

Создано: 22.12.2025 в 06:19

Обновлено: 04.01.2026 в 18:57

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Виктора Шевелева, 30**

**3 550 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора  
Шевелева, 30

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

[на улицу](#)

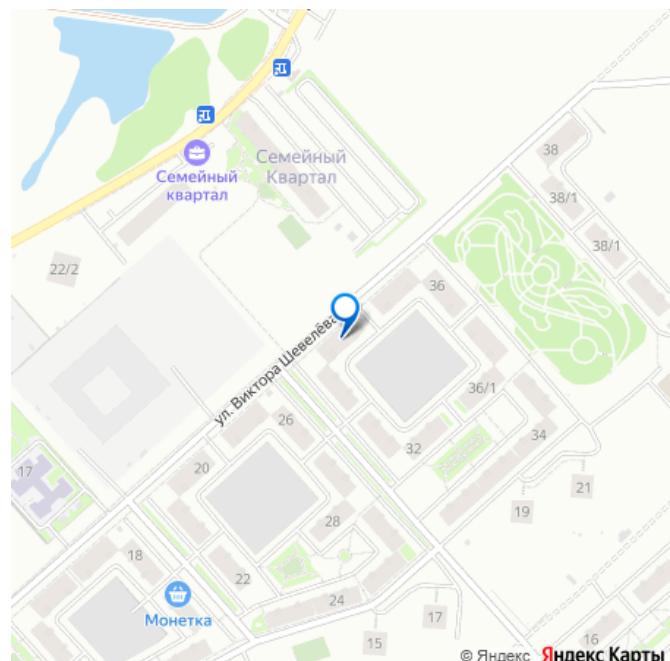
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287579>

718

**Вячеслав Близнец, Владис  
Центральное**

**79130134356**

для заметок



© Яндекс Карты

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

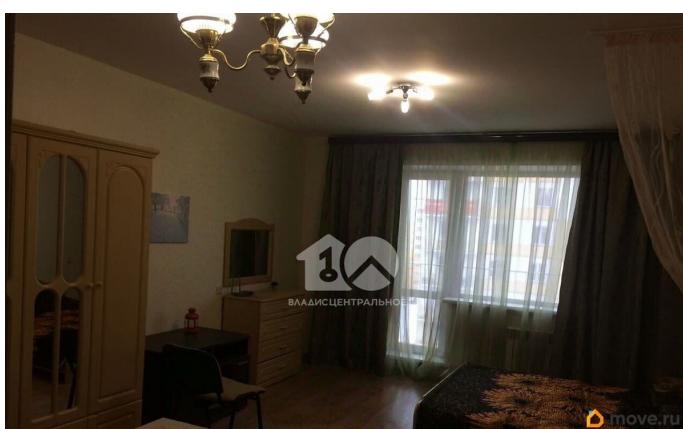
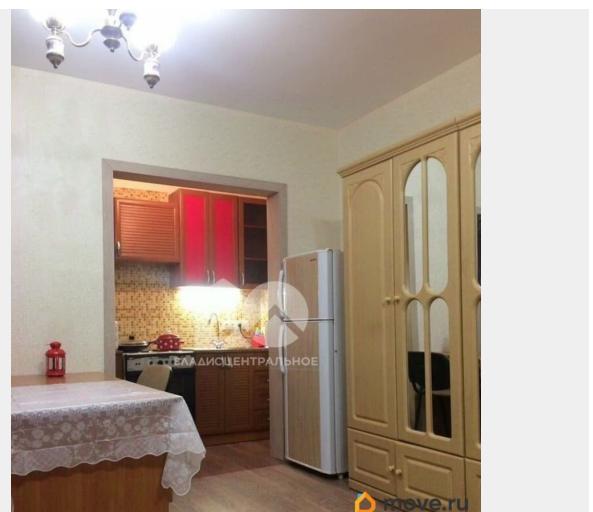
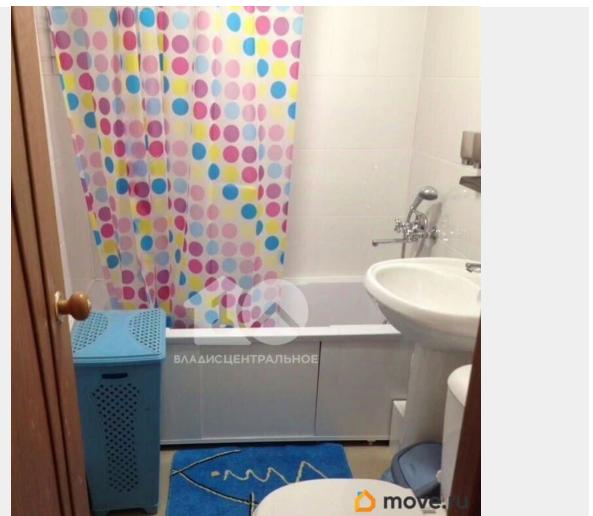
да

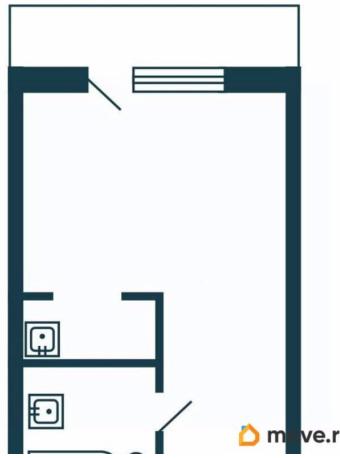
возможна ипотека, парковка

## Описание

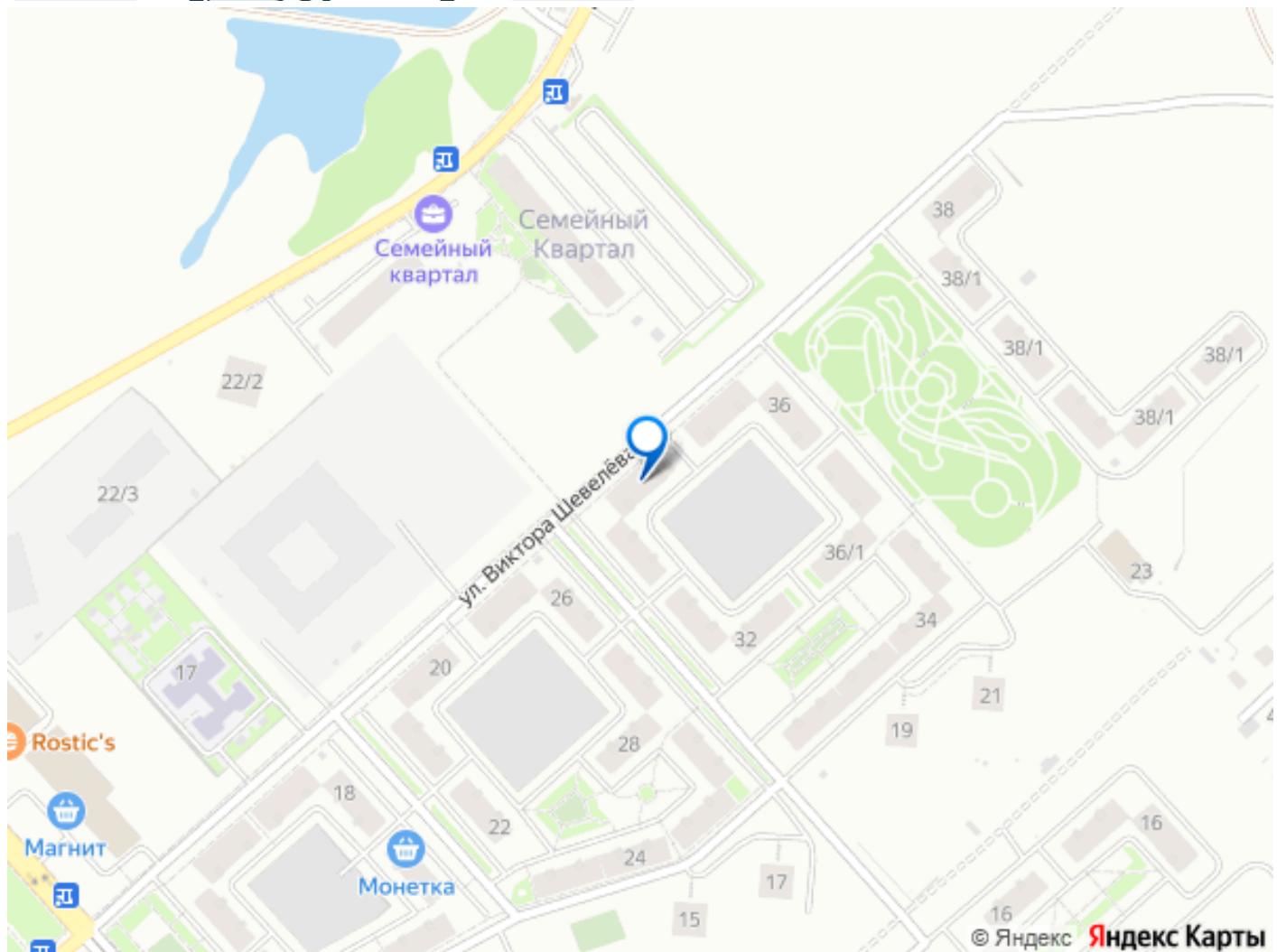
Код объекта: 1980750. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в Новосибирске! Квартира-студия на улице Виктора Шевелёва, 30 — это отличный выбор для тех, кто ценит удобство и функциональность. Квартира расположена на 9 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2022 году. Общая площадь составляет 37,6 кв. м, из которых 25 кв. м — жилая площадь, а 8 кв. м — кухня. В квартире выполнен евроремонт, что позволяет сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Одно из преимуществ этой квартиры — наличие балкона, где можно проводить время на свежем воздухе. Окна выходят на улицу, а угловое расположение квартиры обеспечивает хорошую освещённость. Дом оборудован наземной парковкой, что решает вопрос с местом для автомобиля. Центральная система отопления гарантирует тепло и уют в холодное время года. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим

Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженнной ставкой.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России