

Создано: 02.12.2025 в 17:57

Обновлено: 12.12.2025 в 10:25

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Николая Сотникова, 16

4 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Николая
Сотникова, 16

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20.9 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

38.2 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

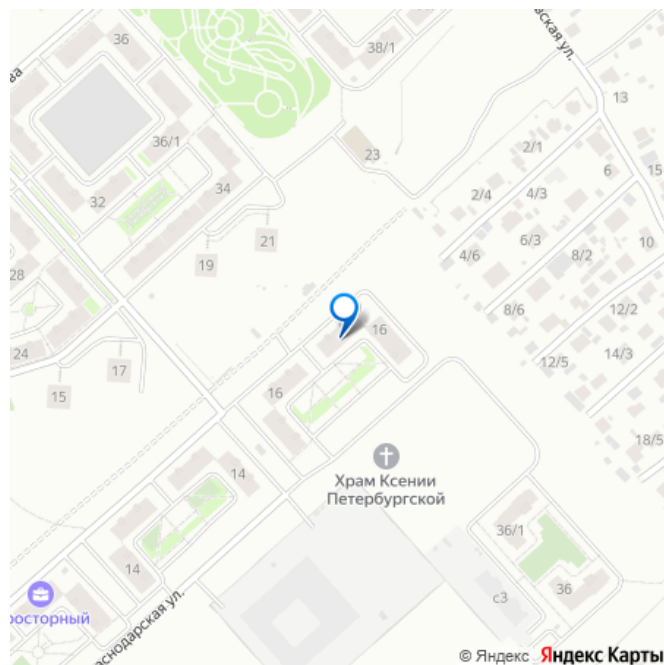
совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287095665>

Вера Нетесова, Обмен Квартир

79137126497, 79833157580

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемый Покупатель, Вашему вниманию предлагается Уникальный вариант-квартира ПОД КЛЮЧ! Для тех, кто ценит своё время. Квартира полностью отделана и обустроена абсолютно новой мебелью и техникой. Всё, что представлено на фото остаётся новому собственнику. За квартиру реально не стыдно!!! Удобное расположение самого дома, в шаговой близости есть всё необходимое для комфортного проживания современного человека. На массиве: *Детский сад 154; *Школа 217; ведется строительство новой школы (видно из окон); *Магазины: Монетка (в доме), Продуктовый, Бристоль, Мария-ра, Магнит и другие. *Храм Ксении Петербургской, Православный приход. Для пеших прогулок рядом располагается красивейший Лесопарк имени академика И.И. Синягина. До остановки общественного транспорта пешком 5-7 минут . На придомовой территории, расположена детская площадка, оснащенная песочницей для самых маленьких и закрытое футбольное поле для деток постарше. Имеются парковочные карманы, что позволит поставить ваш автомобиль, даже в самое

тёмное время суток. Один собственник, средних лет, без каких либо догов и обременений. Обменный вариант не нужен, в свободной продаже. Возможен онлайн показ. При необходимости окажем помощь в получении ипотечного решения. Просмотры по предварительной договоренности. Более подробную информацию Вы можете узнать по телефону . Объектом занимается Нетесова Вера Николаевна АН Обмен квартир, буду рада Вашему звонку! При отсутствии своего представителя со стороны покупателя, предусмотрена комиссия.

