

Создано: 21.11.2025 в 12:54

Обновлено: 11.12.2025 в 08:14

Новосибирская область, Новосибирск,
Тульская улица, 80

4 550 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Тульская улица, 80

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Тульская](#)

Квартира

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

5/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

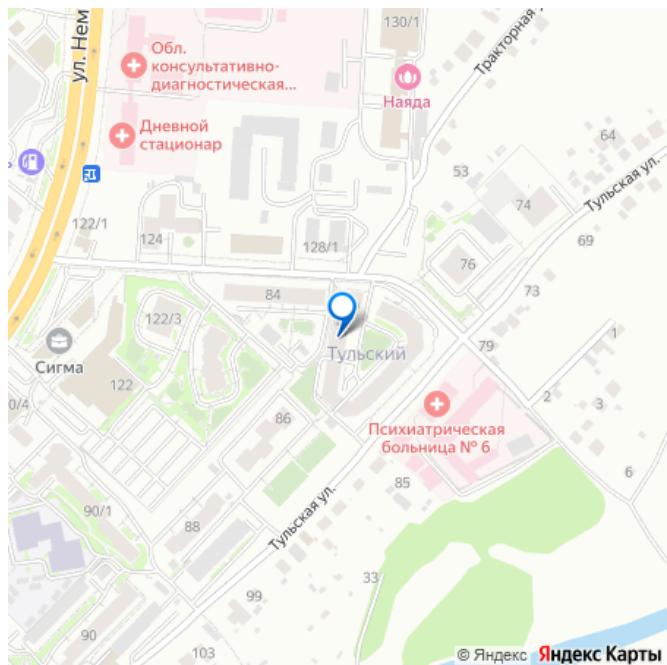
Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке



<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286792031>

Наталья Николаевна Сучко, Этажи

79137091458

для заметок

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

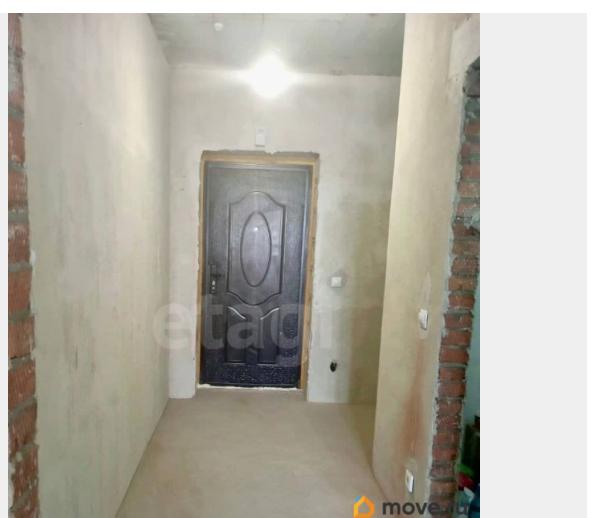
возможна ипотека

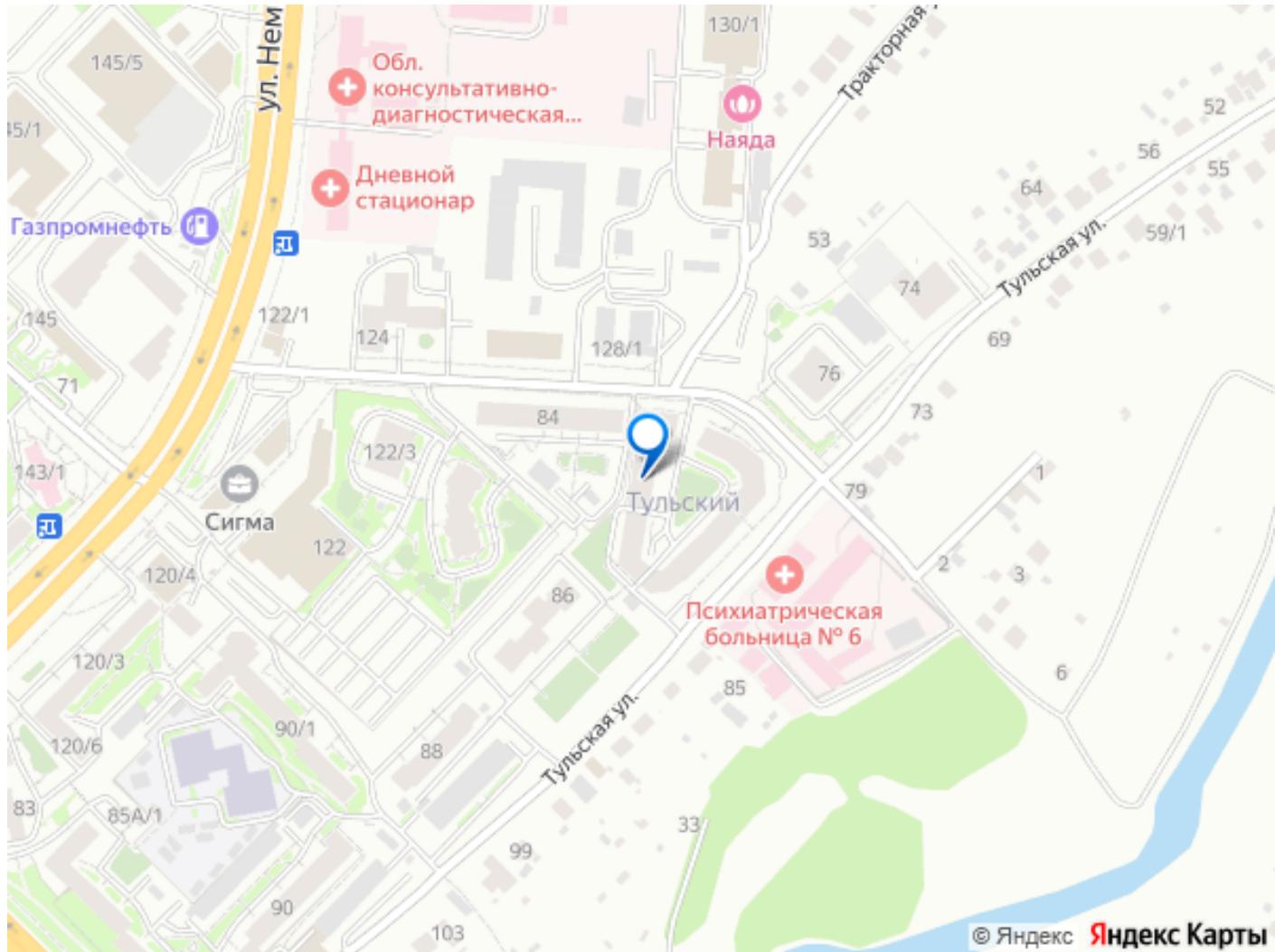
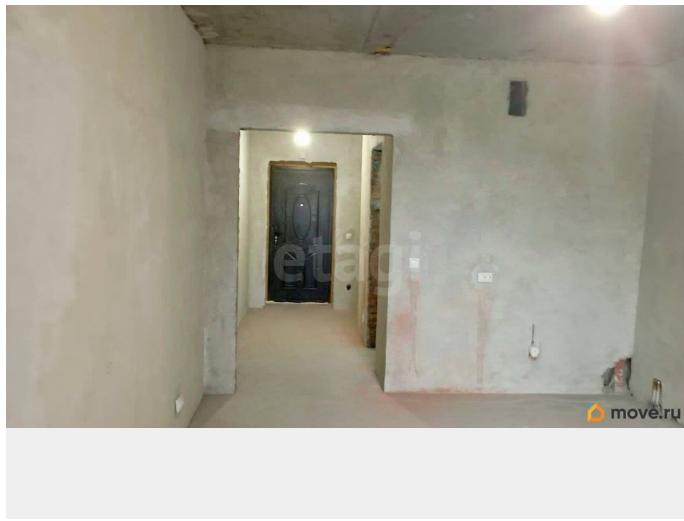
Описание

Идеальное предложение для жизни и инвестиций в современном кирпичном доме! Предлагается просторная студия общей 35кв. м. и жилой площадью 19 кв.м. с удобной планировкой, включающей вместительный коридор 8 кв.м. и застекленную, отделанную лоджию 4 кв.м. Квартира подготовлена под чистовую отделку, что позволит вам воплотить любые дизайнерские решения и создать интерьер своей мечты.

Преимущества расположения: Тишина и спокойствие: Окна выходят на южную сторону, в тихий двор, вдали от городской суеты и шума. Развитая инфраструктура: В шаговой доступности (5 минут пешком) находятся два ведущих вуза НГТУ и Университет потребительской кооперации, а также Областная больница. Удобная транспортная доступность: Всего в двух минутах ходьбы расположена остановка общественного транспорта, а две станции метро обеспечат быстрое перемещение по городу. Все необходимое рядом: В самом доме расположены два продуктовых магазина («Красное & Белое», «Магнит»), ветеринарная клиника, студия современного танца и пункты выдачи популярных маркетплейсов (Ozon, WB). Юридическая чистота: Один взрослый собственник. Отсутствие обременений. Чистая

продажа, квартира готова к сделке. Эта квартира отличный выбор как для комфортного проживания, так и для выгодной инвестиции. Не упустите свой шанс! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 183668
Номер в базе: 10428115





Move.ru - вся недвижимость России