

🕒 Создано: 13.03.2025 в 12:27
Обновлено: 24.01.2026 в 23:31

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Макаренко, 25

5 290 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Макаренко, 25

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Макаренко](#)

Квартира

Жилая площадь

22.7 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

37.69 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

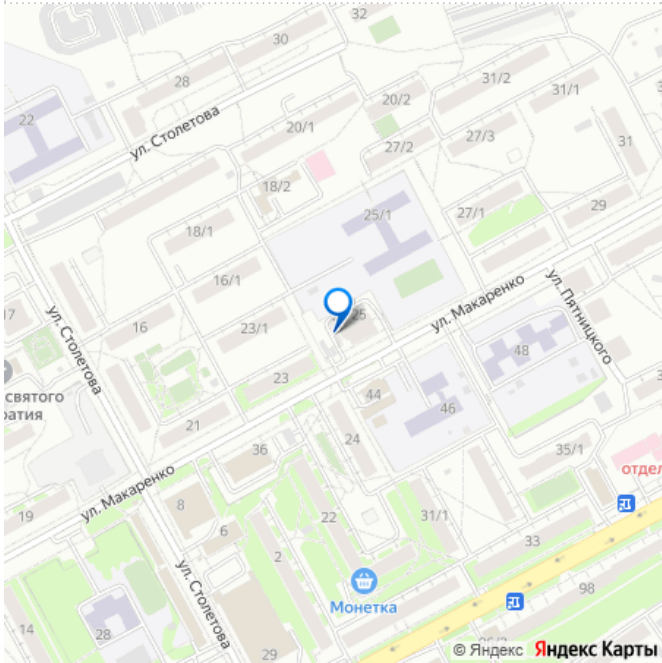
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

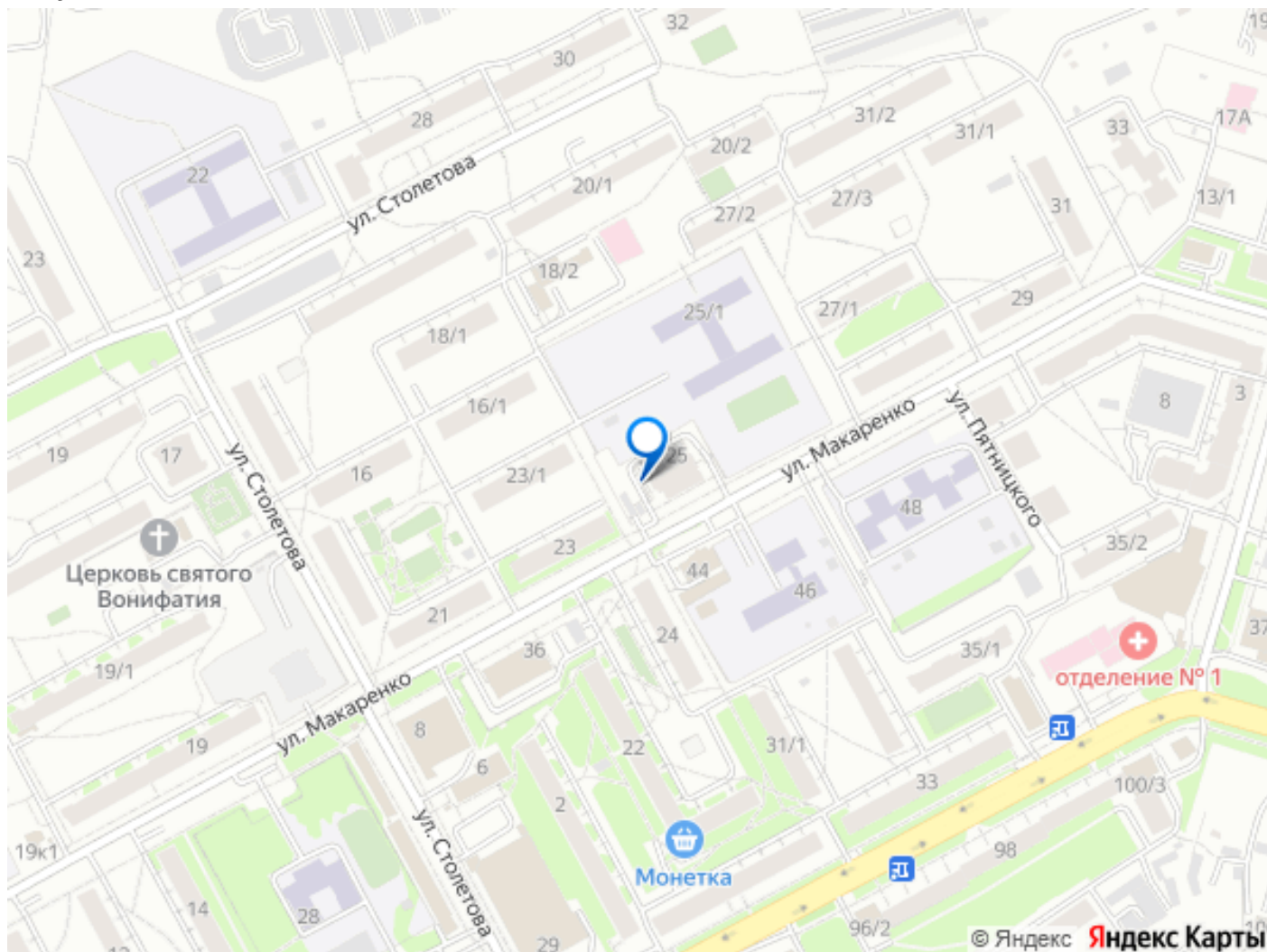
Код объекта: 1509905. «Дом на Макаренко» - восьмиэтажный монолитно-кирпичный дом с европейскими кирпичными фасадами, остекленными балконами и лоджиями. В двухподъездном доме 84 просторных квартиры с высотой потолков 3 метра. Межквартирные перегородки выполнены из кирпича. Предусмотрен подземный паркинг на 39 машино-мест. Инфраструктура и благоустройство Отличный район расположения «Жилого дома на Макаренко». Вблизи дома детские сады и школы, медицинские учреждения, множество продуктовых магазинов рядом с домом. Недалеко от дома находится парк культуры и отдыха «Сосновый бор». Территория жилого дома огорожена от посторонних, въезд на территорию осуществляется через шлагбаум, ведется круглосуточное видеонаблюдение. В доме будут установлены системы дымоудаления и пожарной сигнализации, бесшумные лифты, которые будут спускаться в помещение подземного паркинга, система видеонаблюдения, а также системами поквартирного учета воды и узлами учета тепловой энергии. Транспортная доступность Удобное транспортное расположение. Выезд на ул. Объединения, рядом кольцевая

развязка ул. Мясниковой и ул. Курчатова.

Остановка наземного транспорта

«Дунаевского», где проходят 8 автобусных маршрутов и 3 маршрутного такси.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.



Move.ru - вся недвижимость России