

Создано: 02.12.2025 в 12:55

Обновлено: 31.01.2026 в 16:31

Новосибирская область, Новосибирск,  
Рубежная улица, 18

**3 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Рубежная улица, 18

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Рубежная](#)

## Квартира

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

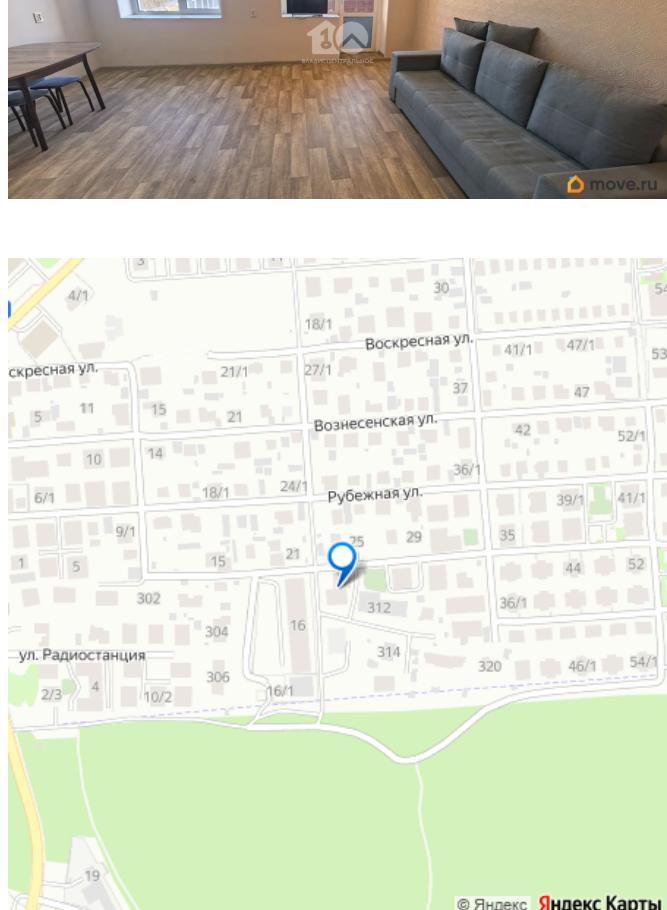
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287191>  
842

Алёна Логинова, Владис Центральное  
**79130134356**



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

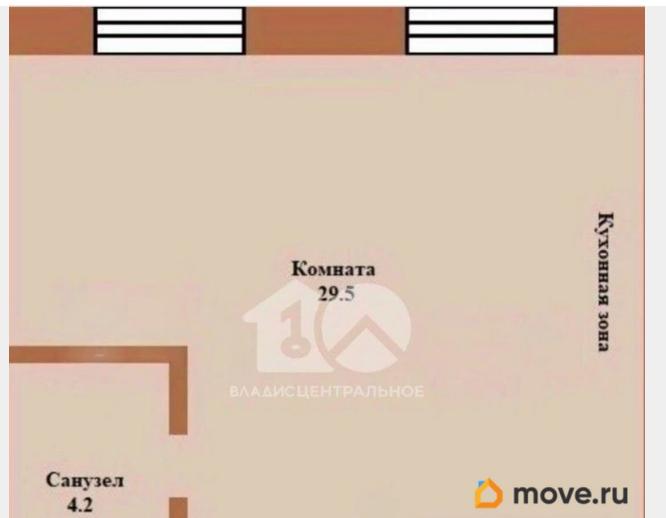
да

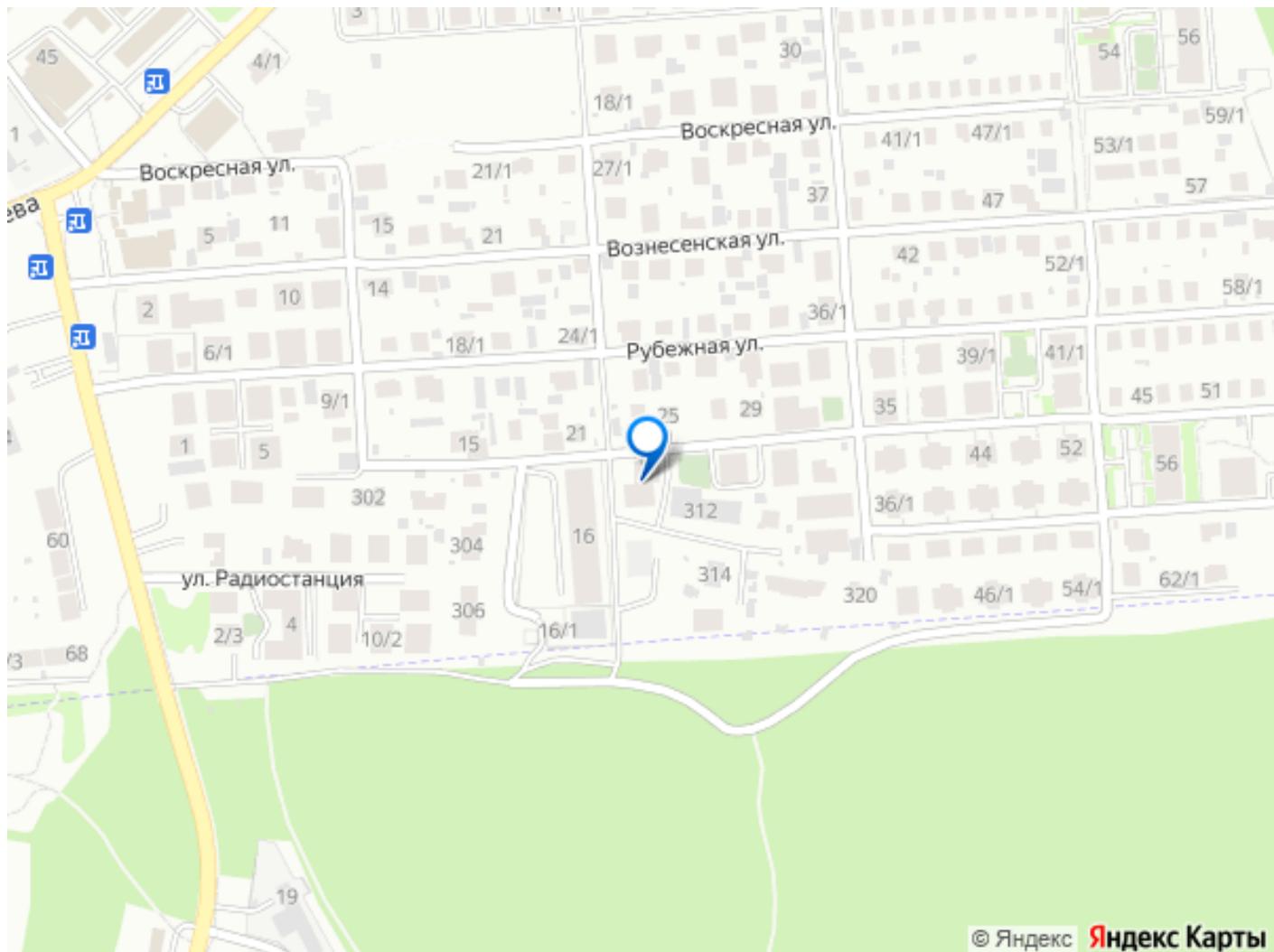
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1953158. !!! ПОДХОДИТ ПОД ВСЕ ВИДЫ РАСЧЕТОВ (МАТ.КАП, ИПОТЕКА) В продаже уютная, светлая, студия по улице Рубежная, 18, дом построен в 2018 году в кирпичном доме на втором этаже общей площадью 37 квадратных метров без учёта лоджии. Комфортный 2 этаж. Просторность этой студии позволяет сделать жилое решение в индивидуальном стиле. В квартире есть одна лоджия, окна выходят во двор. Возле дома есть наземная парковка. Спокойные соседи, чистый подъезд. Рядом расположен дендропарк имени Синягина. До Бугринского пляжа 5 минут пешком. До метро Маркса 20 минут. До транспортной развязки и торговых центров 3 минуты пешком. 2 взрослых собственника, без обременений, занижений, полная стоимость в договоре. Помощь в получении ипотечного решения.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России