

Создано: 27.01.2026 в 15:48

Обновлено: 27.01.2026 в 14:46

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Владимира Заровного, 6/1**

8 600 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Владимира
Заровного, 6/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.85 м



Жилая площадь

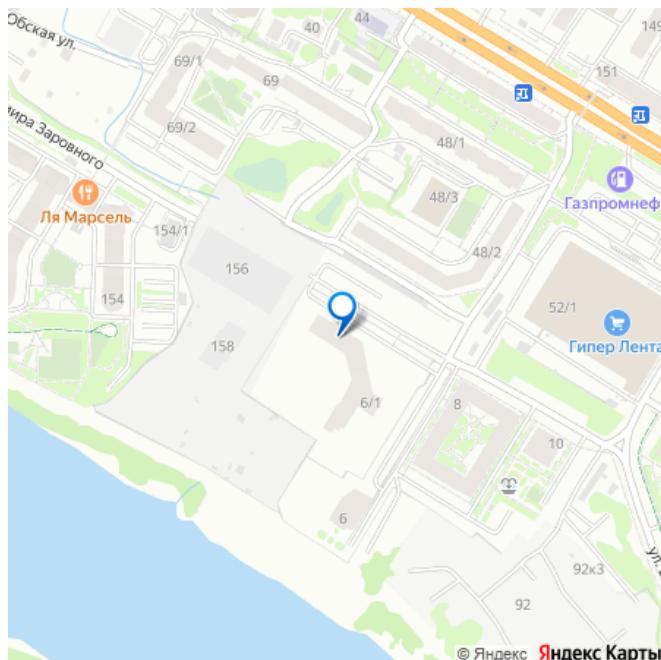
17.7 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

15/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288461>
785

Честная сделка, Честная сделка

79134736559

для заметок

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Забудьте о ремонте, мебели и ожидании.

Ваша идеальная квартира-студия ждёт вас на 15-м этаже ЖК Марсель-2. Представьте:

вы открываете дверь, и перед вами — безупречное пространство, где каждая деталь продумана за вас. Панорамное окно в пол открывает живой постер с видом на реку и огни Европейского берега. Солнце наполняет квартиру светом с утра до вечера, а вечером вы наслаждаетесь чаем, глядя на закат над водой. Это не мечта — это ваша реальность с завтрашнего дня. Почему эта квартира — готовое решение для счастливой жизни: Дизайнерский ремонт под ключ: Всё, что вы видите на фото, остаётся вам.

Стильный кварц винил, тёплые тона, скрытое освещение — вы оцените вкус и качество.

Панорама и свет: Вид, ради которого покупают недвижимость. 15-й этаж дарит ощущение простора, тишины и приватности.

Полная комплектация для жизни: Кухня-мечта: гарнитур с доводчиками, мощная вытяжка, встроенная техника (холодильник, духовка, варочная панель). Умное хранение: большая система шкафов в коридоре решит вопрос с вещами и сезонной одеждой.

Техника для комфорта: кондиционер, тёплый пол в ванной, выводы под телевизор. Чистота сделки и лёгкий переезд: 1 взрослый

собственник. Никаких сложных договорённостей. Никто не прописан, нет обременений. Документы готовы — сделка займёт минимум времени. В квартире никто не жил. Всё абсолютно новое, только для вас.

Ваши следующие шаги? Просто перевезти личные вещи, расставить книги на полке и заварить кофе на своей новой кухне с видом на реку. Это предложение для вас, если вы: цените своё время, не хотите погружаться в год ремонта, ищете идеальную первую квартиру или выгодную инвестицию в готовый объект. Не упустите шанс начать новую жизнь уже в следующем месяце. Вид на реку не продаётся отдельно — он входит в комплект. --- P.S. Квартира находится в новом жилом комплексе, что предполагает современные коммуникации, охраняемую территорию и растущую стоимость актива. Это не только дом, но и разумное вложение.

