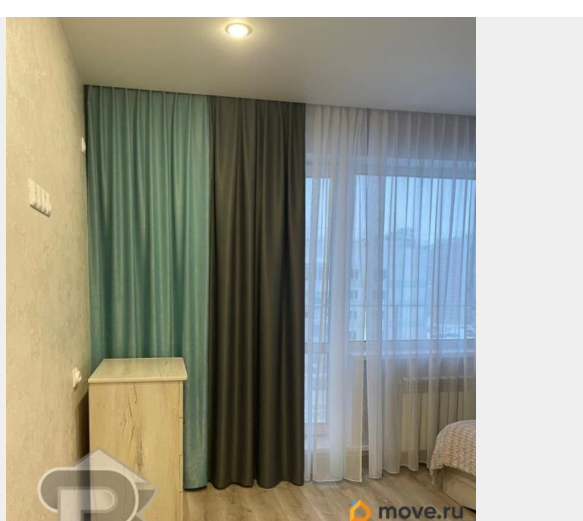
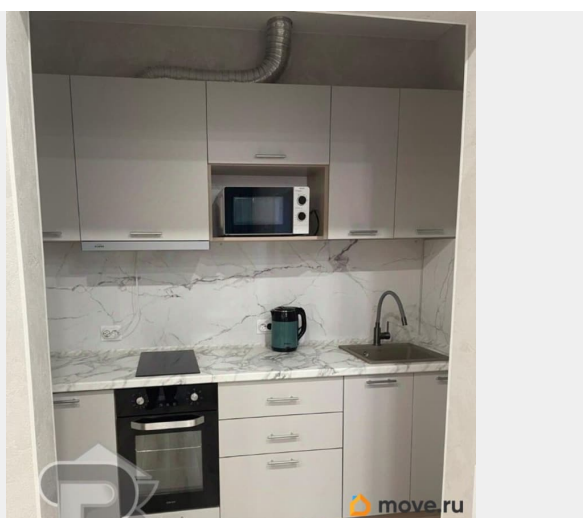
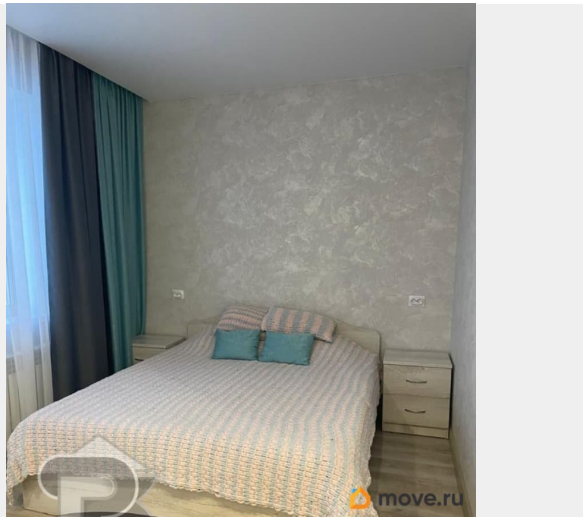
4 квартал 2019 г.

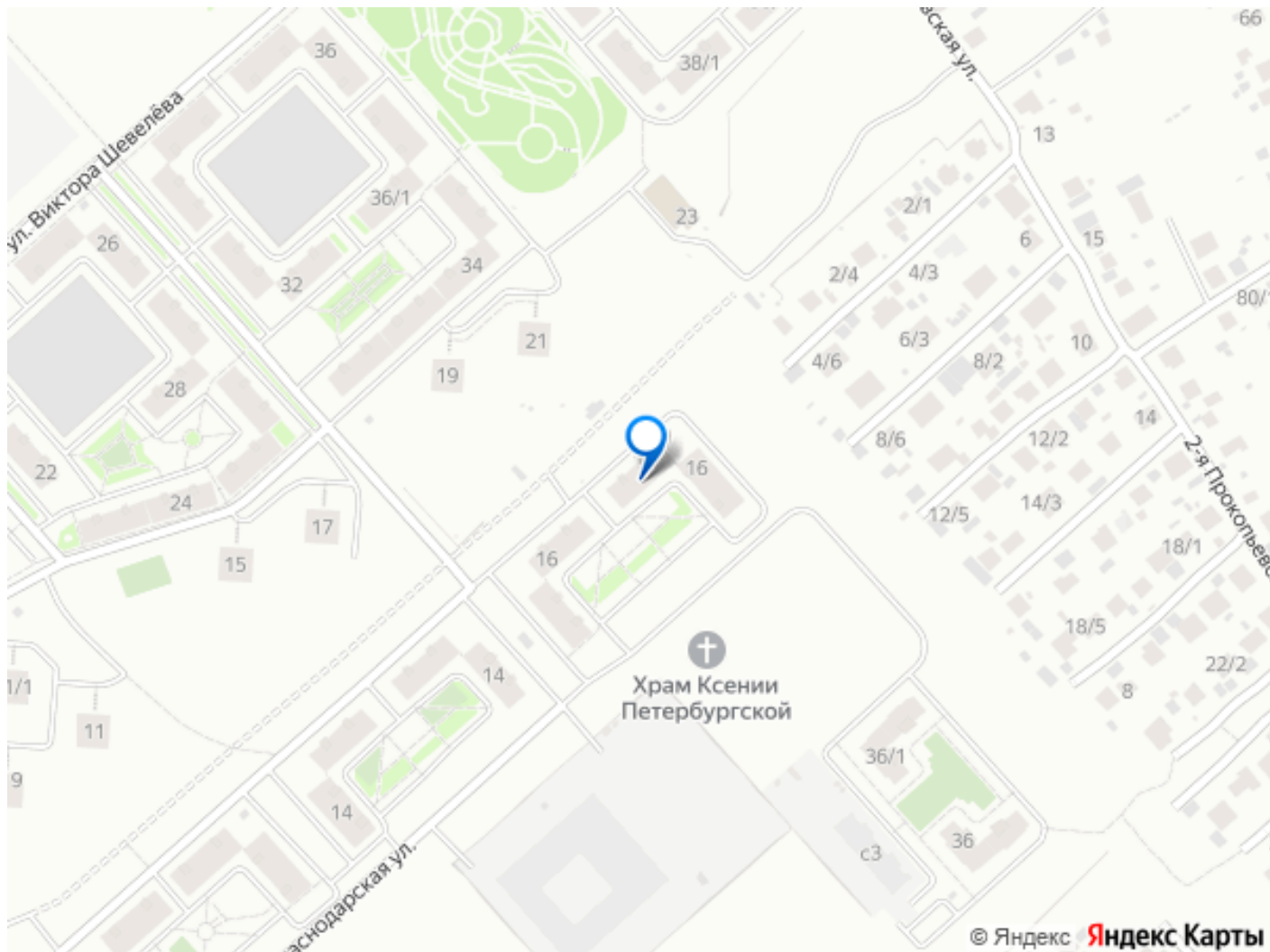
лифт, парковка

## Описание

Id 387872. Предлагаем вашему вниманию уютную дизайнерскую студию площадью 38,2 кв.м., расположенную на 10-м этаже нового жилого комплекса «Просторный». Квартира идеально подойдет тем, кто ценит комфорт, удобство и близость к природе. Основные преимущества квартиры: - Площадь: 38,2 кв.м. - Цена: 4 000 000 рублей - Год постройки: 2019 - Ремонт: Качественный евроремонт, создающий атмосферу уюта и комфорта - Инфраструктура: - Рядом лесопарк имени академика И.И. Синягина - Напротив православный храм святой блаженной Ксении Петербургской - Продуктовые магазины, детские сады, школы и прочие необходимые учреждения в пешей доступности - Транспортная доступность: Остановка общественного транспорта всего в 5-7 минутах ходьбы - Дополнительные удобства: - Детская площадка с песочницей - Закрытое футбольное поле - Удобная парковка Юридическая чистота сделки: - Один взрослый собственник - Нет обременений - Все документы готовы для быстрой продажи - Возможность оформления ипотеки Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто хочет жить в спокойном районе с хорошей экологией и удобной транспортной доступностью. Звоните для подробной консультации и осмотра недвижимости.







Move.ru - вся недвижимость России