

🕒 Создано: 04.08.2025 в 10:58

Обновлено: 24.01.2026 в 22:38

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Виктора Шевелева, 24**

3 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора
Шевелева, 24

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Квартира

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

37.8 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

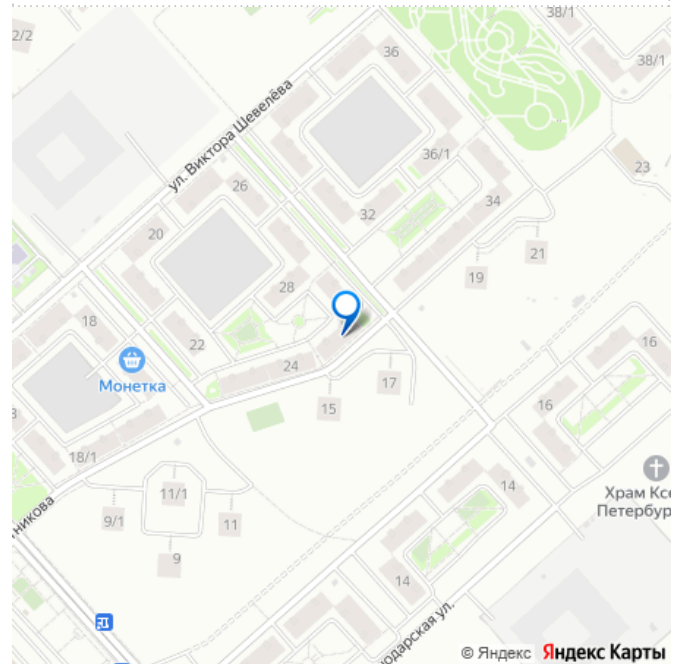
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

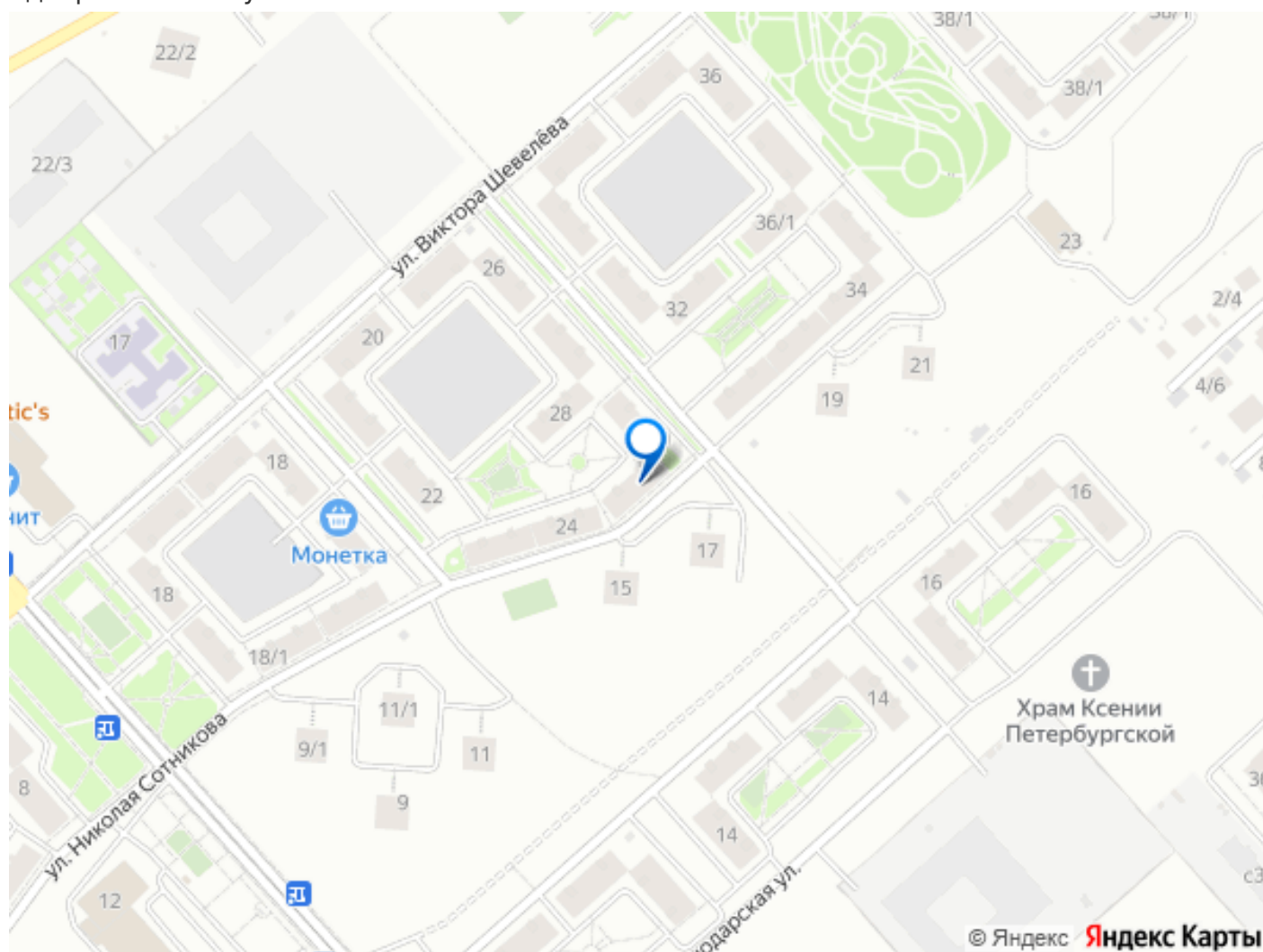
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1698984. Продаётся уютная очень просторная студия! Идеальный вариант для молодых специалистов или студентов — квартира расположена на улице Виктора Шевелёва, 24. Построена в 2021 году, имеет косметический ремонт, поэтому можно сразу заселяться или сделать интерьер по своему вкусу. Просторный коридор, и вместительная кладовая комната. По желанию можно убрать перегородку в кладовую и тем самым увеличить площадь комнаты. В квартире установлена сигнализация, в подъездах установлены камеры видеонаблюдения. А также сенсорные выключатели подключены к колонке Алисе, в ванной и в коридоре выключается и включается свет с помощью колонки Алисы. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, садик и в 15 минутах ходьбы школа. В санузле всё подготовлено для ремонта, можете воплотить свои желания. Общая площадь квартиры — 37,8 кв. м. Квартира находится на первом этаже десятиэтажного панельного дома. Окна выходят на улицу. В доме есть наземная парковка. Имеется просторный балкон. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной студии! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и

записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России