

Создано: 13.01.2026 в 08:40

Обновлено: 13.01.2026 в 08:46

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287932723>

Собственник

79830060927

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 244**

6 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
244

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

22/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

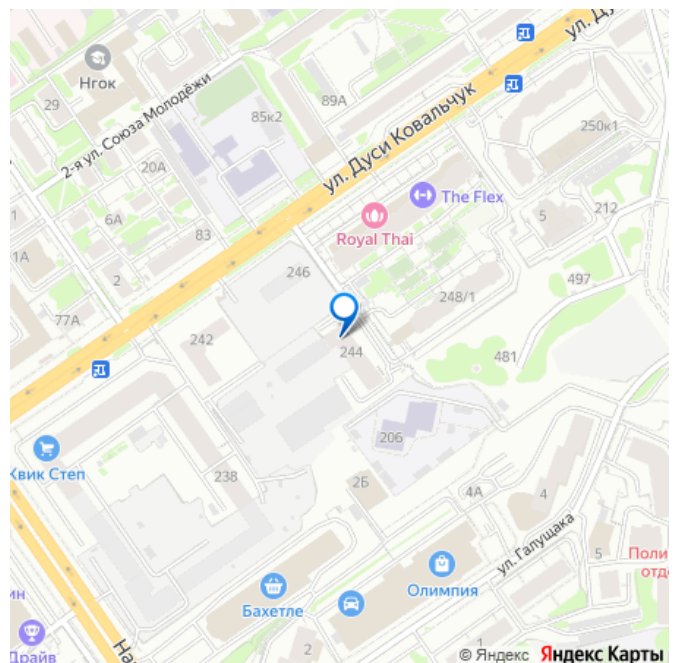
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

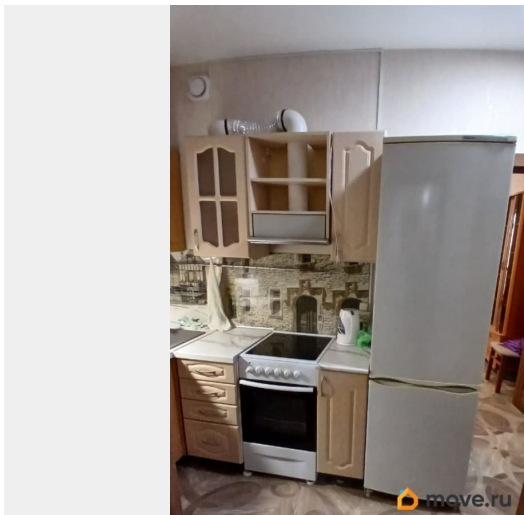
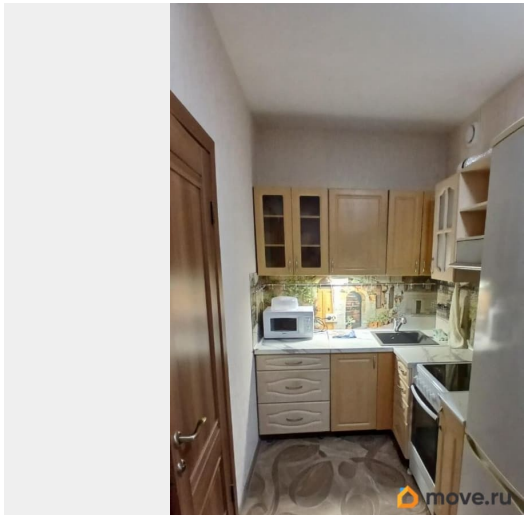
Покупка в ипотеку

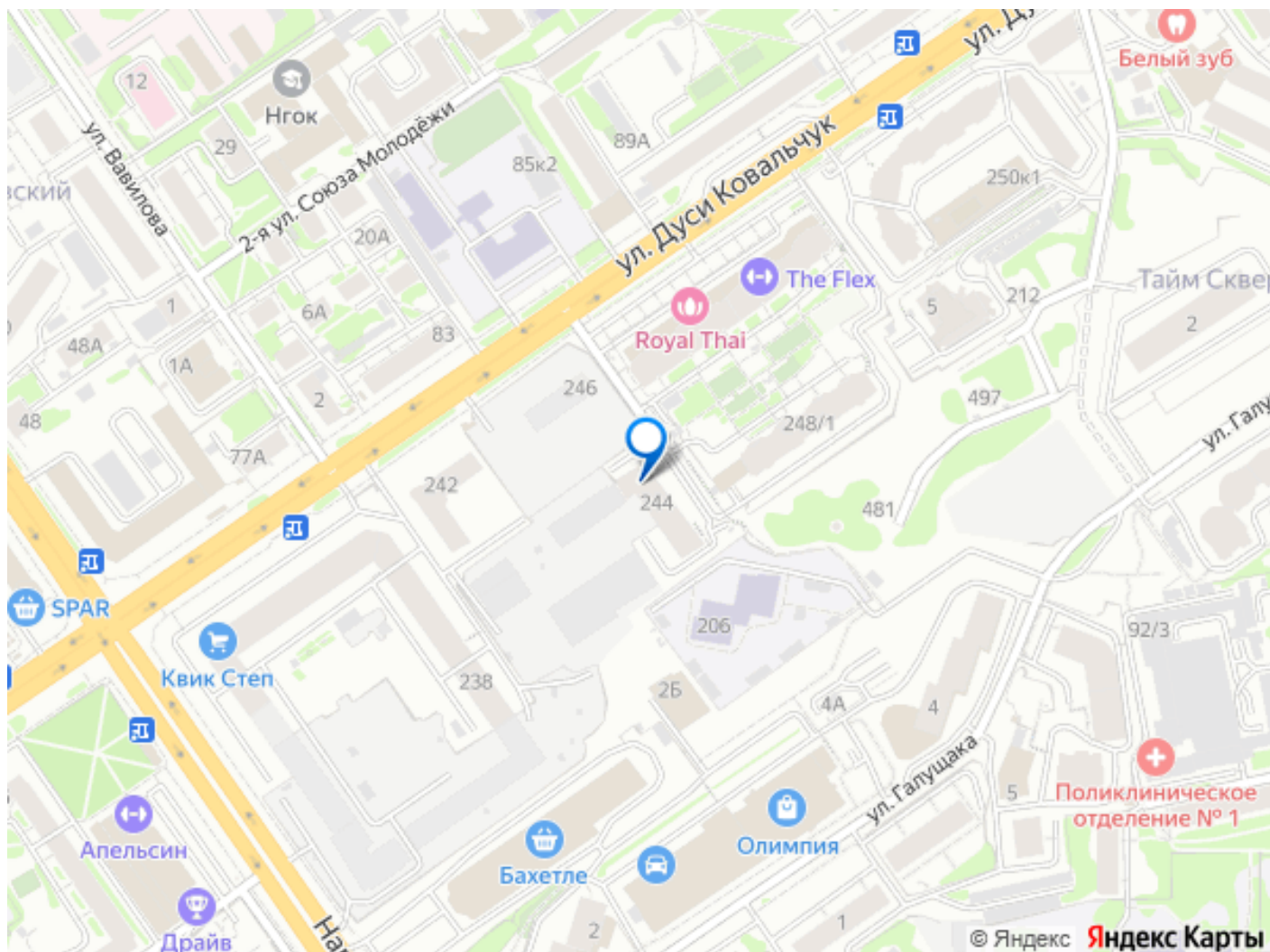
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается теплая, просторная студия на высоком этаже в новом доме в Заельцовском районе Новосибирска. Санузел совмещенный, но просторный - 6,5 м2. Кухонная зона перенесена из комнаты в просторную прихожую, поэтому комната свободная - 22 м2. Большой балкон 3,5х1,5 м с видом на город. В квартире сделан ремонт из качественных материалов, делался для себя. В квартире никто не жил. На площадке 3 квартиры. В шаговой доступности: школы, детские сады, сетевые и другие магазины, аптеки, остановка общественного транспорта около дома. До станции метро "Заельцовская" и зоопарка менее 10 минут пешком. До Заельцовского парка 10 мин на авто или 7 остановок на автобусе.





Move.ru - вся недвижимость России