

Создано: 13.02.2026 в 22:44

Обновлено: 13.02.2026 в 22:44

**Новосибирская область, Новосибирск, ул. Демьяна Бедного, стр. 73/3**

**6 543 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, ул. Демьяна Бедного, стр. 73/3

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)

## Квартира

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

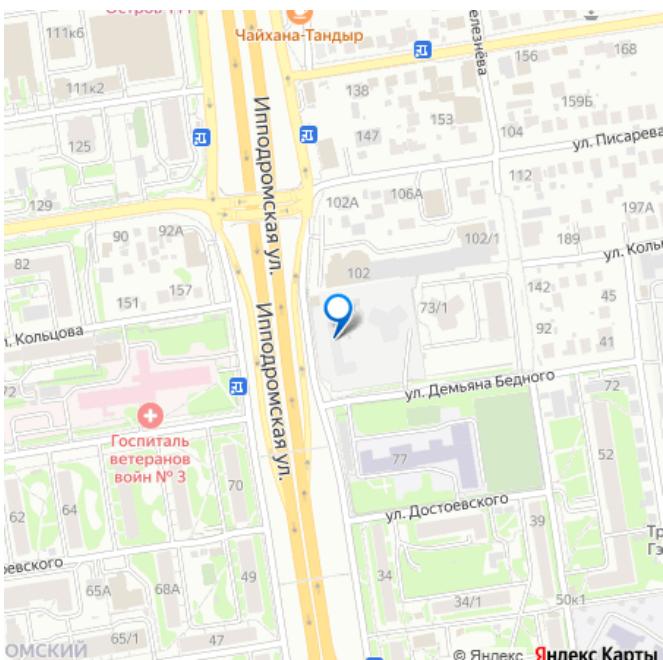
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

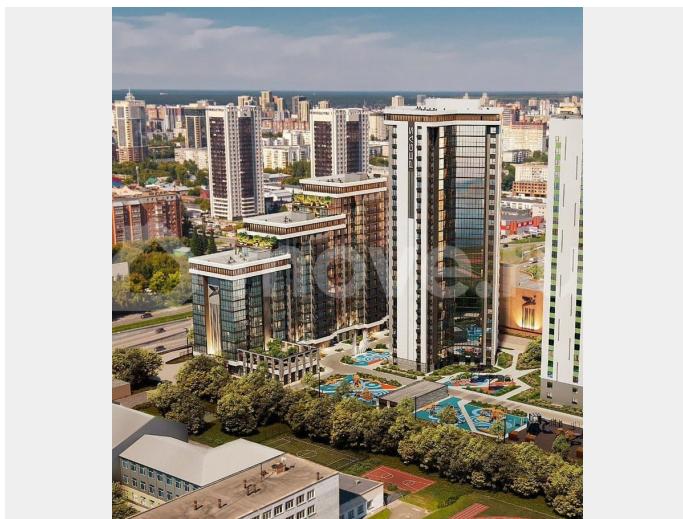
Не всегда можно ответить на звонок, напишите пожалуйста в чат.  
**РИЭЛТОРЫ НЕ ЗВОНИТЕ!** Большая студия в центре города. До метро Покрышкина не спеша 20 минут пешком. Студия с шикарной

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9289814>  
962

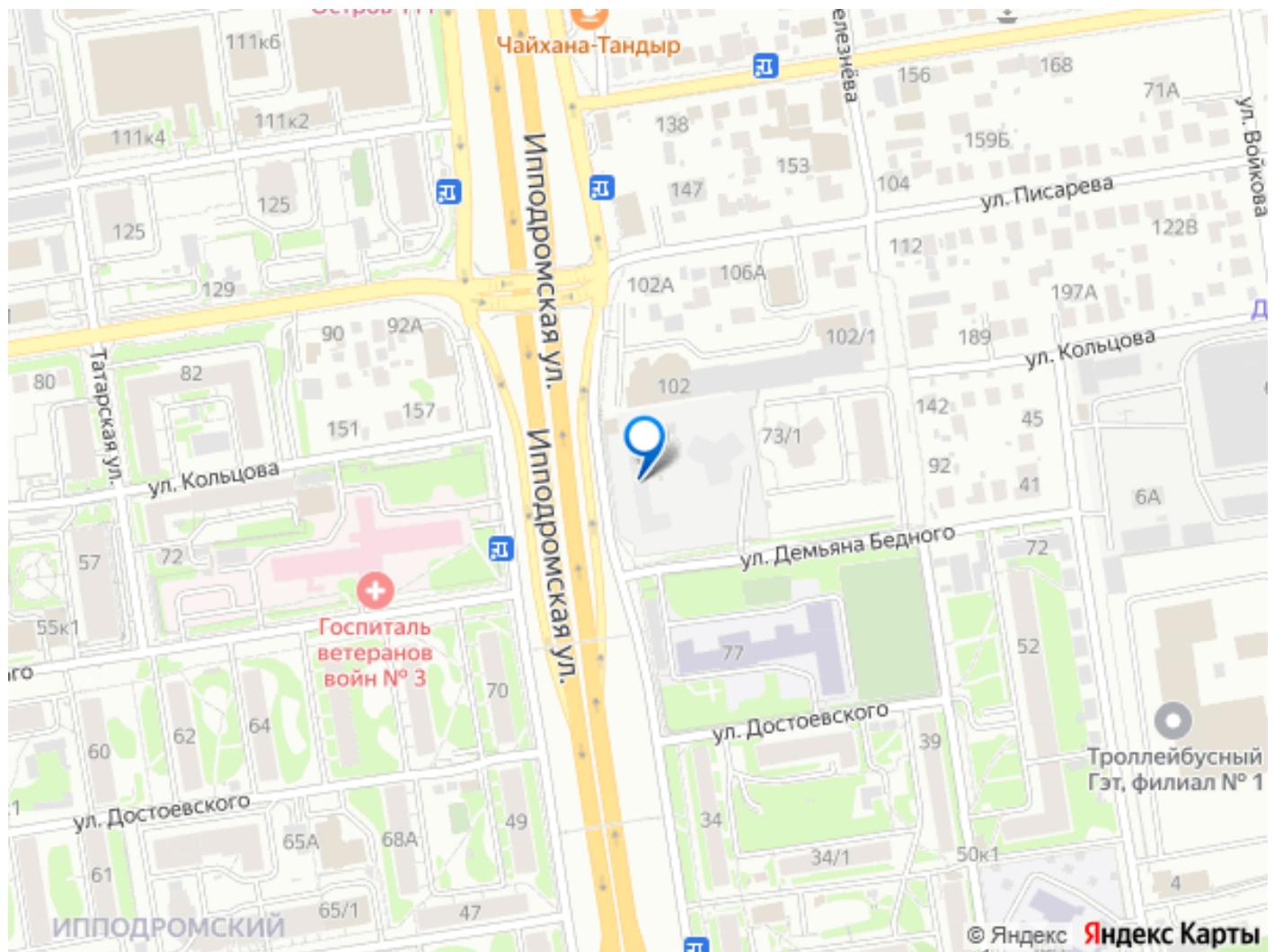
**Евгения, Риелтор**  
**89251234567**

для заметок

большой лоджией. Квартира под самоотделку. Есть ремонт от застройщика. Семейная ипотека 5,5% Обычная ипотека от 18 до 22% Рассрочка на 22 месяца с ПВ 30% Ежемесячные платежи 40000-50000 рублей, по согласованию. В комплексе будет соседский центр с детской комнатой. Жилой комплекс расположен в Центральном районе города Новосибирска. Здесь хорошая транспортная доступность и развитая инфраструктура. До гимназии №13 - 50 метров, до детского сада №484 всего 400 метров. Рядом с ЖК находятся парк «Берёзовая роща» и одноименная станция метро, а также станция метро «Маршала Покрышкина». Жилой комплекс состоит из 2 домов высотой от 10 до 24 этажей. Дома строятся по монолитной технологии, материал стен - монолитно-кирпичные. У жилого комплекса общая территория с игровыми и спортивными площадками. Для парковки автомобилей предусмотрен подземный паркинг и открытые общественные стоянки.







Move.ru - вся недвижимость России