

Создано: 13.02.2026 в 22:44

Обновлено: 13.02.2026 в 22:44

Новосибирская область, Новосибирск, ул.  
Демьяна Бедного, стр. 73/3

**6 543 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, ул. Демьяна Бедного,  
стр. 73/3

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)

## Квартира

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

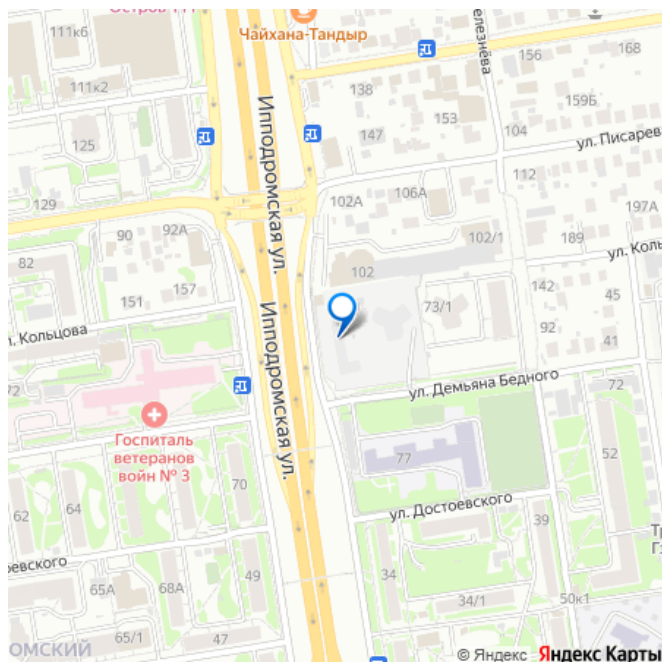
Не всегда можно ответить на звонок, напишите пожалуйста в чат.  
РИЭЛТОРЫ НЕ ЗВОНИТЕ! Большая студия в центре города. До метро Покрышкина не спеша 20 минут пешком. Студия с шикарной

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9289814962>

Евгения, Риелтор

**89251234567**

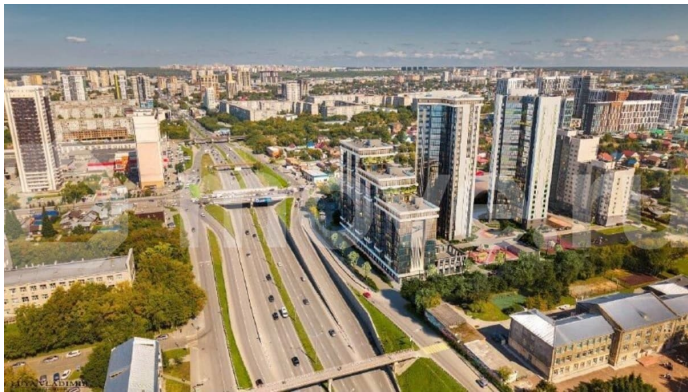
для заметок

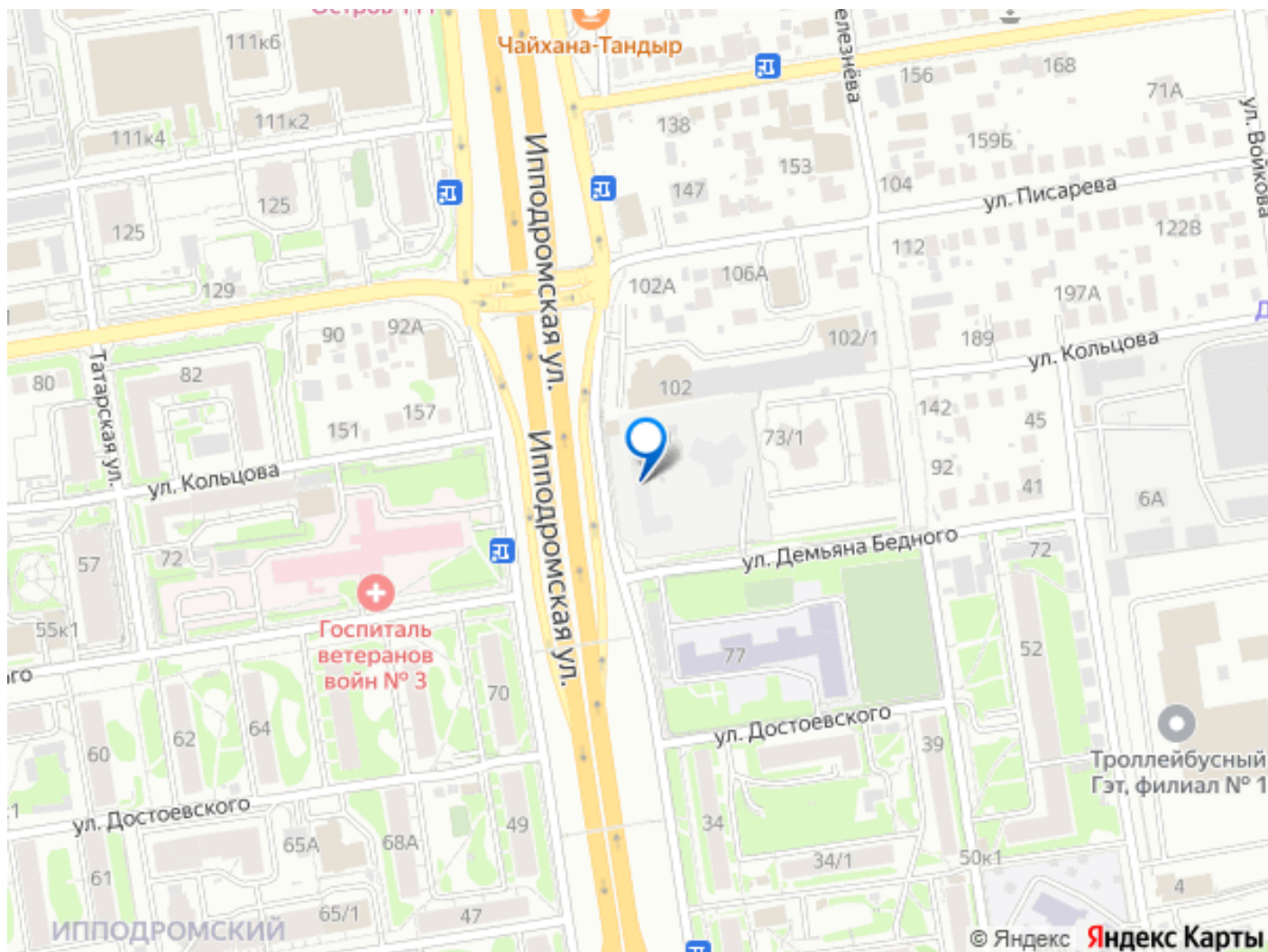


большой лоджией. Квартира под  
самоотделку. Есть ремонт от застройщика.  
Семейная ипотека 5,5% Обычная ипотека от  
18 до 22% Рассрочка на 22 месяца с ПВ 30%  
Ежемесячные платежи 40000-50000  
рублей, по согласованию. В комплексе будет  
соседский центр с детской комнатой. Жилой  
комплекс расположен в Центральном районе  
города Новосибирска. Здесь  
хорошая транспортная доступность и  
развитая инфраструктура. До гимназии №13 -  
50 метров, до детского сада №484 всего 400  
метров. Рядом с ЖК находятся парк  
«Берёзовая роща» и одноименная станция  
метро, а также станция метро «Маршала  
Покрышкина». Жилой комплекс состоит из 2  
домов высотой от 10 до 24 этажей. Дома  
строятся по монолитной технологии,  
материал стен - монолитно-кирпичные. У  
жилого комплекса общая территория с  
игровыми и спортивными площадками. Для  
парковки автомобилей  
предусмотрен подземный паркинг и  
открытые общественные стоянки.









Move.ru - вся недвижимость России