

Создано: 29.10.2025 в 18:42

Обновлено: 30.11.2025 в 15:17

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Виктора Шевелева, 38/1

**3 550 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора  
Шевелева, 38/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

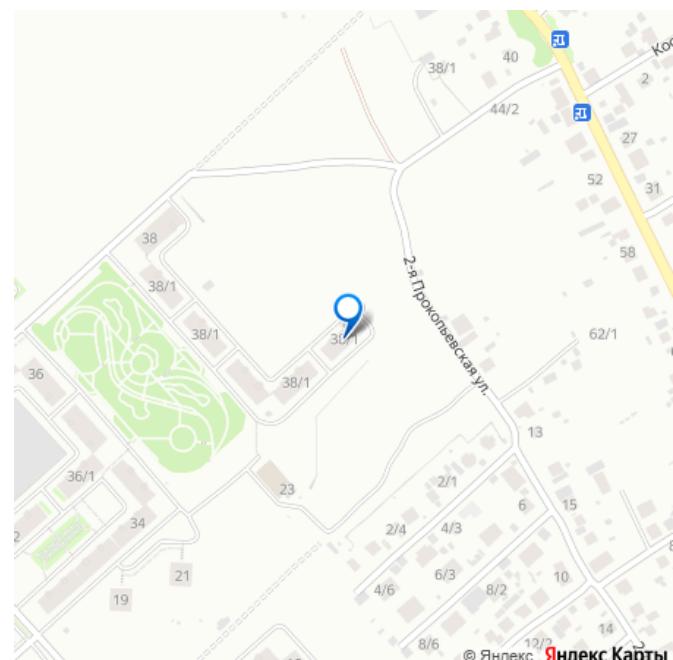
совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286158>  
638

Сергей Соболев, НСК-топ

**79833135108**

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

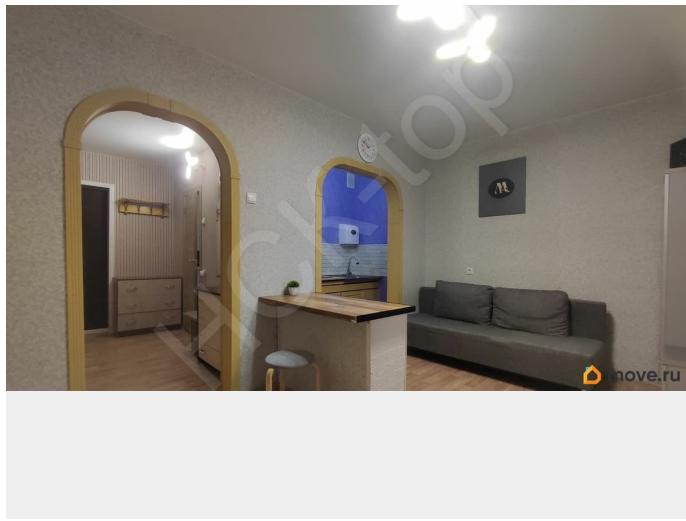
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

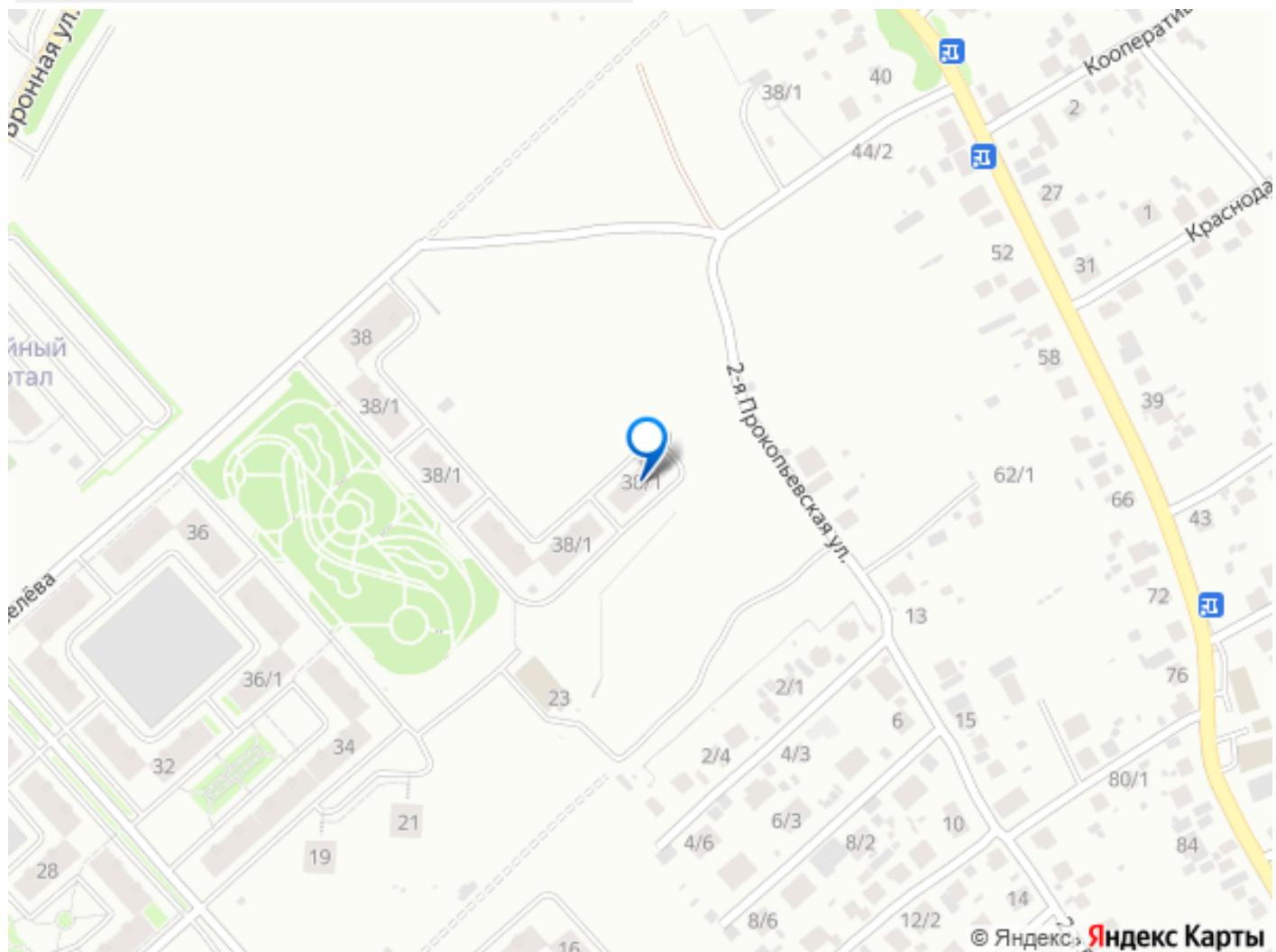
Предлагается к приобретению отличный вариант большой студии в ЖК «Просторный». Квартира с отличным комфорtnым зонированием: коридор, совмещенный санузел, гостиная, кухонная зона, спальная зона, балкон (площадь балкона 4,4кв.м не входит в общую указанную площадь квартиры). Территория ЖК позволяет спокойно парковать автотранспорт, всегда найдётся место. Собственный парк, в котором можно прогуляться и насладиться красотой зелёных насаждений. Детские игровые площадки наполняют дворы комплекса духом семейной жизни. Успейте стать обладателем этой шикарной квартиры мечты! Показ по предварительной договоренности. Все дополнительные вопросы по телефону или в чате. ПОЗВОНИТЕ или НАПИШИТЕ в чат, бесплатно и оперативно проконсультирую по возникающим вопросам продажа/покупка/аренда/новостройки/вторич ка, предложу варианты. ДОБАВЬТЕ объявление в избранное, свяжитесь со мной и СОХРАНИТЕ прямой номер телефона - надёжный агент по недвижимости всегда

рядом! Предусмотрена лояльная комиссия с покупателя, которая оплачивается по факту совершения сделки, полное юридическое сопровождение.





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России