

🕒 Создано: 28.01.2026 в 22:20

Обновлено: 28.01.2026 в 22:20

**Новосибирская область, Новосибирск, ул.  
Забалуева, 90**

**3 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, ул. Забалуева, 90

Улица

[улица Забалуева](#)

## Квартира

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

В продаже квартира-студия в ЖК «Радуга Сибири» Застекленный балкон ( можно сделать как мини-комнату) . Из окна открывается вид на парк и красивое небо. Проведен интернет и телевидение-электронный город. Есть камеры видеонаблюдения круглосуточно (подъезд, лифты , придомовая территория . Документы без нюансов, быстрый выход на сделку. В ЖК озеро с благоустроенной набережной, ландшафтный парк и огороженные дворы без

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288440706>

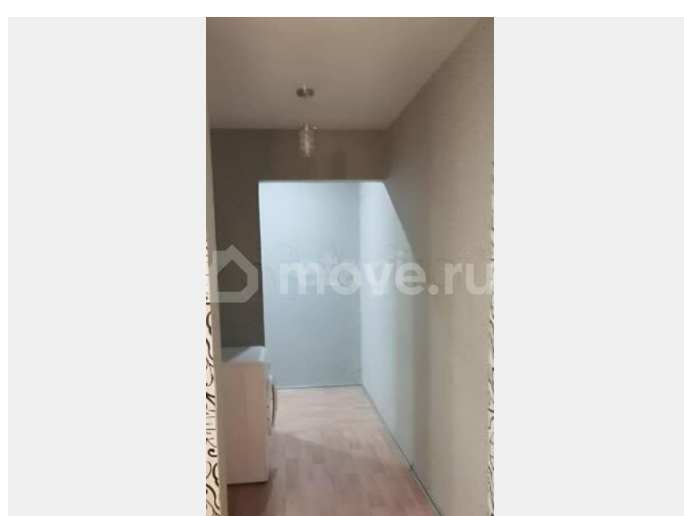
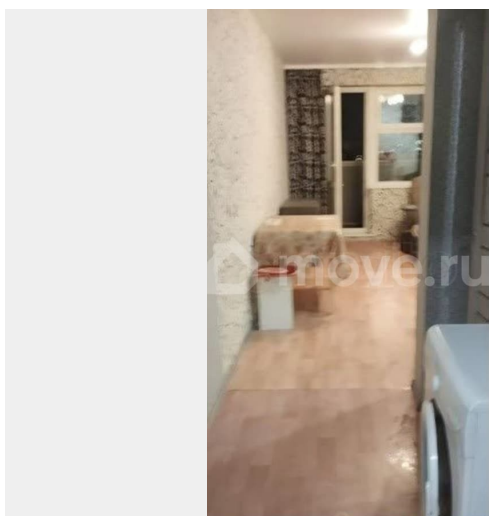
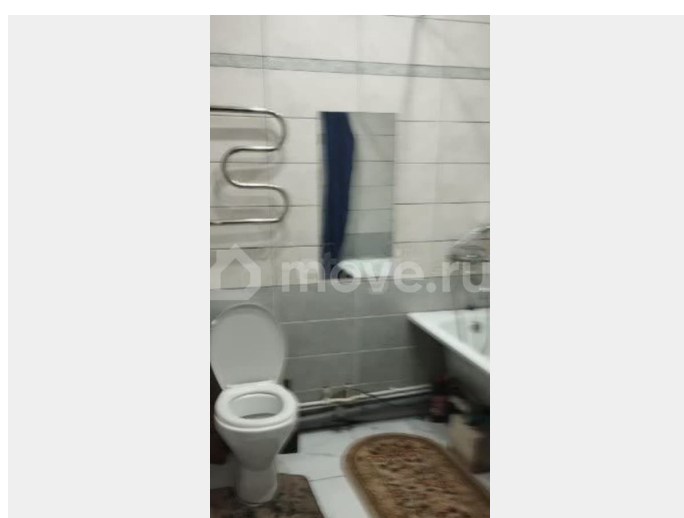
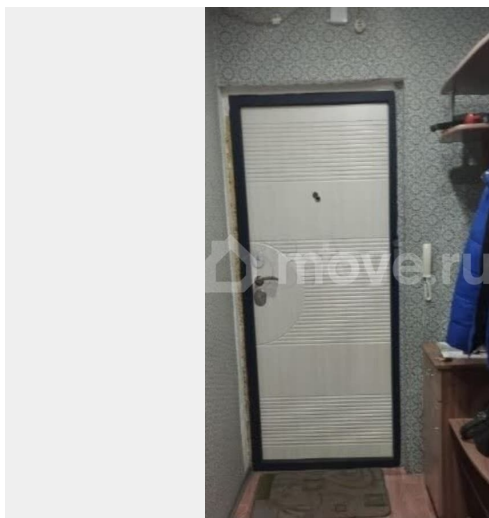
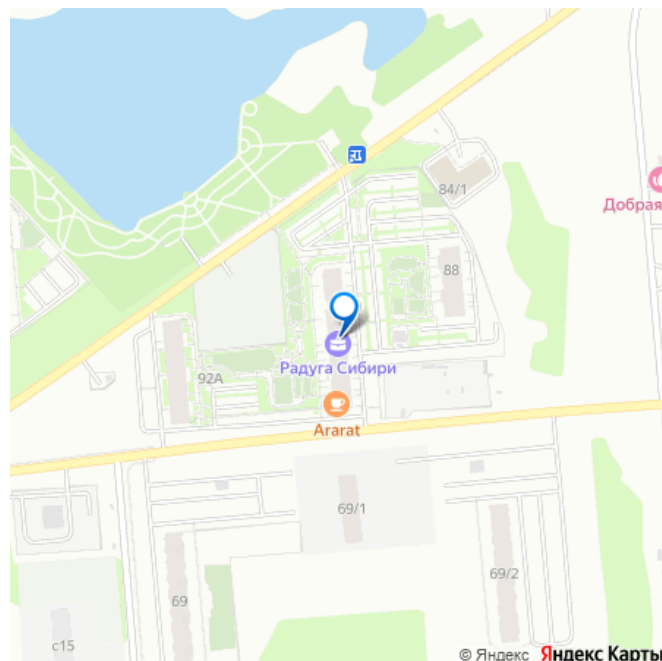
**Иванов Артем, Этажи Новосибирск и  
Бердск**

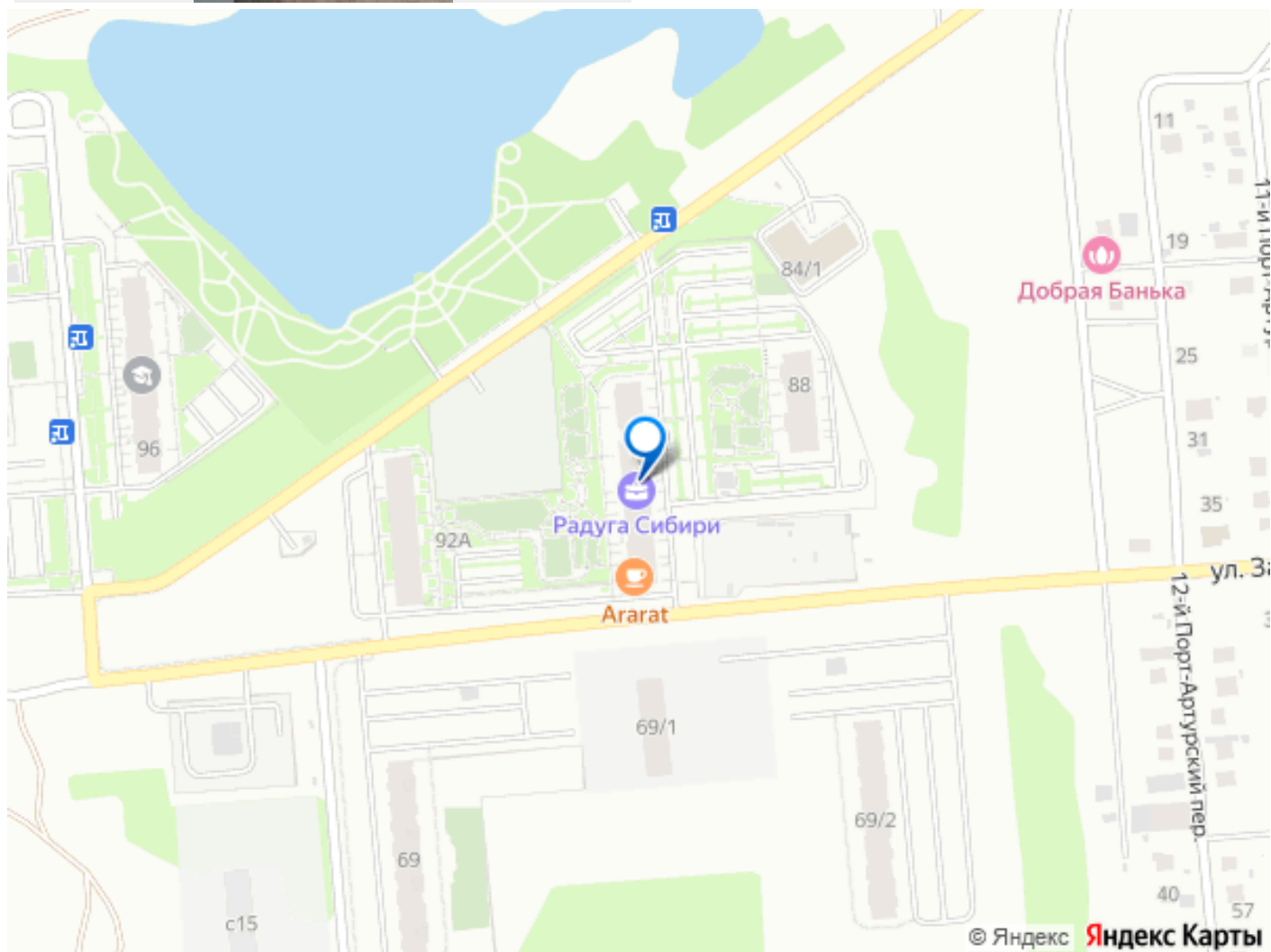
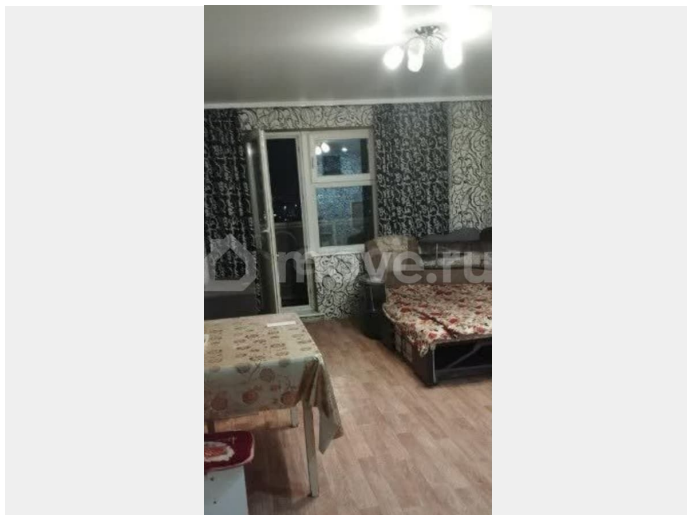
**89251234567**

для заметок



машин с детскими и спортивными площадками. Школы и детские сады в пешей доступности. На территории комплекса есть пешеходные и беговые дорожки, площадки для выгула собак и вместительные наземные парковки. Подъезды — сквозные и безбарьерные, с выходом на улицу и во двор. В вестибюлях предусмотрены колясочные и велосипедные. На первых этажах есть магазины - продуктовые и хозяйственные, в 2х минутах магазин -«Пятерочка» и многие другие. В ЖК останавливается автобус № 94, курсирующий до метро «Площадь Маркса» (15 минут в пути) Ждем Вас за покупкой !!!  
Код пользователя: 179479 Номер в базе: 10747886





Move.ru - вся недвижимость России