

Создано: 05.08.2025 в 07:02

Обновлено: 29.01.2026 в 00:36

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Аэропорт, 88**

7 190 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Аэропорт, 88

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Аэропорт](#)

Квартира

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

37.3 м²

Этаж

11/18



 move.ru

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

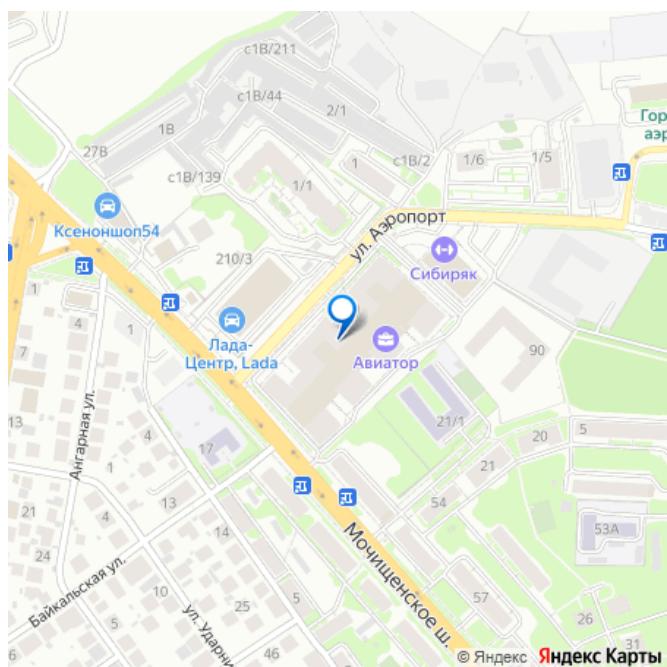
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283851>
884

**Любомир Фаткуллин, Города
Новосибирск**

79831236186

для заметок

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1703319. Продаётся студия в жилом комплексе Авиатор. Квартал расположен на пересечении улицы Аэропорт и Мочищенского шоссе, рядом с остановками «Байкальская», «Жуковского» и «Городской аэропорт», в 7 минутах ходьбы от сквера им. Чаплыгина и 10 минутах от крупной транспортной магистрали — Красного проспекта. До станции метро «Заельцовская» и площади «Калинина» — около 10 минут на автомобиле. Рядом расположены школы, детские сады, магазины, спортивный стадион, что делает жизнь в квартале комфортной. Расположенная рядом школа будет интегрирована в проект при помощи элементов благоустройства и общественных пространств. На территории квартала расположен спортивный комплекс с открытым амфитеатром. В доме есть подземный паркинг. Подземный паркинг — удобное и надёжное решение для хранения автомобиля. В помещении поддерживается постоянная температура и влажность. В паркинге установлена современная система видеонаблюдения. Попасть внутрь можно только по программируемому ключу, это исключает появление посторонних на территории. Паркинг оснащён системой

противопожарной безопасности. Ворота на парковку открываются автоматически. Из паркинга можно подняться на лифте сразу на свой этаж. На выезде установлена мусорокамера. В паркинге спроектированы широкие проезды и выполнена навигация. Сюда легко заедет даже крупный автомобиль. Отсутствие ремонта позволит вам воплотить любые дизайнерские решения и создать квартиру мечты! Также привлекательно то, что дома в этом квартале приподняты над землей и отгорожены от шума улицы массивом зданий. Это приватные пространства с местами для отдыха и прогулок, зелёными холмами, травами и кустарниками. Звоните! Не упустите возможность стать владельцем этой квартиры!

