

Создано: 23.01.2026 в 11:20

Обновлено: 27.01.2026 в 17:02

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Серафимовича, 27**

4 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Серафимовича, 27

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Серафимовича](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

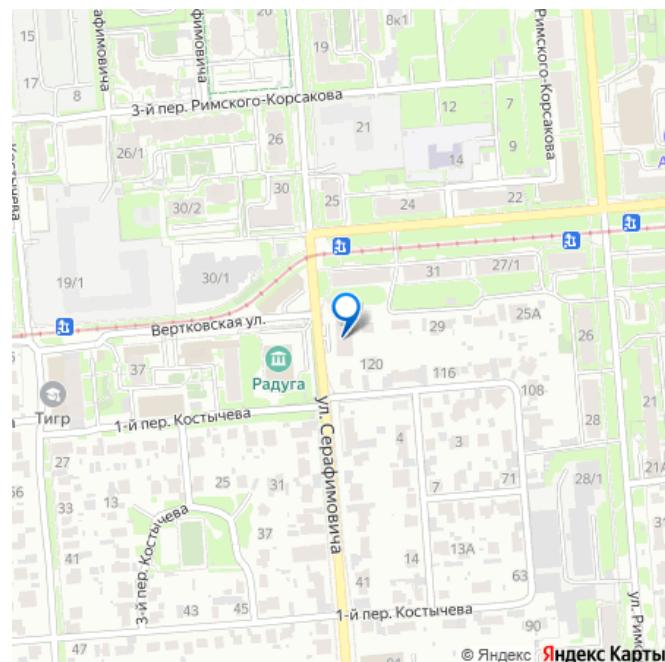
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288341>

456

**Ульяна Рафикова, Владис
Центральное**

79130134356

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2006080. Продаётся уютная студия площадью 36 кв. м на улице Серафимовича, 27. Этот вариант идеально подойдёт молодым специалистам, которые ценят удобство и функциональность.

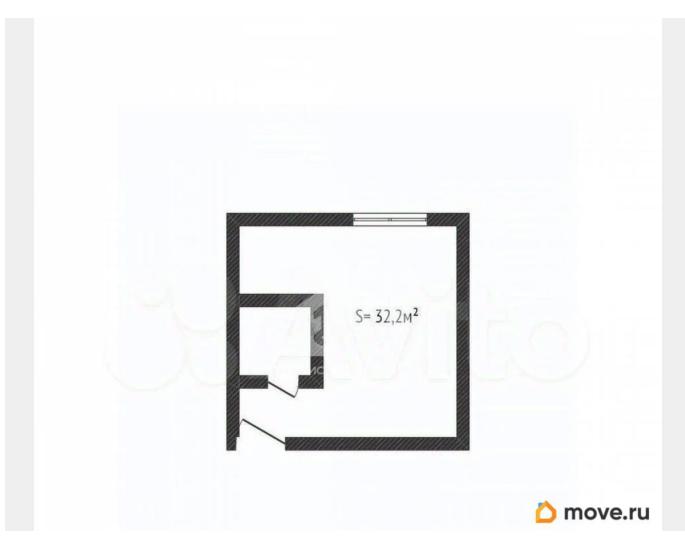
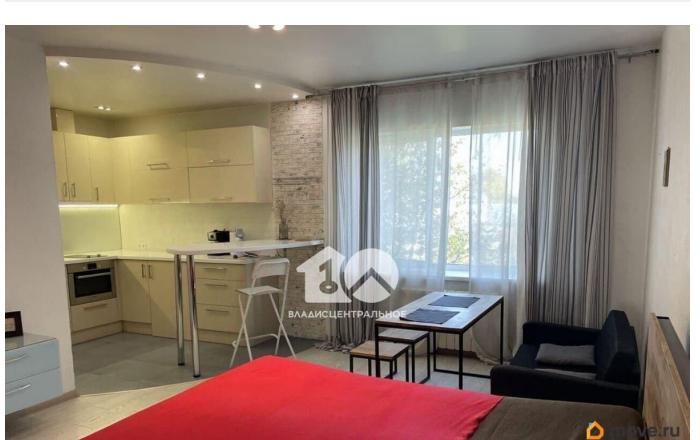
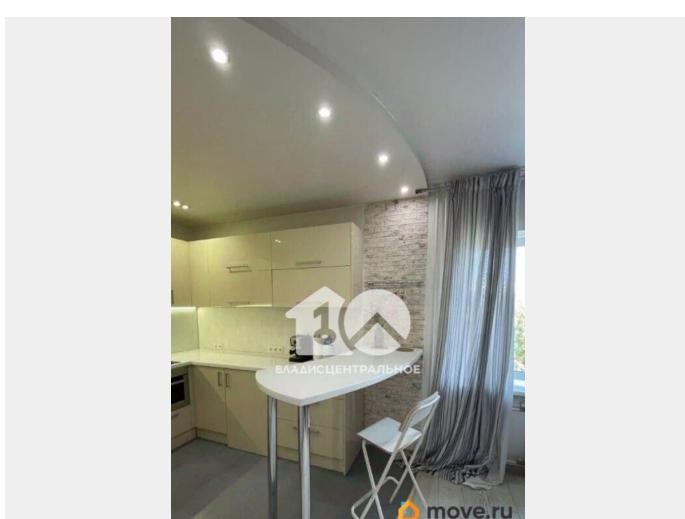
Квартира расположена на втором этаже трёхэтажного дома, построенного в 2013 году. Высота потолков 2,8 м создаёт ощущение простора, а евроремонт позволит вам сразу заселиться и наслаждаться новым жильём без дополнительных вложений.

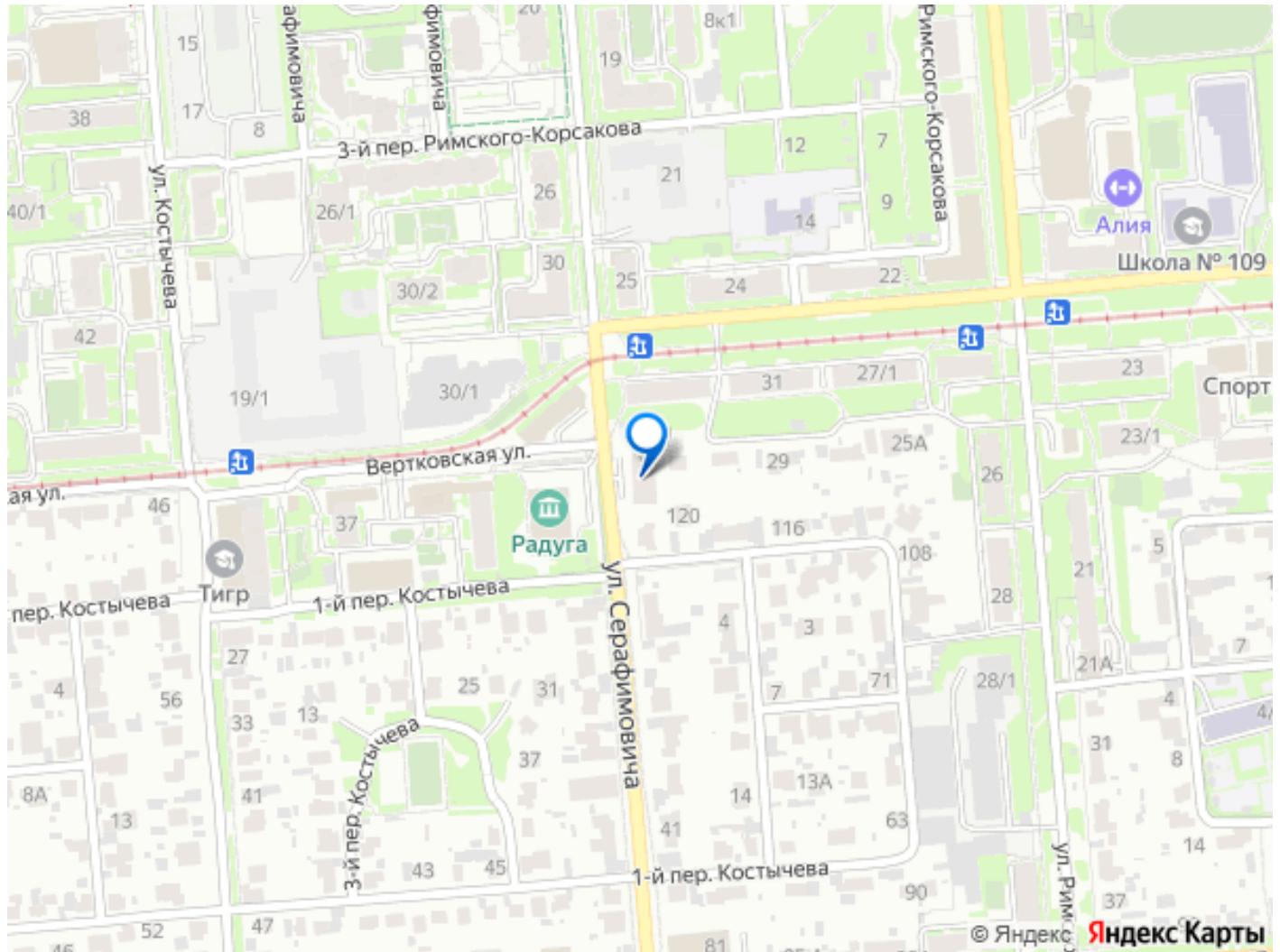
Продуманная и функциональная планировка, где эффективно задействован каждый метр. Объект отличается современным качественным ремонтом, выполненным в

2020 году, и полностью готов к проживанию.

Вся мебель и техника, включая встроенный холодильник, духовой шкаф, варочную панель, вытяжку и стиральную машину, остаются новому владельцу. Грамотная система хранения, позволяет поддерживать порядок и организовать пространство без ущерба для комфорта. Наземная парковка позволит вам не беспокоиться о месте для автомобиля. Удобное расположение обеспечивает отличную транспортную доступность, рядом две станции метро - «Площадь Карла Маркса», «Студенческая». Остановка транспорта в двух минутах от

дома. Развитая инфраструктура района делает этот объект привлекательным, как для инвестиций, так и для собственного проживания. Квартира без каких либо обременений и ограничений по переходу прав собственности. Чистая продажа. Не упустите свой шанс стать владельцем этой уютной студии! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России