

Создано: 02.04.2026 в 22:32

Обновлено: 08.04.2026 в 22:26

Новосибирская область, Новосибирск, ул.  
Автогенная, 75

**5 300 000 ₺**

Новосибирская область, Новосибирск, ул. Автогенная, 75

Улица

[улица Автогенная](#)

## Квартира

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

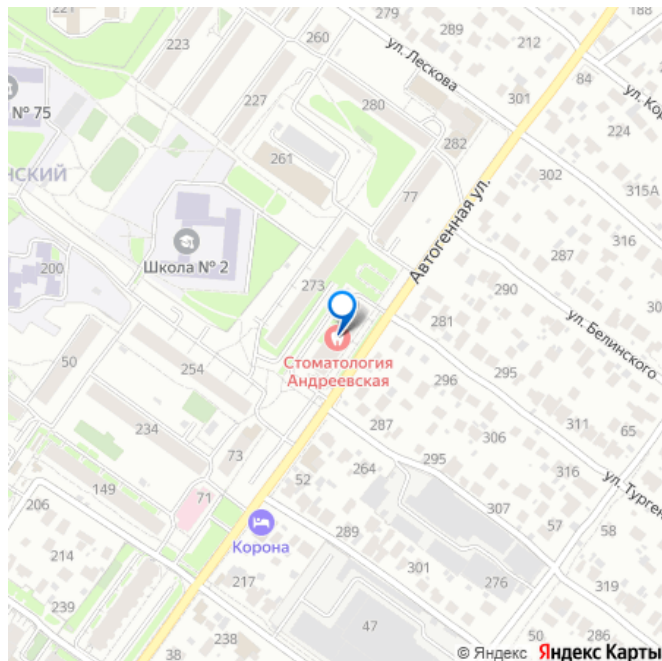
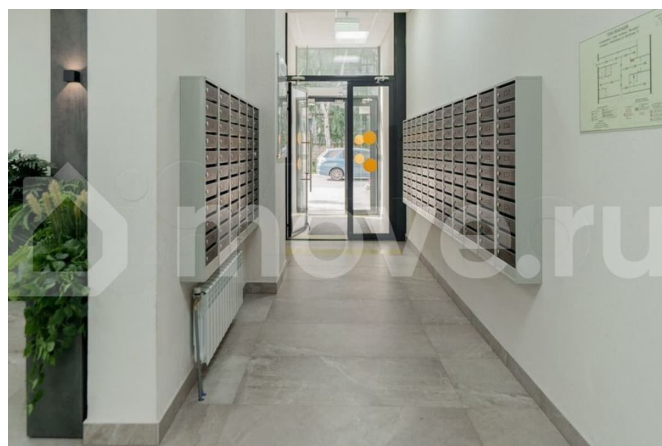
Nova Apart — современный комплекс апартаментов, уже сданный и готовый к заселению. Расположен всего в 5 минутах езды от метро Октябрьская, в районе с развитой инфраструктурой: рядом магазины, кафе, медицинские центры, спортивные и образовательные учреждения. Удобное расположение делает этот проект особенно привлекательным для арендаторов — здесь

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9293100415>

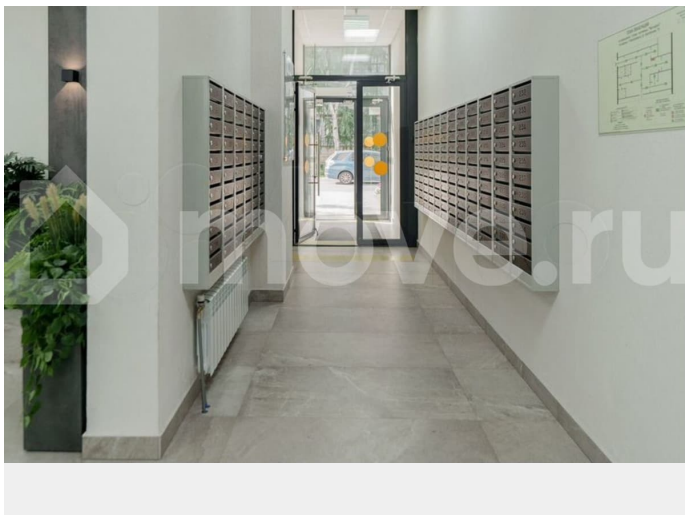
Отдел продаж, Жилой комплекс  
NOVA-апарт

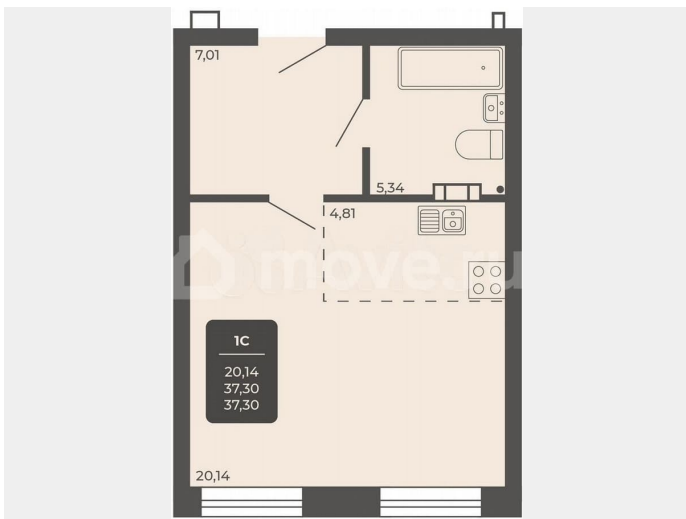
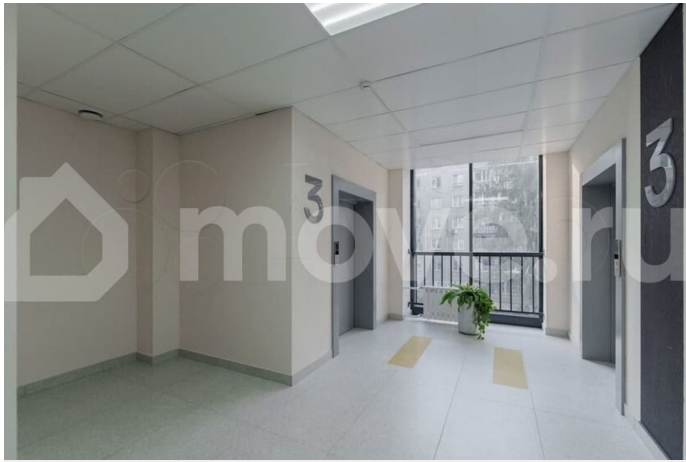
**89251234567**

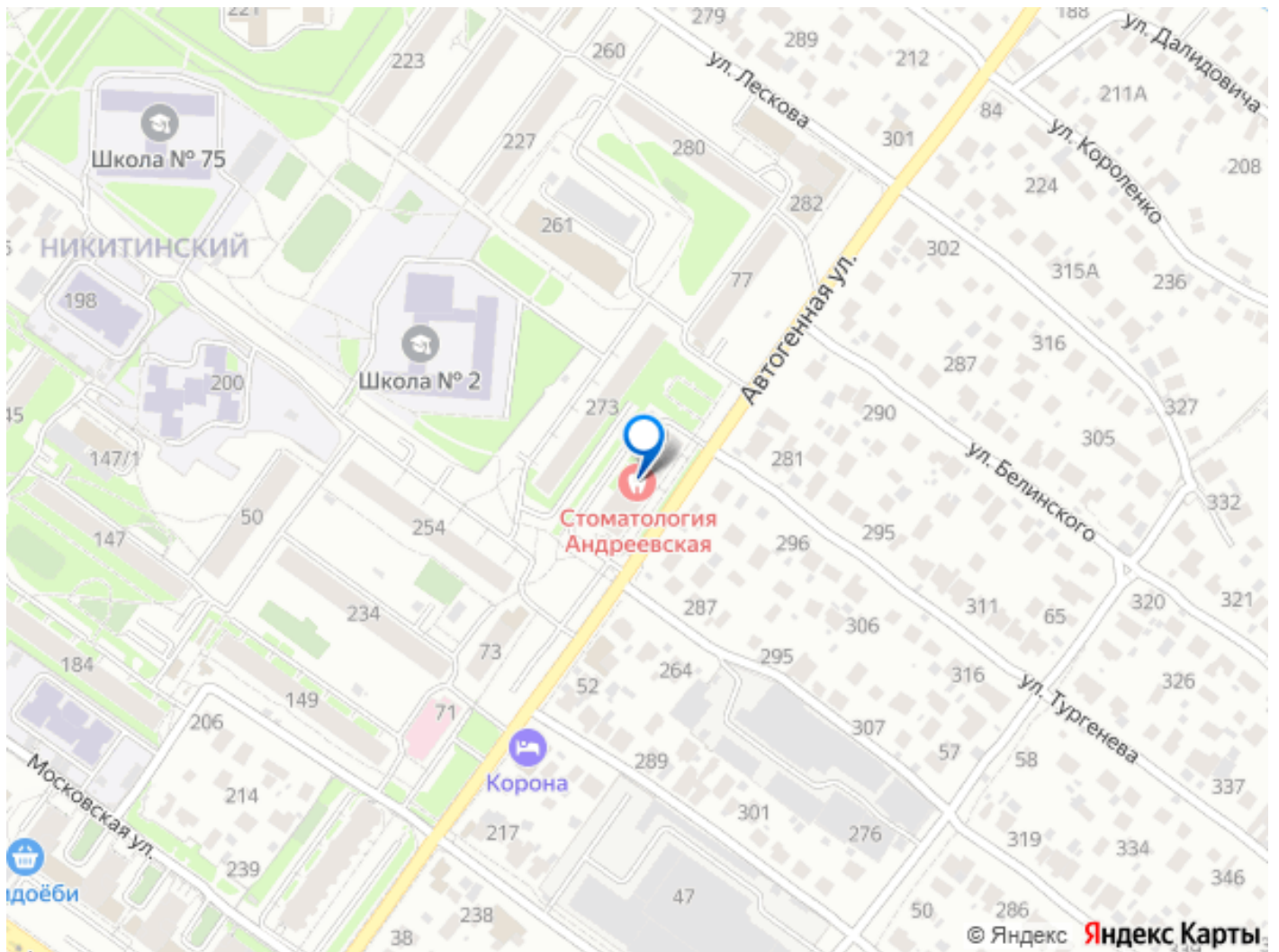
для заметок



высокий спрос на долгосрочную и посуточную аренду благодаря близости к вузам и деловым кварталам. В продаже 3 формата апартаментов: • с предчистовой отделкой; • с готовым ремонтом; • с ремонтом и мебелью. Фасады и входные группы оформлены в современном архитектурном стиле с акцентом на эстетику и комфорт. Возможность объединения юнитов позволяет адаптировать пространство под индивидуальные задачи — жильё, офис или инвестиционный объект. Возврат НДС при покупке со счёта юридического лица. В продаже готовые офисы от 23 м² до целого этажа 900 м². Предлагаются помещения с предчистовой отделкой или готовым ремонтом, каждая планировка оборудована мокрой точкой и противопожарными системами. Инфраструктура комплекса: действующий стрит-ритейл, консьерж-сервис, система видеонаблюдения, подземный и наземный паркинг. Высота потолков — 3 м. Удобное расположение: рядом остановка, 5 минут пешком до м. Октябрьская. Вблизи реализуется проект КРТ, что повышает инвестиционную привлекательность. Возможна налоговая оптимизация при покупке на юрлицо. Звоните, чтобы уточнить детали!







Move.ru - вся недвижимость России