

Создано: 31.01.2026 в 09:18

Обновлено: 02.02.2026 в 08:03

**4 350 000 ₽**

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

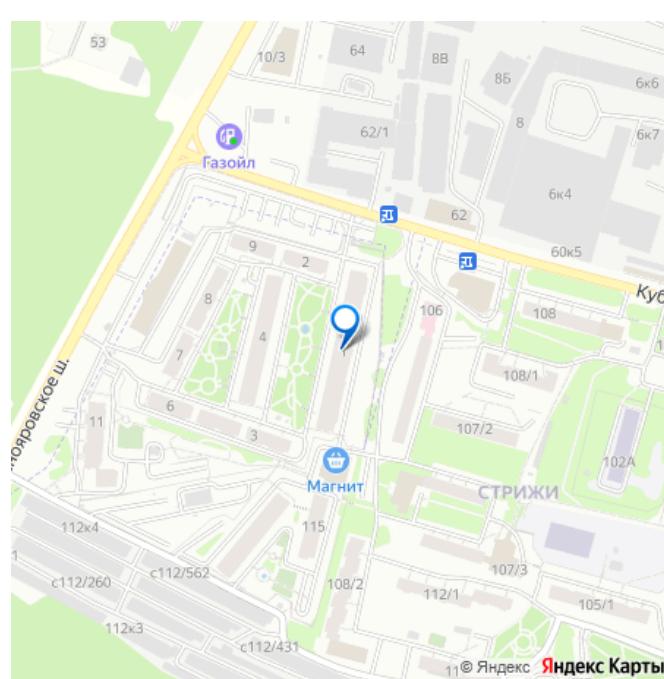
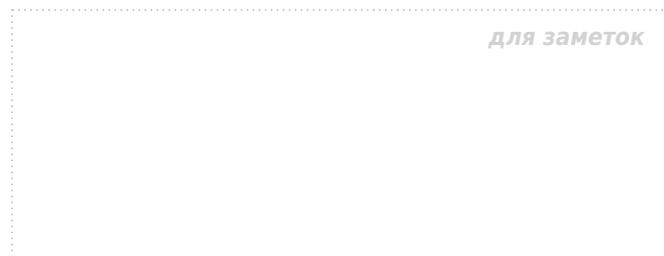
евро

Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288588>  
772

Татьяна Налимова, Владис  
Центральное

**79130134356**

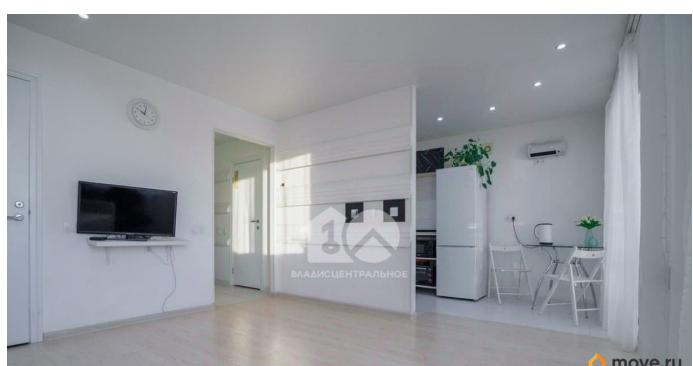


да

возможна ипотека, парковка

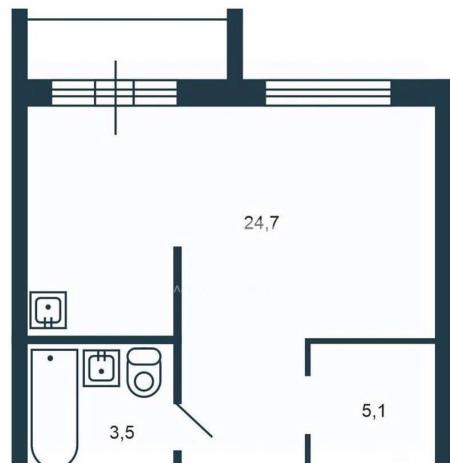
## Описание

Код объекта: 1938756. Продаётся квартира в семейном микрорайоне Стрижи — идеальное место для комфортной жизни! Дом кирпичный, очень тёплый с толстыми стенами, расположен на охраняемой территории с видеонаблюдением, шлагбаумом и постоянной охраной. Вокруг — сады, магазины, поликлиника и школа в шаговой доступности. Рядом множество супермаркетов и остановка общественного транспорта. Квартира светлая, уютная, с панорамными окнами и просторной лоджией для отдыха. Удобный коридор отлично подходит для хранения. Полностью готова для проживания без дополнительных вложений. Отличный выбор для семьи! Один взрослый собственник, материнский капитал не использовался, быстрый выход на сделку, чистая продажа, обременений нет, показ в удобное для вас время. Остаётся все новым владельцам, кроме холодильника, стиральной машинки и дивана. Можно в ипотеку, чистая продажа. ПРИГЛАШАЕМ на ПРОСМОТР! Звоните! Предусмотрена комиссия для покупателя!





move.ru



move.ru



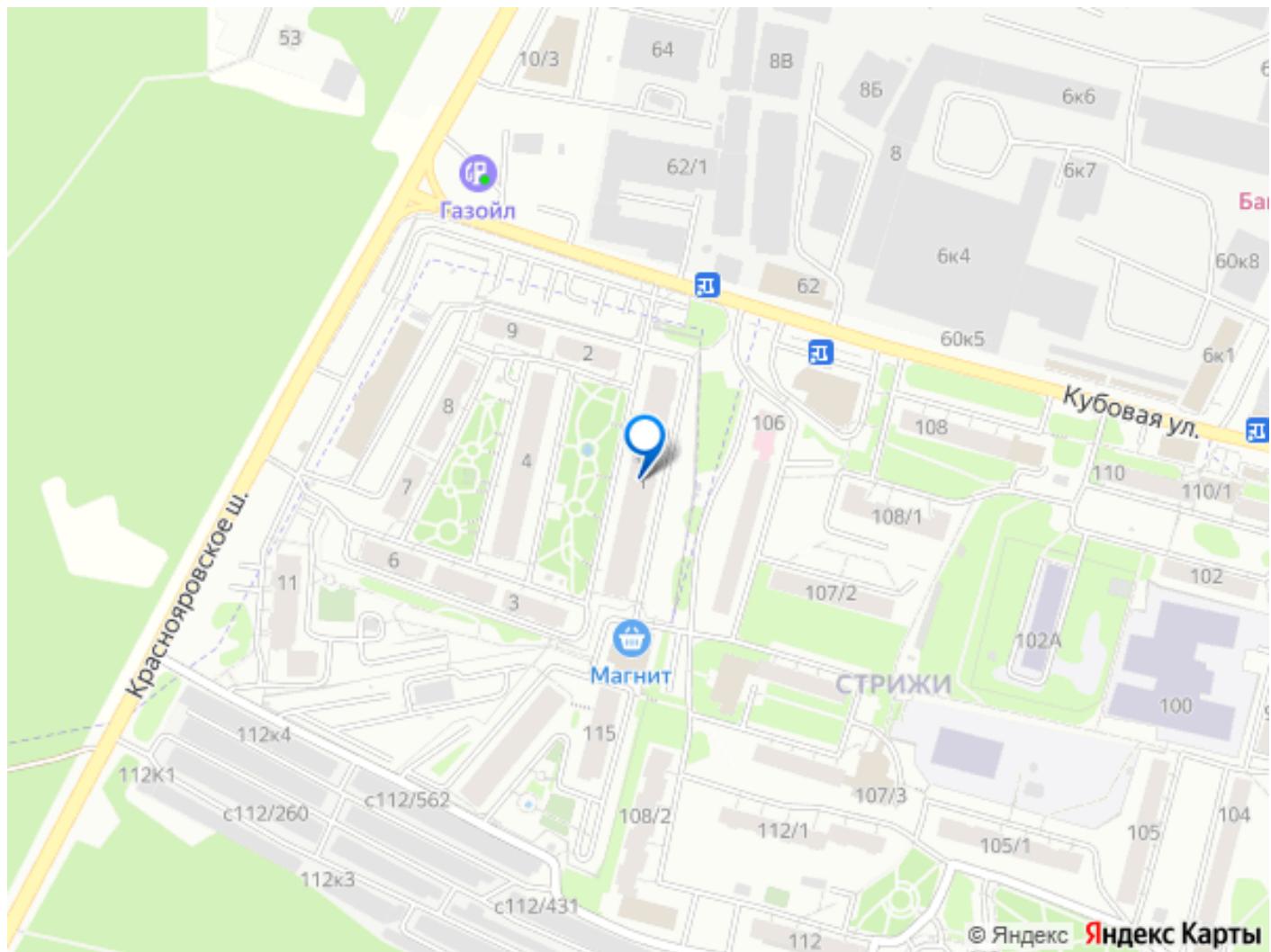
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России